

ORDENANCES FISCALS

ANY 2025

Ajuntament d'Andratx

1. Ordenança fiscal reguladora del sistema especial de pagament de l'Ajuntament d'Andratx..... 7

IMPOSTS

2. Ordenança fiscal reguladora de l'impost municipal sobre activitats econòmiques.....11
3. Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles27
4. Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica39
5. Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana49
6. Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....65

TAXES PER PRESTACIÓ DE SERVEIS

7. Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicència d'autotaxis i la resta de vehicles de lloguer..... 73
8. Ordenança fiscal reguladora de la taxa per recollida i tractament de residus sòlids urbans..... 77
9. Ordenança fiscal reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.....87
10. Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques o declaracions responsables en matèria d'obres.....93
11. Ordenança fiscal reguladora de la taxa relatiu a activitats, establiments i instal·lacions.....99
12. Ordenança fiscal reguladora de la taxa pels serveis de retirada de vehicles o objectes pesants o voluminosos de la via pública i de custòdia d'aquests..... 107
13. Ordenança fiscal reguladora del procediment i de les taxes respecte de les actuacions de desnonaments i llançaments per ordre judicial111
14. Ordenança reguladora de la taxa per serveis especials motivats per espectacles, transports i d'altres..... 115
15. Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei de clavegueram.....121
16. Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei de clavegueram en els polígons i unitats d'actuació de Binioirella, La Mola, Mont Port, Ses Egos, Valle Luz, C'an Borrás, Costa d'Andratx, Cala Marmacem, La Noria i Puig de s'Espart..... 127
17. Ordenança reguladora de la taxa pels serveis de cementiri municipal131
18. Ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'arxiu i la custòdia que l'Ajuntament

Ajuntament d'Andratx

d'Andratx ha de dur a terme de la documentació relativa a les instruccions d'ús i manteniment dels edificis.....	137
19. Ordenança fiscal reguladora de la taxa per utilitzar la sala magna i altres dependències municipals per fer-hi cerimònies de casament.....	141
20. Ordenança fiscal reguladora de la taxa per atorgament de llicència per a la tinença d'animals peril·losos.....	143
21. Ordenança reguladora de la taxa per prestació del servei de recollida i trasllats d'animals vius o morts.....	149
22. Ordenança fiscal reguladora de la taxa per optar a proves de selecció de personal.....	151
23. Ordenança reguladora de la taxa per la prestació del servei de centre d'estades diürnes de l'Ajuntament d'Andratx.....	153

TAXES PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC

24. Ordenança fiscal reguladora de la taxa per entrar vehicles per les voreres i les reserves de via pública per a aparcaments i càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe.....	157
25. Ordenança fiscal reguladora de la taxa per ocupar terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.....	163
26. Ordenança reguladora de la taxa per ocupar subsòl, sòl i volada de la via pública.....	167
27. Ordenança reguladora de la taxa per ocupar terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, cavallets d'estaques, bastides i altres instal·lacions anàlogues.....	173
28. Ordenança reguladora de la taxa per instal·lar parades, barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions, indústries dels carrers i ambulants i rodatges cinematogràfics en terrenys d'ús públic.....	179

PREUS PÚBLICS PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS

29. Acord del preu públic per la prestació dels serveis d'Escoles Municipals Infantils.....	183
30. Ordenança reguladora del preu públic per la prestació de serveis a les instal·lacions esportives municipals.....	189
31. Ordenança reguladora del preu públic per la prestació de serveis de l'Escola Municipal de Música i Dansa.....	197
32. Ordenança reguladora del preu públic per la prestació de serveis d'activitats formatives, culturals, lúdiques i de tallers.....	201
33. Ordenança reguladora del preu públic per la venda de plaques	207
34. Ordenança reguladora del preu públic pel servei de publicacions municipals.....	209

Ajuntament d'Andratx

35.	Ordenança reguladora del preu públic pel servei d'espectacles ludicorecreatius.....	213
36.	Ordenança reguladora del preu públic per la prestació de serveis al litoral del terme municipal.....	215
37.	Ordenança reguladora del preu públic per la prestació del servei municipal de l'Escola d'Estiu.....	217
38.	Ordenança reguladora del preu públic per la venda d'elements de publicitat d'Andratx («merchandising»).....	221

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL SISTEMA ESPECIAL DE PAGAMENT DE L'AJUNTAMENT D'ANDRATX.

CONCEPTE:

Article 1

En ús de la potestat reglamentaria que, li atribueix l'article 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el disposat en els articles 15 a 19 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, l'Ajuntament d'Andratx estableix "l'Ordenança reguladora del sistema especial de pagament".

Article 2

Amb l'objectiu de facilitar el compliment de l'obligació tributària, s'estableix un sistema especial de pagament de les quotes per rebut de venciment periòdic i notificació col·lectiva, que permetrà el fraccionament del deute en els termes prevists en aquesta ordenança.

Article 3

1. El sistema especial de pagament és d'aplicació als contribuents o altres obligats tributaris que en sol·licitin l'aplicació al conjunt dels seus rebuts corresponents a algun o alguns dels següents tributs:

- a) Impost sobre Béns Immobles.
- b) Impost sobre Activitats Econòmiques.
- c) Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica.
- e) Taxa Serveis Cementiri Municipal
- d) Padró Agrupació Tributs sobre Béns Immobles que agrupa les següents taxes:
 - a) Taxa per la Prestació del Servei de Recollida i Tractament de Residus Sòlids Urbans.
 - b) Taxa per la Prestació del Servei de Clavegueram.
 - c) Taxa per Entrades de Vehicles a través de les Voravies.
 - d) Taxa per Ocupació de Terrenys d'Ús Públic amb Taules i Cadires.
 - e) Taxa per Ocupació de Terrenys d'Ús Públic amb Mercaderies, Objectes i Anàlegs.

2. Gaudiran d'una bonificació del 5% de la quota de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa Urbana, aquells contribuents o obligats tributaris que sol·licitin l'adheriment al sistema especial de pagament de l'esmentat impost, sempre que compleixin els requisits establerts en aquesta ordenança, amb un límit de 200 euros per rebut.

Article 4

4.1.- Els requisits que han de concórrer en el sol·licitant per poder-se acollir al sistema

Ajuntament d'Andratx

especial de pagament són:

- a) Formular l'oportuna sol·licitud, abans de l'1 de febrer de l'any de què es tracti.
- b) No mantenir cap tipus de deutes en període executiu.
- c) Efectuar els pagaments mitjançant domiciliació bancària.
- d) Document acreditatiu de la titularitat del compte bancari on es carregaran les domiciliacions.

4.2.- És requisit indispensable que l'obligat al pagament sigui titular del compte en què domiciliï els pagaments ajornats. En cas contrari, el titular del compte ha d'autoritzar-ne la domiciliació.

4.3.- L'aprovació de la sol·licitud es formalitzarà per resolució de la Regidora de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Contractació, previ informe de la Tresoreria Municipal.

4.4.- Tal com preveu l'article 10, paràgraf segon del TRLRHL, no s'exigirà interès de demora a l'acord d'aprovació d'acolliment al sistema especial de pagament dels tributs enunciats a l'article 3 d'aquesta ordenança fiscal, sempre que el seu pagament total es produeixi en el mateix exercici que el de la meritació.

Article 5

El pagament de l'import total anual dels tributs s'efectuarà en qualsevol de les següents modalitats:

1) Modalitat de nou pagaments.

En vuit mensualitats (de març a octubre), la quantitat equivalent al resultat de dividir per nou l'import del conjunt de rebuts dels tributs liquidats al sol·licitant en l'exercici immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts dels Padrons o llistes cobratòries ja definitivament aprovades, a nom del sol·licitant, les quantitats ja pagades.

En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

2) Modalitat de quatre pagaments.

En tres pagaments trimestrals (març, juny, setembre) la quantitat equivalent al resultat de dividir per quatre l'import del conjunt de rebuts dels tributs liquidats al sol·licitant en l'exercici immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts dels Padrons o llistes cobratòries ja definitivament aprovades, a nom del sol·licitant, les quantitats ja pagades.

En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

Article 6

L'acolliment al sistema especial de pagament es prorrogarà automàticament per a l'exercici següent sempre que l'interessat no en manifesti la seva renúncia expressa i

Ajuntament d'Andratx

no tingui deutes pendents de pagament en període executiu.

Article 7

1. Si el sol·licitant incorregués en l'impagament de qualsevol càrrec del sistema especial de pagament, aquest restarà sense cap efecte, quedant els pagaments ja efectuats com a ingressos a compte dels rebuts dels Padrons corresponents.

2. Si l'impagament o la renúncia es produeix una vegada, ja aprovat el padró de l'IBI de naturalesa urbana i, en conseqüència, el rebut corresponent ha estat aprovat amb la bonificació establerta a l'article 3.2 de la present ordenança, l'Ajuntament emetrà una liquidació complementària per la diferència entre la quota bonificada i la quota sense bonificar.

Article 8

El sistema especial de pagament no suposa cap alteració dels terminis per exercir els recursos ni qualsevol altre aspecte de la gestió tributària, que se seguirà regint per la seva normativa específica.

Article 9.- NORMES COMPLEMENTÀRIES

En el no previst en la present Ordenança i que faci referència a la seva aplicació, gestió, liquidació, inspecció i recaptació es realitzarà d'acord amb el previngut en la Llei General Tributària i en les altres Lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com en les disposicions dictades per al seu desenvolupament i altra legislació vigent de caràcter local general que li sigui d'aplicació, segons prevé l'article 12 del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Article 10.- APROVACIÓ I VIGÈNCIA.

Aquesta Ordenança entrà en vigor el dia 1 de gener de 2012, una vegada publicada en el Butlletí Oficial de la Província conforme al disposat en l'article 17 del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, estant en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

Aquesta modificació entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2015.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

La bonificació contemplada a l'article 3.2 d'aquesta Ordenança s'aplicarà automàticament a aquells contribuents o altres obligats tributaris que ja estaven adherits l'exercici anterior al sistema especial de pagament de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana.

Ajuntament d'Andratx

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST MUNICIPAL SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Capítol I Disposició general

Article 1

De conformitat amb el que disposa l'article 15.2 en relació amb l'article 59.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), l'Ajuntament d'Andratx exigeix l'impost sobre activitats econòmiques d'acord amb les normes que s'estableixen en aquesta ordenança.

Capítol II Naturalesa i fet imposable

Article 2

1. L'impost sobre activitats econòmiques és un tribut directe de caràcter real el fet imposable del qual està constituït pel simple fet de dur a terme en territori nacional activitats empresarials, professionals o artístiques, tant si es fan en un local determinat com si no, i tant si estan especificades en les tarifes de l'impost com si no.

2. Es consideren, a l'efecte d'aquest impost, activitats empresarials les ramaderes, quan tenen caràcter independent, mineres, industrials, comercials i de serveis. No tenen, per consegüent, aquesta consideració les activitats agrícoles, les ramaderes dependents, les forestals i les pesqueres, de manera que cap d'aquestes no constitueixen un fet imposable per aquest impost.

D'acord amb el que preveu el paràgraf anterior, té la consideració de ramaderia independent el conjunt de caps de bestiar que es trobi inclòs en algun dels casos següents:

- a) Que pasturi o s'alimenti fonamentalment en terres que no siguin explotades agrícolament o forestalment pel propietari del ramat.
- b) El que estigui estabulat fora de les finques rústiques.
- c) El transhumant o transterminant.
- d) El que s'alimenti fonamentalment amb pinsos no produïts a la finca en què es criï.

Article 3

1. Es considera que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial, professional o artístic quan suposa l'ordenació per compte propi de mitjans de producció i de recursos humans o d'un dels dos amb la finalitat d'intervenir en la producció o la distribució de béns o serveis.

2. El contingut de les activitats gravades s'ha de definir en les tarifes de l'impost aprovades pel Reial decret legislatiu 243/1995, de 17 de febrer, i el Reial decret legislatiu 1259/1991, de 2 d'agost, o la normativa vigent en cada cas.

Ajuntament d'Andratx

Article 4

L'exercici de les activitats gravades s'ha de provar per qualsevol mitjà admissible en dret i, en particular, pels que preveuen l'article 3 del Codi de comerç, i l'article 11 del Reial decret 1172/1991, de 26 de juliol, de gestió de l'impost.

Article 5

No constitueix fet imposable per aquest impost l'exercici de les activitats següents:

1. L'alienació de béns integrats en l'actiu fix de les empreses que hagin figurat degudament inventariats com a immobilitzat amb més de dos anys d'antelació a la data de transmetre's, i la venda de béns d'ús particular i privat del venedor sempre que els hagi utilitzat durant el mateix període de temps.
2. La venda dels productes que es reben en recompensa de treballs personals o serveis professionals.
3. L'exposició d'articles amb el fi exclusiu de decoració o adorn de l'establiment. En canvi, està subjecta a l'impost l'exposició d'articles per regalar als clients.
4. Quan es tracti de venda al detall, la realització d'un sol acte o operació aïllada.

Capítol III

Subjectes passius

Article 6

Són subjectes passius d'aquest impost els obligats tributaris que, segons la Llei, hagin de complir l'obligació tributària principal, així com les obligacions formals que hi són inherents, o bé com a contribuent o bé com a substitut d'aquest, en els termes establerts en l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, sempre que facin al terme municipal qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

Capítol IV

Exempcions

Article 7

1.- Estan exempts de l'impost:

- a) L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic de caràcter anàleg al de les comunitats autònomes i les entitats locals.
- b) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost.

A aquest efecte, no es considera que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat quan s'ha desenvolupat anteriorment sota una altra titularitat, circumstància que s'entén que concorre, entre altres supòsits, en els casos de fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.

c) Els subjectes passius següents:

Ajuntament d'Andratx

— Les persones físiques.

— Els subjectes passius de l'impost sobre societats, les societats civils i les entitats incloses a l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros.

Quant als contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afecta els qui operin a Espanya mitjançant un establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros.

Per aplicar l'exempció prevista en aquest paràgraf, cal tenir en compte les regles següents:

1. L'import net de la xifra de negocis s'ha de determinar d'acord amb el que preveu l'article 191 del Text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat pel Reial decret legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre.

2. En el cas dels subjectes passius de l'impost sobre societats o dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, l'import net de la xifra de negocis és el del període impositiu amb un termini de presentació de declaracions d'aquests tributs acabat l'any anterior al d'acreditació d'aquest impost. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, l'import net de la xifra de negocis és el que correspongui al penúltim any anterior al d'acreditació d'aquest impost. Si aquest període impositiu ha tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'ha d'eleva a l'any.

3. Per calcular l'import de la xifra de negocis del subjecte passiu, s'ha de tenir en compte el conjunt de les activitats econòmiques que hagi dut a terme.

No obstant això, quan l'entitat formi part d'un grup de societats com el que s'estableix a l'article 42 del Codi de comerç, l'import net de la xifra de negocis s'ha de referir al conjunt d'entitats que pertanyin a aquest grup.

Als efectes què disposa el paràgraf anterior, s'entén que els casos de l'article 42 del Codi de comerç són els que es recullen a la secció I del capítol I de les normes per formular els comptes anuals consolidats, aprovades pel Reial decret 1815/1991, de 20 de desembre.

4. En el cas dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, cal ajustar-se a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt d'establiments permanents situats en territori espanyol.

d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades en la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.

e) Els organismes públics d'investigació, els establiments d'ensenyament en tots els seus graus pagats íntegrament amb fons de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, encara que no tinguin ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, fins i tot si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat i encara que per excepció vinguin en el mateix establiment els productes dels tallers dedicats a aquest ensenyament, sempre que l'import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a adquirir matèries primeres o a mantenir l'establiment.

Ajuntament d'Andratx

f) Les associacions i fundacions de discapacitats físics, psíquics i sensorials sense ànim de lucre per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencial i d'ocupació que duguin a terme per a l'ensenyament, l'educació, la rehabilitació i la tutela de minusvàlids, encara que venguin els productes dels tallers dedicats a aquests fins, sempre que l'import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a adquirir matèries primeres o a mantenir l'establiment.

g) La Creu Roja Espanyola.

h) Els subjectes passius als quals s'apliqui l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

2.- Els subjectes passius als quals es refereixen els paràgrafs a), d), g) i h) de l'apartat anterior no estan obligats a presentar la declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3.- El ministre d'Hisenda ha d'establir en quins casos l'aplicació de l'exempció prevista en el paràgraf c) de l'apartat 1 anterior exigeix que es presenti una comunicació dirigida a l'Agència Estatal d'Administració Tributària en què es faci constar que compleixen els requisits establerts en aquest paràgraf per aplicar l'exempció. Aquesta obligació no s'ha d'exigir, en cap cas, quan es tracti de contribuents per l'impost sobre la renda de les persones físiques.

Els subjectes passius que hagin aplicat l'exempció prevista en el paràgraf b) de l'apartat 1 anterior han de presentar la comunicació, si escau, l'any següent al posterior al d'inici de l'activitat.

A aquest efecte, el ministre d'Hisenda ha d'establir el contingut d'aquesta comunicació, el termini i la forma de presentar-la, i també els casos en què ha de presentar-se per mitjans telemàtics.

Quant a les variacions que puguin afectar l'exempció prevista en el paràgraf c) de l'apartat 1 anterior, cal atènyer-se al que preveu el paràgraf tercer de l'apartat 2 de l'article 91 de la Llei 51/2002, de 27 de desembre.

Les exempcions previstes en els paràgrafs b), e) i f) de l'apartat 1 d'aquest article s'han de sol·licitar, i s'han de concedir quan sigui procedent.

Article 8

Bonificacions

1. A la quota de l'impost, cal aplicar-hi, en tot cas, les bonificacions següents:

a) Les cooperatives, així com les unions, federacions i confederacions d'aquestes i les societats agràries de transformació tenen la bonificació prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre el règim fiscal de les cooperatives.

b) Una bonificació del 50% de la quota corresponent per als qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament d'aquesta. El període d'aplicació de la bonificació caduca en haver transcorregut cinc anys des de l'acabament de l'exempció prevista en l'apartat 1 de l'article 7 d'aquesta ordenança.

c) S'estableix una bonificació sobre la quota municipal fins a un 50% a favor dels subjectes passius que ja tributin per quota municipal els dos anys anteriors a la

Ajuntament d'Andratx

sol·licitud i que incrementin la mitjana de la plantilla de treballadors amb un contracte indefinit durant el període impositiu immediatament anterior a l'aplicació de la bonificació, d'acord amb la següent escala:

Increment promig	% de bonificació
Superior al 80%	45%
Del 40% al 80%	40%
Del 20% al 39%	30%
De l'1% al 19%	25%

Aquesta bonificació s'ha d'incrementar fins al 50% si es formalitza el contracte indefinit a persones discapacitades.

En el cas que l'increment de la mitjana de la plantilla de treballadors sigui a conseqüència de contractes temporals s'aplicarà la meitat de la bonificació establerta en el paràgraf anterior.

S'ha de justificar documentalment aquest aspecte aportant els TC1 i TC2 dels dos anys anteriors a la petició de la bonificació.

Notes comunes a totes les bonificacions

Les bonificacions esmentades anteriorment poden ser aplicades de manera simultània, sense que en total puguin suposar una bonificació superior al 80% i seran concedides per Decret de Batlia previ informe del tècnic corresponent.

Capítol V

Article 9

Quota tributària

La quota tributària és la que resulta d'aplicar les tarifes de l'impost d'acord amb els preceptes continguts en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004) i en les disposicions que la complementin i la desenvolupin, i també d'acord amb els coeficients prevists en la Llei o acordats per aquest ajuntament, que es regulen en l'article 10 d'aquesta ordenança.

Article 10

1. A les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost, cal aplicar-hi, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat segons l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu. Aquest coeficient s'ha de determinar d'acord amb el quadre següent:

Import net de la xifra de negocis (euros)	Coeficient
Des d'1.000.000,00 fins a 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins a 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins a 50.000.000,00	1,32

Ajuntament d'Andratx

Des de 50.000.000,01 fins a 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

A fi d'aplicar el coeficient a què es refereix aquest article, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu ha de ser el que correspongui al conjunt d'activitats econòmiques que hagi dut a terme i s'ha de determinar d'acord amb el que preveu el paràgraf c) de l'apartat 1 de l'article 7 d'aquesta ordenança.

2. Fent ús de la facultat atribuïda per l'article 87 sobre el coeficient de situació del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest ajuntament estableix, sobre les quotes modificades per l'aplicació del coeficient de l'apartat anterior, una escala de coeficients que pondera la situació de l'establiment segons la categoria del carrer en què radica. Aquesta escala és la següent:

Categoria del carrer	Coeficient de situació
1a	2,64
2a	2,19
3a	0,63

Quan es tracti de locals que tinguin façana en dues o més vies públiques classificades en diverses categories, s'ha d'aplicar el coeficient de situació que correspongui a la via de categoria superior, sempre que hi hagi, encara que sigui en forma de xamfrà, un accés directe al recinte i que sigui d'ús normal.

En l'annex d'aquesta ordenança els carrers d'aquest terme municipal es classifiquen en 3 categories.

Els carrers o vies públiques que no hi apareguin especificats han de ser considerats de la darrera categoria.

Capítol VI

Període impositiu i acreditació

Article 11

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta, ja que en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins al final de l'any natural.

2. L'impost s'abona el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural; en aquest cas les quotes s'han de calcular proporcionalment al nombre de trimestres naturals que quedin per acabar l'any, inclòs el del començament de l'exercici de l'activitat.

Així mateix, i en el cas de baixa per cessament de l'exercici de l'activitat, les quotes

Ajuntament d'Andratx

són prorratejables per trimestres naturals, llevat d'aquell en què es produeixi el cessament. Amb aquest fi, els subjectes passius poden sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en què no s'hagi exercit l'activitat.

3. Si es tracta d'espectacles, quan les quotes estiguin establertes per actuacions aïllades l'abonament s'ha de fer per cada una d'aquestes i cal presentar les declaracions corresponents en la forma que s'estableixi reglamentàriament.

Capítol VII Gestió de l'impost

Article 12

1. L'impost es gestiona a partir del moment en què es formalitza la matrícula, que es forma anualment per a cada terme i està constituïda per censos que comprenen les activitats econòmiques, els subjectes passius, les quotes mínimes i, si escau, el recàrrec provincial. La matrícula estarà a disposició del públic en aquest ajuntament durant el període que anualment es comuniqui. Se'n publicarà un anunci d'exposició en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

2. Els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions censals d'alta corresponents a la delegació o administració d'hisenda que correspongui, sens perjudici de les fórmules de col·laboració que puguin establir-se amb aquest ajuntament, i han de manifestar tots els elements necessaris que s'han d'incloure en la matrícula en la forma adequada i en els terminis que estableix el Reial decret 1172/1991, de 26 de juliol. A continuació, l'Administració municipal n'ha de practicar la liquidació corresponent, la qual s'ha de notificar al subjecte passiu, que haurà d'efectuar l'ingrés que sigui procedent.

Així mateix, els subjectes passius estan obligats a comunicar les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic que es produeixin en l'exercici de les activitats gravades i que tinguin transcendència a l'efecte de tributar per aquest impost, la qual cosa s'ha de formalitzar en els terminis i en la forma que estableix el Reial decret 1172/1991, de 26 de juliol, pel qual es dicten normes per a la gestió de l'impost sobre activitats econòmiques.

3. La inclusió, l'exclusió o l'alteració de les dades contingudes en els censos que resultin de les actuacions d'inspecció tributària o de la formalització d'altres i comunicacions s'han de considerar un acte administratiu i comporten la modificació del cens. Qualsevol modificació de la matrícula que es refereixi a dades que figurin en els censos requereix, inexcusablement, l'alteració prèvia d'aquests darrers en el mateix sentit.

Article 13

1. L'Administració tributària de l'Estat ha de formar la matrícula de l'impost. En tot cas, l'Administració tributària de l'Estat ha de dur a terme la qualificació de les activitats econòmiques i la indicació de les quotes corresponents. Igualment, correspon als tribunals econòmics-administratius de l'Estat conèixer de les reclamacions que s'interposin contra els actes de qualificació d'activitats i indicar les quotes.

Sens perjudici d'això, la notificació d'aquests actes pot ser feta per l'Ajuntament, juntament amb la notificació de les liquidacions que condueixen a determinar els deutes tributaris.

Ajuntament d'Andratx

2. La liquidació i la recaptació, així com la revisió dels actes dictats per mitjà de la gestió tributària d'aquest impost, les ha de dur a terme l'Ajuntament, i s'hi inclouen les funcions de concessió i denegació d'exempcions, les liquidacions que condueixen a determinar els deutes tributaris, l'emissió dels instruments de cobrament, la resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, la resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per informar i assistir el contribuent referides a les matèries compreses en aquest paràgraf.

La concessió i la denegació d'exempcions requereixen, en tot cas, un informe tècnic previ de l'òrgan competent de l'Administració tributària de l'Estat; posteriorment, se li ha de traslladar la resolució que s'adopti.

3. Els òrgans competents de l'Administració tributària de l'Estat han de dur a terme la inspecció d'aquest impost, sens perjudici de les delegacions que puguin fer-se a aquest ajuntament i de les fórmules de col·laboració que es puguin establir amb aquest i, si és el cas, amb la Comunitat Autònoma o el Consell Insular de Mallorca, en els termes que disposi el ministre d'Economia i Hisenda.

4. En tot cas, el coneixement de les reclamacions que s'interposin contra els actes de gestió censal que dicti l'Administració tributària de l'Estat a què es refereix el paràgraf primer de l'apartat 1 d'aquest article, així com els actes de la mateixa naturalesa dictats en virtut de la delegació prevista en el paràgraf tercer del mateix apartat, corresponen als tribunals econòmics-administratius de l'Estat.

De la mateixa manera, correspon als tribunals econòmics-administratius de l'Estat conèixer de les reclamacions que s'interposin contra els actes dictats en virtut de la delegació prevista en l'apartat 3 d'aquest article que suposin inclusió, exclusió o alteració de les dades que figuren en els censos de l'impost.

Capítol VIII

Article 14

En relació amb la qualificació de les infraccions tributàries i de les sancions que corresponguin en cada cas, cal aplicar la Llei general tributària i les disposicions que la complementin i la desenvolupin i les específiques del tribut de referència.

Article 15

Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança aprovada pel Ple comença a vigir l'1 de gener de 2016, i continuarà vigent mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Les modificacions produïdes per la Llei de pressuposts generals de l'Estat o una altra norma de rang legal que afecti qualsevol element d'aquest impost s'han d'aplicar automàticament a aquesta ordenança.

ANNEX A L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

NOM DEL CARRER	CATEGORIA
ALACANT, CARRER	3a
ALDEA BLANCA, CARRER	1a
ALEJANDRO CARDUNETS, CARRER	1a
ALEMANY, CARRER	3a
ALGAR (S'), AVINGUDA	1a
ALMIRANTE RIERA ALEMANY, AVINGUDA	1a
ALMUDAINA (S'), AVINGUDA	1a
ALZINA, CARRER	3a
AMETLLER, CARRER	3a
ÀNCORA (DE L'), CARRER	1a
ANDALUCÍA, CARRER	3a
ANDRATX-PALMA, CTRA.	3a
ANFÓS, CARRER	3a
ANTONI MULET, CARRER	2a
ANTONI CALAFAT, CARRER, de l'1 al 15 i del 2 al 12	1a
ANTONI CALAFAT, CARRER, la resta	2a
ANTONIO CALAFELL, CARRER	2a
ARAGÓ, CARRER	3a
ARCHIDUQUE, CARRER	2a
ARRACÓ (S'), CTRA.	3a
ATAJO (DEL), CARRER	3a
ATALAIA (S'), CN	3a
AZCARATE, CARRER	1a
BADALUC (DES), CN	3a
BALANDRE, CARRER	3a
BALTASAR PORCEL, CARRER	1a
BARCELONA, CARRER	3a
BARTOMEU ESTEVA, AVINGUDA	1a
BATABANO, CARRER	3a
BESTIAR (DEL), CARRER	3a
BISCAIA, CARRER	3a
BRISMAR, CARRER, de l'1 al 7 i del 2 al 6	1a
BRISMAR, CARRER, la resta	2a
CA NA PERA, BO	3a
CA NA RAFELA, CN	3a
CABRERA, CARRER	3a
CADERNERA, CARRER	3a
CALA BLANCA, CN	3a
CALA D'EGOS, CN	1a
CALA EN BASSET, CARRER	1a
CALA EN CRANC, CN	3a
CALA EN FONOLL, CN	3a
CALA EN LLADÓ, CARRER	2a
CALA ES CONILLS, CN	1a

Ajuntament d'Andratx

CALAFATS (DELS), CN	3a
CAMÈLIA, CARRER	3a
CAMP DE MAR, CR, de l'1 al 5 i del 2 al 4	1a
CAMP DE MAR, CR, la resta	3a
CAMPAS (DES), CN	3a
CAN BOLEI, CN	3a
CAN DAMETES, BO	3a
CAN DELAIGO, BO	3a
CAN GORBIO, CN	3a
CAN JESÚS, CN	3a
CAN JOAN GRAN, CN	3a
CAN MANDILEGO, BO	3a
CAN MASSANA, BO	3a
CAN MATINADE, BO	3a
CAN PEROT, CARRER	3a
CAN RODELLA, CN	3a
CAN SALOM, TR	3a
CAN SEUVA, CN	3a
CAN TIONA, CN	3a
CAN TOMAVI, CN	3a
CAN VIGUET, BO	3a
CAPDELLÀ, CR	3a
CAPELLA (SA), BO	3a
CARAGOLA (NA), PLAÇA	1a
CARME (DEL), CARRER	3a
CARREGADOR (DES), CARRER	1a
CARRETERS (DELS), CARRER	3a
CAS VIDALS, BO	3a
CASTELLAS (DES), CN	3a
CASTELLÓ, CARRER	3a
CASTENYETES, CARRER	3a
CATALUNYA, CARRER	3a
CAVALLS (DELS), CARRER	3a
CERVANTES, CARRER	3a
CLAVELL, CARRER	3a
COLL BAIX (DES), CN	3a
COLL D'ANDRITXOL, CN	3a
COLL DE SES FORQUES, CN	3a
COLL DELS CAIRATS, CN	3a
COLL D'EN BOIX, CARRER	3a
COLLET ROIG, PJ	2a
COLLET (DES), TR	3a
COMA DE SA TEIA (SA), CN	3a
COMA DE SES SELLES (SA), CN	3a
COMA FREDA (SA), CN	3a
COMELLAR (DES), CN	3a
COMERCIO (DEL), CARRER	3a
COMES (SES), CN	3a
CONGRE, CARRER	3a
CONQUISTADOR, CARRER	2a
CONSTITUCIÓ (DE SA), CARRER	1a

Ajuntament d'Andratx

COPINYA, CARRER	3a
CORAL, CARRER	3a
CORB MARÍ, CARRER	2a
COS (ES), BO	3a
COSTA (SA), CARRER	3a
COVETES (SES), BO	3a
CREU (SA), BO	3a
CRISTÓBAL COLON, CARRER, de l'1 al 9 i del 2 al 12	1a
CRISTÓBAL COLON, CARRER, la resta	2a
CROMLEC, CARRER	1a
CUBA, CARRER	2a
CÚRIA (DE LA), AVINGUDA	1a
DALÍ, CARRER	3a
DISSEMINAT ANDRATX, DS	3a
DISSEMINAT CAMP DE MAR, DS	3a
DISSEMINAT PORT, DS	3a
DISSEMINAT SANT ELM, DS	3a
DISSEMINAT S'ARRACÓ, DS	3a
DOCTOR PEDRO GONZÁLEZ, CARRER	2a
DOFINS (DES), CARRER	3a
DOLMEN, CARRER	1a
DOTZE D'OCTUBRE, CARRER	3a
DRAGONERA (DE SA), CARRER	3a
DUNES (DE SES), CARRER	1a
ÈIBAR, C	3a
EIVISSA, CARRER	3a
EOLO, CARRER	3a
ESCALA (S'), TR	3a
ESCLOP (S'), CARRER	3a
ESCOLA VELLA (S'), CARRER	3a
ESCOLES, CARRER	3a
ESCULTOR O. ALEMANY, CARRER	3a
ESPANYA, PLAÇA	1a
ESPARREGUERA, CARRER	3a
ESTANYERA (S'), CARRER	3a
ESTEL (S'), CARRER	3a
ESTELLENCS, CR	3a
ESTEPA, CARRER	3a
ESTRELLA, CARRER	3a
ESTRET (S'), CN	3a
EXTREMADURA, CARRER	3a
FÀBRICA (SA), CARRER, de l'1 a l'11 i del 2 al 12	1a
FÀBRICA (SA), CARRER, la resta	2a
FARMACÉUTICO GONZÁLEZ, CARRER	1a
FERNANDO POO, CARRER	3a
FERNANDO GARFELLA, CARRER	3a
FIGUERA, CARRER	3a
FOBIOLER, CARRER	3a
FONT DE LA VILA (SA), CARRER	3a
FONT D'EN XINA (SA), CN	3a
FONT DES BOSC (SA), CN	3a

Ajuntament d'Andratx

FONT DES MORES (SA), CN	3a
FONT (SA), CARRER	2a
FONTANELLES (SES), CN	3a
FORMENTERA, CARRER	3a
FRANCA, CARRER	1a
FRANCISCA CAPLLONCH PLOMER, CARRER	1a
FRANCISCA MANDILEGO, CARRER	2a
GABRIEL COVAS ALEMANY, AVINGUDA	1a
GABRIEL ROCA GARCÍAS, AVINGUDA	1a
GALICIA, CARRER	2a
GARBALLO, CARRER	3a
GARDENIA, CARRER	3a
GARROVER, CARRER	3a
GAVINES (DE SES), CARRER	3a
GENERAL PRIM, CARRER	3a
GENERAL WEYLER, PLAÇA	3a
GENERAL BDO. RIERA, CARRER	3a
GERANI, CARRER	3a
GERRET, CARRER	3a
GIRGOLAR (DES), CN	3a
GIRONA, CARRER	3a
GLADIOL, CARRER	3a
GOYA, CARRER	3a
GRANADA, CJ	3a
GRECO (EL), CARRER	3a
GREGAL, CARRER	3a
GRUMER, CARRER	3a
GUIPÚZCOA, CARRER	3a
GUIARRA, CARRER	3a
GUIXERIA (SA), CN	3a
HAVANA (DE L'), CARRER	2a
HERMANOS BARBARA, CARRER	3a
HORTENSIA, CARRER	3a
ESGLÉSIA (DE L'), PLAÇA	1a
INDÚSTRIA, CARRER	3a
ISAAC PERAL, CARRER	1a
JAIME TORTELLA, CARRER	2a
JARDIN, CARRER	3a
JAUME I, AVINGUDA	1a
JOSÉ ENSEÑAT, CARRER	2a
JOAN CARLES I, AVINGUDA	1a
JUAN PAYÉS, CARRER	1a
JUAN RIERA, CARRER	3a
JUPITER, CARRER	3a
LA BALANGUERA, CARRER	2a
LARACHE, CARRER	3a
LEPANTO, CARRER, 1, 2 i 4	1a
LEPANTO, CARRER, la resta	2a
LIBERTAD, CARRER	3a
LLAMPUGA, CARRER	3a
LLAÜT, CARRER	3a

Ajuntament d'Andratx

LLEBEIG, CARRER	3a
LLEIDA, CARRER	3a
LLEVANT, CARRER	2a
LLIMONER, CARRER	3a
LLORET DE VISTALEGRE, CARRER	3a
LLOVA (SA), CARRER	2a
LLUNA, CARRER	3a
MADRID, CARRER	3a
MAGRANER, CARRER	3a
MAIOLA (DE SA), CJ	3a
MALEA (SA)	3a
MALLORCA, CARRER	2a
MAR (DEL), CARRER	1a
MATEO BOSCH, AVINGUDA	1a
MATEU PUJOL, CARRER	3a
MAURA, CARRER	2a
MEGALIT, CARRER	1a
MELILLA, CARRER	3a
MENÉNDEZ Y PELAYO, CARRER	2a
MENHIR, CARRER	1a
MENORCA, CARRER	3a
MESTRAL, CARRER	3a
METGE D. GASPÀR PUJOL, CARRER	1a
METLERA, CARRER	3a
MIGJORN, CARRER	3a
MIGUEL MONER, PL.	3a
MIMOSA, CARRER, l'1, 2 i 3	1a
MIMOSA, CARRER, la resta	3a
MIRÓ, CARRER	3a
MITJANA, CARRER	2a
MOLINOS (DE LOS), CARRER	3a
MONET, CARRER	3a
MORELLA (DE), CN	3a
MORERA, CARRER	3a
MOSSÈN JOAN ENSENYAT, CARRER	3a
MOSSÈN SEBASTIÀ GRAU, PLAÇA	1a
MUNTANYA, CN	3a
MURADA (SA), CARRER	3a
MURILLO, CARRER	3a
MURTA, CARRER	3a
MUSSOLA, CARRER	3a
NACRA, CARRER	3a
NAVARRA, CARRER	3a
NAVEGANTS (DELS), CN	3a
NAVETA, CARRER	1a
NEPTUNO, CARRER	3a
NORD (DEL), CARRER	3a
NOVA, PL.	1a
OCELLS (DELS), PL.	3a
OLIVERA, CARRER	3a
ORADA, CARRER	3a

Ajuntament d'Andratx

ORQUÍDIA, CARRER	3a
PADRE JUAN, CARRER	2a
PADRE PASCUAL, CARRER	2a
PAGELL, CARRER	3a
PALMA, CARRER	2a
PANTALEU, CARRER	2a
PASSARELL, CARRER	3a
PATRONS CRISTINO, PLAÇA	1a
PAU (DE LA), CARRER	3a
PEDRERA (SA), CARRER	3a
PEDRO ANTONIO PUJOL, CARRER	3a
PEDRO FERRER, CARRER	3a
PEGELLIDA, CARRER	3a
PEIX (DES), CARRER	2a
PENYES (SES), CN	3a
PERE SERIOL, CARRER	2a
PESCADORS (DES), CARRER	1a
PI, CARRER	3a
PICAROL, CARRER	3a
PICASSO, CARRER	3a
PINETA (SA), CN	3a
PLA DE SON LLARG, CN	3a
PLANETA (SA), CJ	3a
PLATJA DE SES DONES, PG.	1a
PLATJA GRAN, PG.	1a
PONENT, CARRER	3a
PÒPIA (DE NA), CARRER	3a
PORT (DES), CARRER	1a
PORVENIR, CARRER	3a
POU (DES), PL.	1a
PRAT (DES), CN	3a
PRIMER DE MAIG, PG.	3a
PRUNERA, CARRER	3a
PUIG CORNADOR, CARRER	3a
PUIG DE S'ESPART, CARRER	3a
PUNTA BLANCA (SA), CARRER	2a
PUNTA DE SA GALERA, CN	3a
QUINZE GERMANS, CARRER	2a
RAMAT (DEL), CARRER	1a
RAMON LLULL, CARRER	2a
REBOLLS (DES), CN	3a
RACÓ DES MURTE, CN	3a
RECTOR JOANILLO (DES), CARRER	3a
RECTORIA (SA), CN	3a
RETIRO (DES), CARRER	3a
RETJOLÍ (DES), CN	3a
REVERENDO MATIAS FLEXAS,	2a
RODRÍGUEZ ACOSTA, CARRER, de l'1 al 17 i del 2 al 10	1a
RODRÍGUEZ ACOSTA, CARRER, la resta	2a
ROMANÍ, CARRER	3a
ROPIT, CARRER	3a

Ajuntament d'Andratx

ROSSINYOL, CARRER	2a
ROTES DE S'HEREU (SES), CN	3a
SA CLOTA, BO	3a
SALINAR (DES), CN	1a
SALLENT, CARRER	2a
SALUET (DES), CARRER	1a
SAN PEDRO, CARRER	3a
SAN TELMO, AVINGUDA	3a
SANT ANDREU, CARRER	3a
SANT BARTOMEU, CARRER	3a
SANT CARLES, CN	3a
SANT ELM, CTRA.	3a
SANT JOAN, CARRER	3a
SANT JOSEP, CARRER	3a
SERRA DE GARRAFA, CARRER	3a
SERRALET (ES), BO	3a
SEVILLA, CARRER	3a
SÍNIA (SA), CARRER	3a
SIRVIOLA, CARRER	3a
SIURELL, CARRER	3a
SOL, CARRER	3a
SON AVIDALA, CN	3a
SON BOSCH, CARRER	3a
SON CASTELL, CN	3a
SON CURT, CN	3a
SON ENSENYAT VELL, BO	3a
SON ESTEVA, CARRER	2a
SON FORTUNY, CN	3a
SON FUSTER, BO	3a
SON GUIEM, BO	3a
SON JOFRE, BO	3a
SON JUVERA, BO	3a
SON LLUÍS, CARRER	1a
SON MAO, BO	3a
SON MAS, PS	2a
SON MONER, CARRER	2a
SON NADAL, CN	3a
SON ORLANDIS, CN	3a
SON PERICASSES, CN	3a
SON PERPINYÀ, CN	3a
SON PODE, CARRER	3a
SON PRIM, CARRER	1a
SON SAMPOL, CARRER	3a
SON SIMÓ, CN	3a
SON TIO, BO	3a
SON VERÍ, CN	3a
SON VIC, CN	3a
SON XINA, CN	3a
SOR LUQUESIA, CARRER	2a
SORELL, CARRER	3a
SOROLLA, CARRER	3a

Ajuntament d'Andratx

TALAIOT	1a
TAMBOR, CARRER	3a
TANASSA (SA), CN	3a
TANQUETA (SA), TR	3a
TÀPIES, CARRER	3a
TARONGER, CARRER	1a
TARRAGONA, CARRER	3a
TAULA, CARRER	1a
TETUAN, CARRER	3a
TEULERA (SA), CR	3a
TINTORERA, CARRER	3a
TOLEDO, PL.	3a
TOMEU MONJO, CARRER	3a
TONYINA, CARRER	3a
TORD, CARRER	3a
TORRE NOVA (SA), CN	3a
TORRE (DE SA), CN	3a
TORRENT DES PONT, CN	3a
TORRENT (DES), CARRER	1a
TORRENTÓ (DES), CN	3a
TRAMUNTANA, CARRER	3a
TRAPA (DE LA), AV	3a
TRAVESSA (SA), CARRER	3a
TRUIOLA (SA), CN	3a
TUDO, CARRER	3a
TULIPA, CARRER	3a
ULLASTRE, CARRER	3a
VALÈNCIA, CARRER	2a
VALLELUZ, CARRER	3a
VAN GOGH, CARRER	3a
VELÁZQUEZ, CARRER	3a
VELL CALA LLAMP, CN de l'1 al 19 i del 2 al 16	1a
VELL CALA LLAMP, CN la resta	3a
VELL DES FAR, CN	1a
VENT (DEL), CARRER	1a
VENTOSA, CARRER	3a
VERDEROL, CARRER	3a
VIDRE, CARRER	3a
VINYA (SA), CN	3a
VINYET (ES9, CARRER	3a
VIOLETA, CARRER	1a
VIOLÍ, CARRER	3a
XALOC, CARRER	3a
XIMBOMBA, CARRER	3a
ZORRILA, CARRER	1a
ZURBARÁN, CARRER	3a

Ajuntament d'Andratx

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Capítol I

Disposició general

Article 1

1. L'impost regulat en aquesta ordenança es regeix pels articles del 60 al 77 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i per les disposicions que el desenvolupin, si bé, respecte de la quota, cal atenir-se al que s'estableix en els articles següents.

2. De conformitat amb el que disposa l'article 15.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i fent ús de les facultats concedides per aquesta Llei amb vista a fixar la quota de gravamen de l'impost sobre béns immobles, s'estableix aquesta ordenança fiscal.

CAPÍTOL II

Fet imposable

Article 2

1. Constitueix el fet imposable de l'impost la titularitat dels drets següents sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

D'una concessió administrativa sobre els immobles o sobre els serveis públics a què es trobin afectes.

D'un dret real de superfície.

D'un dret real d'usdefruit.

Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui, d'entre els definits en l'apartat anterior per l'ordre que s'hi estableix, determina la no-subjecció de l'immoble a la resta de modalitats que s'hi preveuen.

Article 3

1. Als efectes d'aquest impost, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del cadastre immobiliari.

2. En el cas que un mateix immoble es trobi localitzat en distints termes municipals, s'entén, als efectes d'aquest impost, que pertany a cada un d'ells per la superfície que ocupi al terme municipal respectiu.

Article 4

No estan subjectes a aquest impost els béns immobles que es refereix l'Art. 61.5 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, i en particular:

Ajuntament d'Andratx

- a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït pels usuaris.
- b) Els béns immobles següents propietat dels municipis en què estiguin enclavats:
 - b)Els de domini públic afectes a ús públic.
 - c)Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
 - d)Els béns patrimonials, llevat igualment dels cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Capítol III

Subjectes passius

Article 5

1. Són subjectes passius d'aquest impost els obligats tributaris que, segons la Llei, hagin de complir l'obligació tributària principal, així com les obligacions formals que hi són inherents, sigui com a contribuent o com a substitut d'aquest, en els termes establerts en l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, i que tenen la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constitutiu del fet imposable d'aquest impost.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà a raó de la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 76 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, l'ens o organisme públic a què es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinen per ordre.

Per aquesta mateixa classe d'immobles, quan el propietari tingui la condició de contribuent a raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substitut del mateix l'ens o organisme públic a què es refereix el paràgraf anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

2. El que disposa l'apartat anterior s'ha d'aplicar sens perjudici de la facultat del subjecte passiu de repercutir la càrrega tributària suportada d'acord amb les normes de dret comú.

Les administracions públiques i els ens o organismes als quals es refereix l'apartat anterior repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reuneixi la condició de subjecte passiu, faci ús mitjançant contraprestació dels seus

Ajuntament d'Andratx

béns demanials o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Capítol IV Responsables

Article 6

En els casos de canvi per qualsevol causa en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets queden afectats al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes prevists en l'article 43 d) i 79 de la Llei 58/2003, General Tributària. A aquest efecte, els Notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents dels deutes pendents sobre l'Impost associats a l'immoble que es transmet, sobre el termini dintre del qual estan obligats els interessats a presentar declaració de l'impost, quan tal obligació subsisteixi per no haver-se aportat la referència cadastral de l'immoble, conforme a l'apartat 2, de l'article 43 del text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari i altres normes tributàries, sobre l'afecció dels béns al pagament de la quota tributària i, així mateix, sobre les responsabilitats en què incorrin per la falta de presentació de declaracions, el no efectuar-les en termini o la presentació de declaracions falses, incompletes o inexactes, conforme al previst en l'article 70 del text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari i altres normes tributàries.

Responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i a proporció de les participacions respectives, els coparticipants o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, si figuren inscrits com a tals en el cadastre immobiliari. Si no hi figuren inscrits, en tot cas la responsabilitat s'ha d'exigir per parts iguals.

Capítol V Exempcions

Article 7

7.1 Estan exempts de l'impost:

- a) Els que siguin propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals que estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.
- b) Els béns comunals i el forest veïnal en mà comuna.
- c) Els de l'Església catòlica, en els termes prevists en l'Acord, de 3 de gener de 1979, entre l'Estat espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els acords respectius de cooperació subscrits en virtut del que disposa l'article 16 de la Constitució.
- d) Els de la Creu Roja Espanyola.
- e) Els immobles a què s'apliqui l'exempció en virtut de convenis internacionals en vigor i, a condició de reciprocitat, els dels governs estrangers destinats a la seva

Ajuntament d'Andratx

representació diplomàtica, consular o als seus organismes oficials.

f) La superfície de les muntanyes poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament de les quals sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l'arbratge sigui pròpia o normal de l'espècie de què es tracti.

g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats en els mateixos terrenys que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació de les línies. No n'estan exempts, per consegüent, els establiments d'hoteleria, espectacles, comercials i d'escampament, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de la direcció ni les instal·lacions fabrils.

7.2. Així mateix, amb la sol·licitud prèvia de les persones interessades, n'estan exempts:

a) Els béns immobles que centres docents acollits, totalment o parcialment, al règim de concert educatiu destinin a l'ensenyament, quant a la superfície que afecti l'ensenyament concertat.

b) Els declarats de manera expressa i individualitzada monument o jardí històric d'interès cultural mitjançant un reial decret en la forma establerta per l'article 9 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, i inscrits en el registre general a què es refereix el seu article 12 com a integrants del patrimoni històric espanyol, així com els compresos a les disposicions addicionals primera, segona i cinquena d'aquesta llei.

Aquesta exempció no afecta qualssevol classes de béns urbans ubicats dins el perímetre delimitatiu de les zones arqueològiques i llocs i conjunts històrics, globalment integrats en aquest, sinó, exclusivament, els que compleixin les condicions següents:

f) En zones arqueològiques, els inclosos com a objecte d'especial protecció en l'instrument de planejament urbanístic a què es refereix l'article 20 de la Llei 16/1985, de 25 de juny.

g) En llocs o conjunts històrics, els que tenen una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i estiguin inclosos en el catàleg previst en el Reial decret 2159/1978, de 23 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de planejament per al desenvolupament i l'aplicació de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana, com a objecte de protecció integral en els termes prevists en l'article 21 de la Llei 16/1985, de 25 de juny.

No estaran exempts els béns immobles als quals es refereix aquesta lletra b) quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, llevat que els sigui aplicable algun dels supòsits d'exempció previstos a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les comunitats autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les comunitats autònomes i de les entitats locals.

c) La superfície dels forests en què es facin repoblacions forestals o regeneració de masses arborades subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats

Ajuntament d'Andratx

per l'Administració forestal. Aquesta exempció tindrà una durada de quinze anys, a comptar a partir del període impositiu següent a aquell en què se'n faci la sol·licitud.

7.3. Així mateix, n'estan exempts els béns immobles de què siguin titulars els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que estiguin directament relacionats amb el compliment dels fins específics d'aquests centres i n'hagin acreditat la identificació cadastral i la destinació.

Per gaudir d'aquesta exempció, cal presentar una sol·licitud i adjuntar-hi els documents següents:

- a) Còpia del rebut anual de l'IBI o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i la descripció del bé immoble, la referència cadastral inclosa.
- b) Informe tècnic sobre la dotació, l'equipament i l'estat de conservació de les instal·lacions que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

7.4. D'acord amb l'establert a l'apartat 4 de l'article 62 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), estaran exempts els immobles urbans amb una quota líquida que resulti inferior a 10 euros, i els immobles rústics amb una quota líquida, o quota agrupada, que segons l'article 77.2 del TRLRHL, resulti inferior a 10 euros.

7.5. L'efecte de la concessió d'exempcions comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu.

Capítol VI

Base imposable i base liquidable

Article 8

Base imposable

La base imposable de l'impost està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que s'ha de determinar i notificar i és susceptible d'impugnació, d'acord amb les normes reguladores del cadastre immobiliari.

Article 9

Base liquidable

La base liquidable és el resultat de practicar a la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

La base liquidable s'ha de notificar, conjuntament amb la base imposable, en els procediments de valoració col·lectiva. Aquesta notificació ha d'incloure la motivació de la reducció aplicada mitjançant la indicació del valor base de l'immoble així com l'import de la reducció i de la base liquidable del primer any de vigència del nou valor cadastral.

Ajuntament d'Andratx

El valor base és la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a l'entrada en vigor del nou valor cadastral, excepte en les circumstàncies indicades en el Text refós de la Llei d'hisendes locals.

En els procediments de valoració col·lectiva, la determinació de la base liquidable és competència de la Direcció General del Cadastre i s'hi pot recórrer davant els tribunals econòmics-administratius de l'Estat.

Article 10

Reducció de la base imposable

10.1. La reducció en la base imposable és aplicable als béns immobles urbans i rústics que es trobin en algunes d'aquestes dues situacions:

a) Immobles el valor cadastral dels quals s'incrementi com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general en virtut de:

1. Aplicació de la nova ponència total de valor aprovada amb posterioritat a l'1 de gener de 1997.
2. Aplicació de successives ponències totals de valors que s'aprovin en haver transcorregut el període de reducció establert en l'article 68.1 del TRLHL.

b) Quan s'aprovi una ponència de valors que hagi donat lloc a l'aplicació de reducció prevista en l'apartat 1 anterior i el valor cadastral s'alteri, abans d'acabar el termini de reducció, per:

- Procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.
- Procediment de valoració col·lectiva de caràcter parcial.
- Procediment simplificat de valoració col·lectiva.
- Procediment d'inscripció mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmenes de discrepàncies i inspecció cadastral.

10.2. La reducció és aplicable d'ofici, amb les normes següents:

1. S'ha d'aplicar durant un període de nou anys a comptar de l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals (any 2009), sens perjudici del que disposa l'article 70 del TRLHL.
2. La quantia és el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles afectats del municipi, a un component individual de la reducció, calculat per a cada immoble.
3. El coeficient reductor té el valor de 0,9 el primer any d'aplicació i disminueix en 0,1 anualment fins a desaparèixer.
4. El component individual és, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el valor base. La diferència s'ha de dividir pel darrer coeficient reductor aplicat quan hi concorrin els supòsits de l'article 67, apartat 1 b) 2 i b) 3 del TRLHL.

En cas que l'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini una disminució de la base imposable dels immobles, el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant d'aquesta actualització i el seu

Ajuntament d'Andratx

valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

No obstant això, tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'article 67.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

5. Arran de l'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini una disminució de la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a aquesta actualització.

6. En els casos prevists en l'article 67 apartat 1 b) 1, s'ha d'iniciar el còmput d'un nou període de reducció i s'ha d'extingir el dret a l'aplicació de la resta de la reducció que s'apliqués.

7. En els casos prevists en els articles 67, 1 b), 2, 3 i 4, no s'ha d'iniciar el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient de reducció aplicat als immobles afectats ha de prendre el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

Capítol VII

Determinació de la quota tributària

Article 11

11.1. La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen corresponent, d'acord amb el que estableix l'apartat 2 d'aquest article.

11.2. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de naturalesa urbana queda fixat en el 0,495 per cent, el dels béns de naturalesa rústica en el 0,625 per cent, i el dels béns de característiques especials en el 0,60 per cent.

11.3. La quota líquida, s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes.

Capítol VIII

Bonificacions

Article 12

Sobre la quota íntegra de l'impost, s'estableixen les bonificacions següents:

12.1. Gaudeixen d'una bonificació del 50 per 100 en la quota de l'impost els immobles que siguin objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció

Ajuntament d'Andratx

immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprèn des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins al posterior en haver-les acabades, sempre que durant aquest temps es facin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per tenir aquesta bonificació, les persones interessades han de complir els requisits següents:

- a) Acreditació que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, la qual cosa s'ha de fer mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditació que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, la qual cosa s'ha de fer mitjançant el certificat de l'administrador de la societat o una fotocòpia del darrer balanç presentat a l'AEAT a l'efecte de l'impost sobre societats.
- c) La sol·licitud de la bonificació s'ha de formular abans de començar les obres. Cal aportar una fotocòpia de la llicència d'obres o del document que n'acrediti la sol·licitud a l'Ajuntament.
- d) Còpia del rebut anual de l'IBI o d'un document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i la descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

12.2. Els habitatges de protecció oficial i els que siguin equiparables a aquests segons la normativa de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears tenen una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, a comptar des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedeix a petició de la persona interessada, i es pot efectuar en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada d'aquesta i produeix efectes, si és el cas, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·liciti.

12.3. Tenen dret a una bonificació del 95% de la quota íntegra i, si és el cas, del recàrrec de l'impost a què es refereix l'article 153 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els béns rústics de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra, en els termes establerts en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre el règim fiscal de les cooperatives.

12.4. Els subjectes passius de l'impost que, en el moment de la meritació, ostentin la condició de titulars de família nombrosa, conforme a l'establert en la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de Protecció a les Famílies Nombroses, i altra normativa concordant, gaudiran, en la quantia i condicions que es regulen en aquest article, d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost corresponent a l'habitatge habitual de la família.

La bonificació s'aplicarà a l'habitatge habitual de la família, entesa com aquella en la qual figura empadronada la família, o la major part d'aquesta.

Ajuntament d'Andratx

En el cas que el subjecte passiu beneficiari sigui titular de més d'un immoble, la bonificació quedarà referida a una única unitat, sempre que, a més, constitueixi l'habitatge habitual de la unitat familiar o de la major part d'aquesta, sense que pugui gaudir-se de més d'una bonificació encara que fossin varis els habitatges que disposés el subjecte passiu o la seva família.

Serà requisit per a l'aplicació de la bonificació que es refereix aquest apartat que el valor cadastral de l'habitatge habitual estigui individualitzat.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu haurà d'estar empadronat en el municipi d'Andratx i presentar la sol·licitud degudament emplenada, abans del 30 de març de l'any per al qual se sol·licita la mateixa, acompanyada de la següent documentació:

- a) Fotocòpia del DNI del subjecte passiu.
- b) Certificat o fotocòpia del carnet vigent de família nombrosa expedit per la CAIB.
- c) Fotocòpia del darrer rebut de l'IBI.
- d) Qualsevol altre document que li sigui requerit per l'Administració Municipal a fi de comprovar el compliment dels requisits prevists per a la concessió de la bonificació.

El percentatge de la bonificació, es determinarà d'acord amb la categoria de la família nombrosa i el valor cadastral del seu habitatge habitual, segons s'estableix en el següent quadre:

VALOR CADASTRAL HABITATGE HABITUAL	CATEGORIES	
	General	Especial
Fins a 125.000 euros	60%	90%
Superior a 125.000 euros i fins a 250.000 euros	20%	30%
Superior a 250.000 euros	4%	7%

La no presentació de la documentació en termini, determinarà la pèrdua del dret a la bonificació per a aquest exercici, sense perjudici de la possibilitat de recuperar-la per a exercicis successius, sempre que s'aporti l'esmentada documentació.

12.5.

a) Tindran dret a gaudir d'una bonificació del 25 per cent en la quota íntegra de l'impost, les edificacions l'ús cadastral de les quals sigui predominantment residencial en què s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic de l'energia provinent del sol, durant els tres períodes impositius següents al de la finalització de la instal·lació.

Per tenir dret a aquesta bonificació caldrà que els sistemes d'aprofitament tèrmic instal·lats disposin d'una superfície mínima de captació solar útil de 4 m² per cada 100

Ajuntament d'Andratx

m2 de superfície construïda.

b) Tindran dret a gaudir d'una bonificació del 25 per cent en la quota íntegra de l'impost, les edificacions l'ús cadastral de les quals sigui predominantment residencial en què s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament fotovoltaic d'energia provinent del sol, durant els tres períodes impositius següents al de la finalització de la instal·lació.

Per tenir dret a aquesta bonificació caldrà que els sistemes d'aprofitament instal·lats disposin d'una superfície mínima de captació de 2 kw per cada 100 m² construïts.

c) La bonificació serà del 40 per cent si simultàniament s'ha instal·lat sistemes d'aprofitament tèrmic-solar i sistemes per a l'aprofitament fotovoltaic de l'energia provinent del sol. Sempre que per l'energia tèrmica s'instal·li una superfície mínima de captació solar útil de 4 m2 per cada 100 m2 de superfície i per l'energia fotovoltaica disposin d'una potència instal·lada mínima de 2Kw per cada 100 m2 de superfície construïda.

d) L'atorgament d'aquestes bonificacions estarà condicionat al fet que el compliment dels anteriors requisits quedi acreditat mitjançant l'aportació del projecte tècnic o memòria tècnica, del certificat de muntatge, si escau, i del justificant de posada en servei emès per l'organisme competent del Govern de les Illes Balears.

Així mateix, s'ha d'identificar la llicència municipal que empari la realització de les obres

e) No es concediran les anteriors bonificacions quan la instal·lació d'aquests sistemes d'aprofitament de l'energia solar sigui obligatòria d'acord amb la normativa específica en la matèria.

f) Aquestes bonificacions s'han de sol·licitar i tenen efectes, si escau, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·liciti, sempre que, prèviament, reuneixi les condicions i s'acrediti davant l'Ajuntament el compliment dels requisits exigits pel seu atorgament. La bonificació es podrà sol·licitar en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada d'aquesta, a la qual es refereix l'apartat a) d'aquest article.

Capítol IX

Meritació i Període Impositiu

Article 13

1) L'Impost es merita el primer dia del període impositiu.

2) El període impositiu coincideix amb l'any natural.

3) Els fets, actes i negocis que han de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre immobiliari tindran efectivitat en la meritació d'aquest impost, immediatament posterior al moment que es produeixin efectes cadastrals. L'efectivitat de les inscripcions cadastrals resultants dels procediments de valoració col·lectiva i de

Ajuntament d'Andratx

determinació del valor cadastral coincidirà amb la prevista en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Capítol X

Gestió

Article 14

1) Les alteracions concernents als béns immobles susceptibles d'inscripció cadastral que tinguin transcendència als efectes d'aquest impost determinaran l'obligació dels subjectes passius de formalitzar les declaracions conduents a la seva inscripció en el Cadastre Immobiliari, conforme a l'establert en les seves normes reguladores.

2) L'Ajuntament podrà exigir acreditar que es presenti la declaració cadastral de nova construcció per tramitar el procediment per concedir la llicència que autoritzi la primera ocupació dels immobles.

Article 15

1) La Liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència d'aquest Ajuntament i comprendran, entre d'altres, les funcions de reconeixement i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que si interposen contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referits a les matèries compreses en aquest apartat.

2) Es podrà agrupar en un sol document de cobrament totes les quotes d'aquest impost relatives a un mateix subjecte passiu, quan es tracti d'immobles rústics d'aquest municipi.

3) L'impost es gestiona a partir de la informació continguda en el Padró cadastral i en els altres documents expressius de les seves variacions, elaborats a l'efecte per la Direcció General del Cadastre, sense perjudici de la competència municipal per qualificar immobles d'ús residencial desocupats. Aquest padró, que es formarà anualment per a cada terme municipal, contindrà la informació relativa als béns immobles, separadament per als de cada classe i serà remès a les entitats gestores de l'impost abans, de l'1 de març de cada any.

Capítol XI

Infraccions i Sancions

Article 16

En tot el relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat a la Llei general tributària i disposicions que la complementin i desenvolupin i les específiques del tribut de referència.

Ajuntament d'Andratx

Disposició addicional

Per a tot el no expressament previst a la present ordenança, s'estarà al disposat en el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària; el Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, i altres disposicions que resultin d'aplicació.

Les modificacions produïdes per la Llei de pressuposts generals de l'Estat o una altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost s'han d'aplicar de manera automàtica en aquesta ordenança.

Disposició final. Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança aprovada pel Ple comença a regir l'1 de gener de 2025, i continuarà vigent mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ajuntament d'Andratx

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Capítol I

Disposició general

Article 1

De conformitat amb el que disposa l'article 15.2 en relació amb l'article 59.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest ajuntament ha d'exigir l'impost sobre vehicles de tracció mecànica d'acord amb les normes establertes en aquesta ordenança.

Capítol II

Naturalesa i fet imposable

Article 2

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa aptes per circular per les vies públiques i de qualsevol classe o categoria.

2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i no n'hagi estat donat de baixa. Als efectes d'aquest impost, també es consideren aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.

3. No estan subjectes a aquest impost:

a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del model, puguin ser autoritzats a circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.

b) Els remolcs i els semiremolcs estirats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilograms.

Capítol III

Exempcions i bonificacions

Article 3

Exempcions

1. Estan exempts de l'impost:

a) Els vehicles oficials de l'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.

b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya que siguin súbdits dels països respectius, que estiguin identificats a l'exterior i amb la condició de reciprocitat en l'extensió i el grau.

Ajuntament d'Andratx

Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.

- c) Els vehicles inclosos en allò que disposin tractats o convenis internacionals.
- d) Les ambulàncies i la resta de vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- e) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a què es refereix la lletra A) de l'annex II del Reglament general de vehicles, aprovat pel Reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, n'estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'ha d'aplicar mentre es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats a transportar-les.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius beneficiaris d'aquestes per a més d'un vehicle simultàniament.

Als efectes del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb discapacitat les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33%.

f) Els autobusos, microbusos i la resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeixi de nou places, inclosa la del conductor.

g) Els tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària proveïts de cartilla d'inspecció agrícola.

Article 4

Per poder aplicar les exempcions a què es refereixen les lletres e) i g) de l'apartat 1 de l'article 3, les persones interessades n'han d'instar la concessió indicant les característiques del vehicle, la matrícula i la causa del benefici en el període d'un mes de la data de matriculació, o durant el primer trimestre de l'exercici en el cas de vehicles ja inclosos en el padró de l'impost.

En el cas de la lletra e), també es podrà instar la concessió de l'exempció en el termini d'un mes des de la notificació de la declaració o certificació de discapacitat. En aquests casos, si la declaració té efectes retroactius, l'exempció també la tindrà sempre que no hagi transcorregut el termini de prescripció. No es podrà declarar l'exempció més enllà de la data de declaració de discapacitat, quan el document que l'acrediti no assenyali expressament que és definitiva.

A aquest efecte, cal adjuntar a la sol·licitud d'exempció:

2.1. En el cas de vehicles per a persones amb discapacitat:

- a) Permís de circulació.
- b) Certificat de característiques tècniques del vehicle.
- c) Certificat de discapacitat emès per l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma o de l'IMSERSO, o el que es determini pel Reial decret 1414/2006, d'1 de desembre, pel qual es determina la consideració de persona amb discapacitat a l'efecte de la Llei 51/2003, de 2 de desembre, d'igualtat d'oportunitats, no discriminació i accessibilitat universal de les persones amb discapacitat.

Ajuntament d'Andratx

d) Declaració que el vehicle és per al seu ús exclusiu o està destinat a transportar-lo.

2.2. En el cas dels tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària agrícoles:

- a) Permís de circulació.
- b) Certificat de característiques tècniques del vehicle.
- c) Cartilla d'inspecció agrícola expedida a nom del titular del vehicle.

Quan l'Administració municipal hagi declarat l'exempció, cal que expedeixi un document que n'acrediti la concessió.

L'Ajuntament pot requerir l'aportació de qualsevol document que estimi necessari amb motiu de l'exempció que se sol·licita, així com fer totes les comprovacions dels vehicles que consideri oportunes per constatar-ne l'adequació a la finalitat.

Article 5

Bonificacions

1. Gaudeixen d'una bonificació del cent per cent de la quota incrementada de l'impost els vehicles històrics (Reial decret 1247/1995, de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de vehicles històrics) o els que tinguin una antiguitat mínima de vint-i-cinc anys a comptar de la data de fabricació o, si aquesta data no es coneix, considerant la de la primera matriculació o, si no n'hi ha, la data en què el tipus o variant corresponent es va deixar de fabricar. En els dos casos, aquesta bonificació no tindrà efectes retroactius i, per poder optar-hi, aquests vehicles no han d'estar destinats a un ús comercial.

Aquesta bonificació s'ha de sol·licitar, i les persones interessades han d'aportar la corresponent justificació documental de l'antiguitat del vehicle i també una còpia del darrer rebut abonat que correspongui al darrer exercici liquidat, abans d'acabar el primer trimestre de l'exercici.

2. Així mateix, tenen una bonificació del cent per cent de la quota incrementada de l'impost els vehicles que regularment s'utilitzin per transportar infants amb minusvalidesa. A aquest efecte, tenen dret a la bonificació el pare o la mare titular del vehicle utilitzat regularment amb aquest fi.

Aquesta bonificació s'ha de sol·licitar; per fer-ho, les persones interessades n'han d'instar la concessió en el període d'un mes de la data de matriculació o abans d'acabar el primer trimestre de l'any, en el cas de vehicles ja inclosos en el padró de l'impost.

Així mateix, a la sol·licitud d'exempció cal adjuntar-hi:

- a) Fotocòpia del permís de circulació.
- b) Fotocòpia de la declaració administrativa d'invalidesa o de disminució física expedida per l'organisme o l'autoritat competent.
- c) Declaració jurada que el vehicle per al qual se sol·licita la bonificació és utilitzat regularment per al transport del fill/filla.
- d) Còpia del rebut corresponent d'estar al corrent de pagament de l'impost del vehicle per al qual se sol·licita la bonificació.

3. Els vehicles elèctrics i els que utilitzin per al seu funcionament exclusivament fonts

Ajuntament d'Andratx

d'energia no contaminant podran gaudir d'una bonificació del 75% de la quota de l'impost. A tal efecte, els interessats ho hauran de sol·licitar a l'Administració municipal en el període d'un mes de la data de matriculació, o durant el primer trimestre de l'exercici en el cas de vehicles ja inclosos en el padró de l'impost.

Els vehicles híbrids (motor elèctric-benzina, elèctric-gasoil o elèctric-gas), que estiguin homologats de fàbrica, podran gaudir d'una bonificació del 50% de la quota. Els interessats ho hauran de sol·licitar dins els mateixos terminis de l'apartat anterior.

Article 6

No es poden reconèixer altres beneficis fiscals més que els prevists en aquesta ordenança i els que estiguin expressament prevists en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

Capítol IV

Subjectes passius

Article 7

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones obligades tributàriament que, segons la Llei, hagin de complir l'obligació tributària principal, així com les obligacions formals que hi siguin inherents, com a contribuent o com a substitut d'aquest, en els termes establerts en l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, a nom del qual consti el vehicle en el permís de circulació.

2. Els subjectes passius determinats segons l'apartat anterior han d'abonar l'impost a aquest l'Ajuntament d'Andratx quan el domicili que consti en el permís de circulació del vehicle estigui situat al terme municipal d'Andratx.

Article 8

Respecte dels responsables del tribut, cal ajustar-se al que disposa la Llei general tributària i a totes les altres disposicions que hi siguin d'aplicació.

CAPÍTOL V

Base imposable

Article 9

1. Les bases imposables dels vehicles que s'esmenten a continuació, constituïdes per la magnitud en unitats de quantitat o pes del fet imposable, sobre les quals cal aplicar la tarifa que correspongui són les següents:

- a) Per a turismes, el nombre de cavalls fiscals.
- b) Per a autobusos, el nombre de places.
- c) Per a camions, remolcs i semiremolcs, els quilograms de càrrega útil.
- d) Per a tractors, el nombre de cavalls fiscals.
- e) Per a motocicletes, els centímetres cúbics de cilindrada.

2. Pel que fa als ciclomotors, el deute tributari està determinat per una quantitat fixa.

Ajuntament d'Andratx

CAPÍTOL VI

Quota tributària

Article 10

1. Les quotes tributàries s'han de determinar aplicant les tarifes que figuren en l'annex d'aquesta ordenança.
2. Pel que fa al concepte de les diverses classes de vehicles i a les regles per aplicar les tarifes, cal ajustar-se a les disposicions reglamentàries previstes en l'article 95.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

CAPÍTOL VII

Període impositiu i acreditació

Article 11

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles.

En aquest cas, el període impositiu comença el dia en què s'adquireix.

2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu.
3. L'import de la quota de l'impost s'ha de prorratejar per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o baixa definitiva del vehicle. També s'ha de prorratejar la quota en els mateixos termes en els casos de baixa temporal per sostracció o robatori de vehicle, i això des del moment en què es produeixi aquesta baixa temporal en el registre públic corresponent.

CAPÍTOL VIII

Gestió de l'impost

Article 12

1. Als efectes del que disposa l'article 99.2 de la Llei 39/1988, es consideren com a instruments acreditatius del pagament de l'impost els rebuts tributaris o cartes de pagament, degudament diligenciats de cobrament per la recaptació municipal o les seves entitats col·laboradores.
2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que se n'alteri la classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius han de presentar a l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies a comptar des de la data d'adquisició o reforma, la declaració-liquidació segons el model que determini aquest ajuntament, que ha de contenir els elements de la relació tributària imprescindibles per fer la liquidació normal o complementària que sigui procedent, la qual s'ha d'efectuar. Cal adjuntar-hi la documentació acreditativa de la compra o la modificació, el certificat de les característiques tècniques i el document nacional d'identitat o codi d'identificació fiscal del subjecte passiu.
3. En presentar la declaració-liquidació a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte

Ajuntament d'Andratx

passiu ha d'ingressar l'import de la quota de l'impost que en resulti. Aquesta autoliquidació té la consideració de liquidació provisional mentre l'oficina gestora no comprovi que s'ha efectuat aplicant correctament les normes reguladores de l'impost.

4. Les persones que sol·licitin a la Direcció Provincial de Trànsit la matriculació, el certificat d'aptitud per circular d'un vehicle o quan en comuniquin a aquest organisme la reforma sempre que n'alteri la classificació als efectes d'aquest impost, han d'acreditar haver-lo pagat mitjançant la presentació en aquest organisme de la carta de pagament de la declaració-liquidació degudament tramitada per la Tresoreria.

5. Igualment, han d'acreditar haver pagat l'impost les persones que sol·licitin a la Direcció Provincial de Trànsit la baixa definitiva d'un vehicle, així com en els casos de transferència i de canvi del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Aquest pagament s'ha d'acreditar amb el certificat que expedeixi gratuïtament l'Administració municipal a petició de les persones interessades.

6. En tots els casos prevists en l'apartat anterior, els subjectes passius han de presentar a la Direcció Provincial de Trànsit una declaració d'acord amb el model establert o que s'estableixi en el futur.

7. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost s'ha d'efectuar dins el primer semestre de cada exercici.

8. En el cas regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents s'ha de fer mitjançant el sistema de padró anual, en què han de figurar tots els vehicles subjectes a l'impost que es trobin inscrits en el registre públic corresponent a nom de persones o entitats domiciliades en aquest terme municipal.

9. El padró o matrícula de l'impost s'ha d'exposar al públic en un termini de 15 dies perquè les persones interessades legítimes puguin examinar-lo i, si escau, formular-hi les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'ha d'anunciar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i tindrà els efectes de notificació de la liquidació de cada un dels subjectes passius.

Article 13

S'entendrà que es modifica el que estableix l'article anterior sobre la gestió de l'impost quan hi hagi normes de rang superior que disposin una cosa diferent.

Article 14

Les direccions provincials de trànsit no poden tramitar els expedients de baixa o transferència de vehicles si no s'acredita que s'ha pagat l'impost.

Article 15

En relació amb la qualificació de les infraccions tributàries i de les sancions que corresponguin en cada cas, s'ha d'aplicar la Llei general tributària, les disposicions que la complementin i desenvolupin i les específiques del tribut de referència.

Article 16

Ajuntament d'Andratx

Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança aprovada pel Ple comença a regir l'1 de gener de 2023, i continuarà vigent mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Disposició addicional

Les modificacions de la Llei de pressuposts generals de l'Estat o d'una altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost s'han d'aplicar automàticament en aquesta ordenança.

ANNEX

Impost sobre vehicles de tracció mecànica

De conformitat amb el que preveu l'article 95.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els coeficients d'increment de les quotes de l'impost aplicable en aquest municipi queda fixat de la forma següent:

A) TURISMES

Coeficient d'increment

De menys de 8 cavalls fiscals	1,8000
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	1,8000
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	1,8000
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	1,8000
De 20 cavalls fiscals endavant	1,8000

B) AUTOBUSOS:

De menys de 21 places	1,6330
De 21 a 50 places	1,6330
De més de 50 places	1,6330

C) CAMIONS

De menys de 1.000 quilos de càrrega útil	1,6330
De 1.000 a 2.999 quilos de càrrega útil	1,6330
De més de 2.999 a 9.999 quilos de càrrega útil	1,6330
De més de 9.999 quilos de càrrega útil	1,8000

D) TRACTORS

Ajuntament d'Andratx

De menys de 16 cavalls fiscals	1,6330
De 16 a 25 cavalls fiscals	1,6330
De més de 25 cavalls fiscals	1,6330

E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ESTIRATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

De menys de 1.000 quilos de càrrega útil	1,5405
De 1.000 a 2.999 quilos de càrrega útil	1,5405
De més de 2.999 quilos de càrrega útil	1,5405

F) ALTRES VEHICLES

Ciclomotors	1,8000
Motocicletes fins a 125 cc	1,8000
Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	1,8000
Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	1,8000
Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	1,8000
Motocicletes de més de 1.000 cc	1,8000

A títol informatiu, les tarifes que resulten de l'aplicació d'aquests coeficients són les següents:

CLASSE DE VEHICLE I POTÈNCIA

QUOTA

A) TURISMES

De menys de 8 cavalls fiscals	22,72 €
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	61,34 €
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	129,49 €
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	161,30 €
De 20 cavalls fiscals en endavant	201,60 €

B) AUTOBUSOS

De menys de 21 places	136,03 €
De 21 a 50 places	193,74 €
De més de 50 places	242,17 €

Ajuntament d'Andratx

C) CAMIONS

De menys de 1.000 quilos de càrrega útil	69,04 €
De 1.000 a 2.999 quilos de càrrega útil	136,03 €
De més de 2.999 a 9.999 quilos de càrrega útil	193,74 €
De més de 9.999 quilos de càrrega útil	266,94 €

D) TRACTORS

De menys de 16 cavalls fiscals	28,86 €
De 16 a 25 cavalls fiscals	45,35 €
De més de 25 cavalls fiscals	136,03 €

E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ESTIRATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

De menys de 1.000 quilos de càrrega útil	27,22 €
De 1.000 a 2.999 quilos de càrrega útil	42,78 €
De més de 2.999 quilos de càrrega útil	128,32 €

F) ALTRES VEHICLES

Ciclomotors	7,96 €
Motocicletes fins a 125 cc	7,96 €
Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	13,63 €
Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	27,27 €
Motocicletes de més de 500 cc fins a 1000 cc	54,52 €
Motocicletes de més d'1.000 cc	109,04 €

Ajuntament d'Andratx

VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA

Capítol I Disposició general

Article 1

De conformitat amb l'article 59.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'Ajuntament d'Andratx continua exigint l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana d'acord amb les normes d'aquesta ordenança.

Capítol II Fet imposable

Article 2

1. Constitueix el fet imposable l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es posi de manifest a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitador del domini, sobre aquests terrenys.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior és qualsevol fet, acte o contracte, sigui quina sigui la seva forma, que origini un canvi del subjecte titular de les facultats dominicals de disposició o d'aprofitament sobre un terreny, tant si té lloc per ministeri de la Llei, per actes *mortis causa* o *inter vivos*, a títol oneros o gratuït.

Article 3

Tenen la consideració de terrenys de naturalesa urbana: el sòl urbà, el susceptible d'urbanització, l'urbanitzable programat o l'urbanitzable no programat des del moment en què s'aprova un programa d'actuació urbanística, els terrenys que disposen de vies pavimentades o encintat de voreres i disposen a més de clavegueram, subministrament d'aigua, subministrament d'energia elèctrica i enllumenat públic, i els ocupats per construccions de naturalesa urbana.

Article 4

1. No estan subjectes a aquest impost les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es duen a terme en ocasió de:
 - a) Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana previstes a la disposició addicional segona de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost de societats.
 - b) Operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin plenament a les normes previstes en la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, i al Reial decret 1084/1991, de 5 de juliol.
 - c) Constitució de la Junta de Compensació per aportació de caràcter obligatori i gratuït dels propietaris de la unitat d'execució, en el cas que així ho disposin els estatuts, o en virtut d'expropiació forçosa, i adjudicacions de solars que es facin a favor dels propietaris membres d'aquestes juntes i en proporció als terrenys que han incorporat, de conformitat amb l'article 159 del Text refós de la Llei sobre el règim del sòl i

Ajuntament d'Andratx

ordenació urbana, de 26 de juny de 1992.

2. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics als efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, als efectes d'aquest impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no prevists com a tals en el cadastre o en el padró d'aquell.

Pel que fa a aquest impost, així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials als efectes de l'impost sobre béns immobles.

3. No estan subjectes a aquest impost els casos d'aportacions de béns i drets fets pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que es verifiquin a favor seu i com a recompensa i les transmissions que es facin als cònjuges com recompensa dels seus havers comuns.

Tampoc no estan subjectes a aquest impost els casos de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

4. Així mateix no es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el major dels següents valors, sense que a aquest efecte puguin computar-se les despeses o tributs que gravin aquestes operacions:

a) El que consti en el títol que documenti l'operació, o, quan l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

b) El comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquest efecte el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al d'adquisició.

El present supòsit de no subjecció serà aplicable a instàncies de l'interessat, mitjançant la presentació de la corresponent declaració o autoliquidació.

Capítol III Exempcions

Article 5

Ajuntament d'Andratx

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de:

a) La constitució i la transmissió de drets de servitud.

b) Les transmissions de béns que es trobin dins el perímetre delimitat com a conjunt historicoartístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons el que estableix la Llei 16/1985, de 25 de juny, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que hi han fet a càrrec seu obres de conservació, millora o rehabilitació.

Perquè sigui procedent aplicar l'exempció prevista en l'apartat b) del punt anterior, cal que hi concorrin les condicions següents:

- L'import de les obres de conservació i/o rehabilitació executades en els darrers cinc anys ha de ser superior al 90% del valor cadastral de l'immoble en el moment d'acreditar l'impost.

- Aquestes obres de rehabilitació han d'haver estat finançades pel subjecte passiu o el seu ascendent de primer grau.

c) Les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant d'aquest, per a la cancel·lació de deutes garantides amb hipoteca que recaigui sobre aquesta, contretes amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.

Per tenir dret a l'exempció es requereix que el deutor o garant transmissor o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar no disposi, en el moment de poder evitar l'alienació de l'habitatge, d'altres béns o drets de quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute tributari. Es presumeix el compliment d'aquest requisit. Això no obstant, si amb posterioritat es comprovés el contrari, es procedirà a girar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes, es considerarà habitatge habitual aquella en la que hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior a dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que disposa a la Llei 35/2006 de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos de Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipararà el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

Respecte a aquesta exempció, no resultarà d'aplicació el disposat a l'article 9.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 6

Estan exempts d'aquest impost, així mateix, els increments de valor quan la condició de subjecte passiu recaigui sobre les persones o entitats següents:

Ajuntament d'Andratx

- a) L'Estat, la Comunitat Autònoma i les entitats locals a les quals pertany aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic de caràcter anàleg a la comunitat autònoma i aquestes entitats locals.
- b) Aquest municipi i les entitats locals integrades o en les quals s'integri i les seves respectives entitats de dret públic de caràcter anàleg als organismes autònoms de l'Estat.
- c) Les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benefico-docents.
- d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.
- e) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte dels terrenys afectes a aquestes.
- f) La Creu Roja Espanyola.
- g) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 7

Queden suprimits tots els beneficis fiscals que estiguin establerts respecte de l'anterior arbitri sobre l'increment del valor dels terrenys, tant de forma genèrica com específica, en qualsevol classe de disposicions diferents de les de règim local, sense que la vigència anterior pugui, per tant, ser invocada respecte d'aquest impost regulat per la Llei reguladora de les hisendes locals (Text refós aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març) i per aquesta ordenança.

Capítol IV

Subjectes passius i responsables

Article 8

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

En les transmissions de terrenys o en la constitució o la transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o la transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny o que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

2. En els casos a què es refereix la lletra *b)* de l'apartat anterior, té la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

3. Tenen la consideració d'obligats tributaris les herències jacents, les comunitats de béns i la resta d'entitats que, sense tenir personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat susceptibles d'imposició.

Ajuntament d'Andratx

4. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei general tributària.

Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els casos i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

5. La responsabilitat s'ha d'exigir, en tot cas, en els termes i d'acord amb el procediment previst en la Llei general tributària.

Capítol V

Base imposable

Secció Primera

Base imposable

Article 9

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment real del valor dels terrenys de naturalesa urbana posat de manifest en el moment d'acreditació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Per a determinar la base imposable, mitjançant el mètode d'estimació objectiva, es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient que correspongui al període de generació conforme a les regles previstes en l'article següent.

3. Quan, a instàncies del subjecte passiu conforme al procediment establert en l'apartat 4 de l'article 4, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada mitjançant el mètode d'estimació objectiva, es prendrà com a base imposable l'import d'aquest increment de valor.

4. El període de generació de l'increment de valor serà el nombre d'anys al llarg dels quals s'hagi posat de manifest aquest increment. Per al seu còmput, es prendran els anys complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions d'any. En el cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

En els supòsits de no subjecció, tret que per llei s'indiqui una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició, a l'efecte del que es disposa en el paràgraf anterior, aquella en la qual es va produir l'anterior meritació de l'impost.

No obstant això, en la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix

Ajuntament d'Andratx

l'apartat 4 de l'article 4, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició. El que es disposa en aquest paràgraf no serà aplicable en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut del que es disposa en l'apartat 3 de l'article 4, o en la disposició addicional segona de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost de societats.

5. Quan el terreny hagi estat adquirit pel transmissent per quotes o porcions en dates diferents, cal considerar tantes bases imposables com dates d'adquisició, i s'ha d'establir cada base en la forma següent:

a) S'ha de distribuir el valor del terreny proporcionalment a la porció o quota adquirida en cada data.

b) A cada part proporcional, s'ha d'aplicar el percentatge d'increment corresponent al període respectiu de generació de l'increment de valor.

Secció Segona **Valor del terreny**

Article 10

1. El valor del terreny en el moment de la meritació resultarà del que s'estableix en les següents regles:

a) En les transmissions de terrenys, el valor d'aquests en el moment de la meritació serà el que tinguin determinat en aquest moment a l'efecte de l'Impost sobre Béns immobles.

No obstant això, quan aquest valor sigui conseqüència d'una ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb posterioritat a l'aprovació de la citada ponència, es podrà liquidar provisionalment aquest impost conformement a aquell. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys una vegada s'hagi obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit a la data de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a aquest efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, fins i tot sent de naturalesa urbana o integrat en un bé immoble de característiques especials, en el moment de la meritació de l'impost, no tingui determinat valor cadastral en aquest moment, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el referit valor cadastral sigui determinat, referint aquest valor al moment de la meritació.

b) En la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, els percentatges anuals continguts en l'apartat 2 d'aquest article s'aplicaran sobre la part del valor definit en el paràgraf a) anterior que representi, respecte d'aquell, el valor dels

Ajuntament d'Andratx

referits drets calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats.

En la constitució o la transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini, el seu valor està determinat, al seu torn, per aplicació, sobre el valor definit en l'article anterior, d'un percentatge estimat segons les regles següents:

a) L'usdefruit temporal, a raó del 2% per cada període d'un any, sense excedir el 70%.

b) Els usdefruits vitalicis, al 70% quan l'usufructuari té menys de vint anys, que s'ha de minorar, a mesura que augmenti l'edat, en la proporció d'un 1% menys per cada any més amb el límit mínim del 10%.

c) L'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica, si s'estableix per a un termini superior a 30 anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment com a transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria, i s'ha d'estimar, per tant, el seu valor igual al 100% del valor del terreny.

d) En la transmissió d'un dret d'usdefruit constituït amb anterioritat, s'hi ha d'aplicar el mateix percentatge que es va atribuir en la data de constitució segons les regles precedents.

e) La nua propietat s'ha de computar per la diferència entre el 100% corresponent al ple domini i el percentatge que correspongui a l'usdefruit segons les regles precedents.

f) Els drets reals d'ús i habitació s'han d'estimar al 75% dels percentatges que corresponguin als usdefruits temporals o vitalicis segons les regles precedents.

c) En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny, o del dret de realitzar la construcció sota sòl sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, els percentatges anuals continguts en l'apartat 2 d'aquest article s'aplicaran sobre la part del valor definit en el paràgraf a) que representi, respecte d'aquell, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, en defecte d'això, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o volum de les plantes a construir en vol o subsol i la total superfície o volum edificats una vegada construïdes aquelles.

d) En els supòsits d'expropiacions forçoses, els percentatges anuals continguts en l'apartat 2 d'aquest article s'aplicaran sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, tret que el valor definit en el paràgraf a) d'aquest apartat fos inferior, i en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

e) En les transmissions de parts indivises de terrenys o edificis, el seu valor serà proporcional a la porció o quota transmesa.

Ajuntament d'Andratx

f) En les transmissions de pisos o locals en règim de propietat horitzontal, el seu valor serà l'específic del sòl que cada finca o local tingué determinat en l'Impost sobre Béns immobles, i si no el tingué encara determinat el seu valor s'estimarà proporcional a la quota de copropietat que tinguin atribuïda en el valor de l'immoble i els seus elements comuns.

Article 11

El coeficient a aplicar sobre el valor del terreny en el moment de la meritació serà, per a cada període de generació, el màxim actualitzat vigent, d'acord amb l'article 107.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. En el cas que les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat, o una altra norma dictada a aquest efecte, procedeixin a la seva actualització, s'entendran automàticament modificats, facultant-se a la Batlessa per a, mitjançant resolució, donar publicitat als coeficients que resultin aplicables.

Capítol VI

Deute tributari

Secció Primera

Tipus de gravamen i quota tributària

Article 12

1. La quota d'aquest impost és el resultat d'aplicar a la base imposable o, si és el cas, les bases imposables els tipus de gravamen del 25%.

2. En les transmissions de terrenys fetes a títol lucratiu per causa de mort, cal aplicar les bonificacions següents:

2a. Quan l'adquirent sigui un descendent de la persona morta de primer grau o adoptat.

Si adquireix l'habitatge familiar: 95%

Si el bé adquirit no és l'habitatge familiar: 85%

2b. Quan l'adquirent sigui el cònjuge del causant.

Si adquireix l'habitatge familiar: 95%

Si el bé adquirit no és l'habitatge familiar: 85%

2c. Quan els adquirents siguin els ascendents de primer grau.

Si adquireix l'habitatge familiar: 95%

Si el bé adquirit no és l'habitatge familiar: 85%

Ajuntament d'Andratx

3. A l'efecte d'aplicar les bonificacions a què es refereix el punt anterior, s'entén per habitatge familiar aquell en el qual s'hagi conviscut amb el causant els dos anys anteriors a la defunció, la qual cosa s'ha de provar mitjançant l'aportació de certificat d'empadronament en què consti l'antiguitat de residència en aquest habitatge.

Capítol VII

Acreditació i període impositiu

Secció Primera

Acreditació de l'impost

Article 13

1. L'impost s'ha d'acreditar:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
- b) Quan es constitueixi o transmeti qualsevol dret real de gaudi limitador del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. Als efectes del que disposa l'apartat anterior, es considera com a data de la transmissió:

En els actes o contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la incorporació o inscripció en un registre públic, la de defunció de qualsevol dels firmants o la de lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.

En les subhastes judicials, administratives o notarials, excepcionalment s'ha de prendre la data de la interlocutòria o providència per la qual s'aprovi la rematada si hi queda constància del lliurament de l'immoble. En qualsevol altre cas, cal atènyer-se a la data del document públic.

En les expropiacions forçoses, la data de l'acta d'ocupació i de pagament.

En les transmissions per causa de mort, la de la defunció del causant.

Article 14

1. Quan es declari o reconegui judicialment o administrativament per resolució ferma haver tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o del contracte que determina la transmissió del terreny o de la constitució o la transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu té dret que se li retorni l'impost abonat, sempre que aquest acte o contracte no li hagi produït efectes lucratis i que reclami la devolució en el termini de cinc anys des que la resolució és ferma. S'entén que hi ha efecte lucratiu quan no es justifica que les persones interessades hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1295 del Codi civil.

Encara que l'acte o contracte no hagi produït efectes lucratis, si la rescissió o resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de

Ajuntament d'Andratx

l'impost, no es pot produir cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per mutu acord de les parts contractants, no és procedent la devolució de l'impost satisfet i es considera com un acte nou subjecte a tributació. Com a mutu acord, s'estima l'avinença en acte de conciliació i el simple aplanament a la demanda.

3. En els actes o contractes en què hi hagi alguna condició, la qualificació s'ha de fer d'acord amb les prescripcions establertes en el Codi civil.

Si és suspensiva, no s'ha de liquidar l'impost fins que aquesta es compleixi. Si la condició és resolutòria, cal exigir l'impost després, amb el propòsit que, quan la condició es compleixi, cal fer la devolució oportuna segons la regla de l'apartat 1 anterior.

Secció Segona **Període impositiu**

Article 15

El període d'imposició comprèn el nombre d'anys al llarg dels quals es posa de manifest l'increment real del valor dels terrenys de naturalesa urbana. Es computa des de l'acreditació immediatament anterior de l'impost, amb el límit màxim de vint anys.

Article 16

En la posterior transmissió dels terrenys a què es refereixen els actes no subjectes ressenyats en els apartats 1 i 2 de l'article 4, s'entén que el període d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment del valor no s'ha interromput a causa d'aquests actes i, per tant, s'ha de prendre com a data inicial del període impositiu la de la darrera acreditació de l'impost.

Article 17

Quant a les adquisicions d'immobles en l'exercici del dret de retracte legal, s'ha de considerar com a data d'iniciació del període impositiu la que es va prendre o va haver de prendre's com a tal en la transmissió verificada a favor del retret.

Article 18

En la primera transmissió del terreny posterior a la consolidació o l'alliberament del domini per extinció de l'usdefruit, s'ha de prendre com a data inicial la d'adquisició del domini pel nu propietari.

Capítol VIII

Ajuntament d'Andratx

Gestió de l'impost

Obligacions materials i formals

Article 19

1. Els subjectes passius vindran obligats a presentar davant l'Ajuntament d'Andratx la corresponent declaració tributària. Aquesta declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, a comptar des de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes entre vius, el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu. Perquè pugui estimar-se la sol·licitud de pròrroga per l'Administració Tributària Municipal, aquesta haurà de presentar-se abans que finalitzi el termini inicial de sis mesos.

Article 20

La declaració haurà de contenir tots els elements de la relació tributària que siguin imprescindibles per a practicar la liquidació procedent i, en tot cas, els següents:

- a) Nom i cognoms o raó social del subjecte passiu, contribuent i, en el seu cas, del substitut del contribuent, NIF d'aquests, i els seus domicilis, així com les mateixes dades dels altres intervinents en el fet, acte o negoci jurídic determinant de la meritació de l'impost.
- b) En el seu cas, nom i cognoms del representant del subjecte passiu davant l'Administració Municipal, NIF d'aquest, així com el seu domicili.
- c) Lloc i Notari autoritzador de l'escriptura, nombre de protocol i data d'aquesta.
- d) Situació física i referència cadastral de l'immoble.
- e) Participació adquirida, quota de copropietat i, en el seu cas, sol·licitud de divisió.
- f) Nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment del valor dels terrenys i data de realització anterior del fet imposable.
- g) Opció, en el seu cas, pel mètode de determinació directa de la base imposable.
- h) En el seu cas, sol·licitud de beneficis fiscals que es considerin procedents.

3. En el cas de les transmissions mortis causa, s'acompanyarà a la declaració la següent documentació:

- a. Còpia simple de l'escriptura de la partició hereditària, si n'hi hagués.
- b. Còpia de la declaració o autoliquidació presentada a l'efecte de l'Impost sobre Successions i Donacions.
- c. Fotocòpia del certificat de defunció.
- d. Fotocòpia de certificació d'actes d'última voluntat.
- e. Fotocòpia del testament, en el seu cas.

L'Ajuntament aprovarà un model normalitzat de declaració, que establirà la forma, lloc i terminis de la seva presentació, així com els supòsits i condicions de presentació per

Ajuntament d'Andratx

mitjans telemàtics.

4. L'interessat a acreditar la inexistència d'increment de valor haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició.

5. Les liquidacions de l'impost que practiqui l'Ajuntament d'Andratx es notificaran íntegrament als subjectes passius amb indicació del termini d'ingrés, expressió dels recursos procedents i altres requisits legals i reglamentaris.

A l'efecte del que es preveu en el present apartat, l'Administració tributària podrà utilitzar les dades consignades per l'obligat tributari en la seva declaració o qualsevol altre que obri en el seu poder, podrà requerir a l'obligat perquè aclareixi les dades consignades en la seva declaració o present justificant dels mateixos i podrà realitzar actuacions de comprovació de valors.

Quan s'hagin realitzat actuacions d'acord amb el que es disposa en el paràgraf anterior i les dades o valors tinguts en compte per l'Administració tributària no es corresponguin amb els consignats per l'obligat en la seva declaració, haurà de fer-se esment exprés d'aquesta circumstància en la proposta de liquidació, que haurà de notificar-se, amb una referència succincta als fets i fonaments de dret que la motivin, perquè l'obligat tributari al·legui el que convingui al seu dret.

Article 21

Quan el subjecte passiu consideri que la transmissió o, si és el cas, la constitució de drets reals de gaudi verificada ha de declarar-se exempta, prescrita o no subjecta, ha de presentar una declaració davant l'Administració tributària municipal dins els terminis indicats en l'article 19, la qual ha de complir els requisits i s'ha d'acompanyar de la documentació indicada en l'article 20, a més de la pertinent que fonamenti la seva pretensió. Si l'Administració municipal considera que és improcedent allò que s'ha al·legat, ha de practicar la liquidació definitiva, cosa que cal que notifiqui a la persona interessada.

Article 22

1. Amb independència del que disposen els articles precedents, estan igualment obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o la transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini a títol lucratiu, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o la transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini a títol oneros, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

2. La comunicació ha de contenir, com a mínim, les dades següents:

- c) Lloc i notari autoritzant de l'escriptura.
- d) Número de protocol i data d'aquesta.
- e) Nom i cognoms o raó social del transmetent i de l'adquirent.

Ajuntament d'Andratx

- f) DNI o NIF d'aquest i el seu domicili.
- g) Nom i cognoms i domicili del representant, si escau.
- h) Situació de l'immoble.
- i) Participació adquirida.
- j) Quota de copropietat si es tracta d'una finca en règim de divisió horitzontal.

Article 23

Així mateix, segons el que estableix l'article 110.7 de la Llei reguladora de les hisendes locals (Text refós aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), els notaris estan obligats a remetre a l'Ajuntament, dins la primera quinzena de cada trimestre, la llista o índex que contingui tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, en els quals figurin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imposable d'aquest impost, a excepció dels actes d'última voluntat.

També estan obligats a remetre, dins el mateix termini, la llista dels documents privats que continguin els mateixos fets, actes o negocis jurídics que els hagin estat presentats per conèixer o legitimar les signatures.

Les relacions o índexs citats contindran, com a mínim, les dades assenyalades en el número 2 de l'article anterior i, a més, el nom i cognoms de l'adquirent, el DNI o NIF i el seu domicili.

Allò que es preveu en aquest apartat s'entén sens perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei General tributària.

Article 24

En el cas que la quota final resultant de la comprovació feta per l'Administració sigui d'un import a ingressar pel contribuent igual o inferior a 4,00 euros, s'ha d'arrodonir la quota final a 0,00 euros. Igualment, cal arrodonir a 0,00 euros quan el resultat sigui un import igual o inferior a 4,00 euros a tornar per l'Administració.

Article 25

L'Administració municipal pot requerir que els subjectes passius aportin en el termini de trenta dies, prorrogables per altres quinze, a petició de la persona interessada, altres documents necessaris per establir la liquidació definitiva de l'impost. Constitueix una infracció simple l'incompliment dels requeriments en els terminis assenyalats, quan no actuï com a element de graduació de la sanció greu.

Article 26

1. Les quotes que resultin de declaracions presentades després d'haver transcorregut els terminis prevists en l'article 19.1 d'aquesta ordenança s'han d'incrementar amb els recàrrecs següents:

- El recàrrec serà un percentatge igual a l'1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complet de retard amb què es presenti la declaració respecte a la finalització del termini establert per a la presentació i ingrés.

Ajuntament d'Andratx

Aquest recàrrec es calcularà sobre l'import a ingressar resultant de la liquidació derivat de les declaracions extemporànies i exclourà les sancions que haguessin pogut exigir-se i els interessos de demora reportats fins a la presentació de la declaració.

A l'efecte d'aquest article, es considera requeriment previ qualsevol actuació administrativa realitzada amb coneixement formal de l'obligat tributari conduent al reconeixement, regularització, comprovació, inspecció, assegurament o liquidació del deute tributari.

- Si la presentació de la declaració s'efectua una vegada transcorreguts 12 mesos des de l'acabament del termini establert per a la presentació, el recàrrec serà del 15 per cent i exclourà les sancions que haguessin pogut exigir-se. En aquests casos, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de l'endemà al final dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en què la declaració s'hagi presentat.

- En les liquidacions derivades de declaracions presentades fora de termini sense requeriment previ no s'exigiran interessos de demora pel temps transcorregut des de la presentació de la declaració fins a la finalització del termini de pagament en període voluntari corresponent a la liquidació que es practiqui, sense perjudici dels recàrrecs i interessos que correspongui exigir per la presentació extemporània.

No obstant l'anterior, no s'exigiran els recàrrecs d'aquest apartat si l'obligat tributari regularitza, mitjançant la presentació d'una declaració corresponent a altres períodes del mateix concepte impositiu, uns fets o circumstàncies idèntics als regularitzats per l'Administració, i concorren les següents circumstàncies:

- a) Que la declaració es presenti en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà d'aquell en què la liquidació es notifiqui o s'entengui notificada.
- b) Que es produeixi el complet reconeixement i pagament de les quantitats resultants de la declaració en els termes previstos en l'apartat 4 d'aquest article.
- c) Que no es presenti sol·licitud de rectificació de la declaració, ni s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació dictada per l'Administració.
- d) Que de la regularització efectuada per l'Administració no derivi la imposició d'una sanció.

L'incompliment de qualsevol d'aquestes circumstàncies determinarà l'exigència del recàrrec corresponent sense més requisit que la notificació a l'interessat.

El que es disposa en els paràgrafs anteriors no impedirà l'inici d'un procediment de comprovació o recerca en relació amb les obligacions tributàries regularitzades mitjançant les declaracions o autoliquidacions a què els mateixos es refereixen.

2. Quan els obligats tributaris no efectuïn l'ingrés ni presentin sol·licitud d'ajornament, fraccionament o compensació al temps de la presentació de la declaració extemporània, la liquidació administrativa que procedeixi per recàrrecs i interessos de demora derivada de la presentació extemporània segons el que es disposa en l'apartat anterior no impedirà l'exigència dels recàrrecs i interessos del període executiu que corresponguin sobre l'import de la declaració.

3. Perquè pugui ser aplicable el que es disposa en aquest article, les declaracions extemporànies hauran d'identificar expressament el període impositiu de liquidació al qual es refereixen i hauran de contenir únicament les dades relatives a aquest període.

4. L'import dels recàrrecs a què es refereix l'apartat 1 anterior es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec segons el

Ajuntament d'Andratx

següent:

En el cas de deutes tributaris resultants de liquidacions practicades per l'Administració, el pagament en període voluntari haurà de fer-se en els següents terminis:

- a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.
- b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

En aquest cas, amb la notificació de la liquidació d'aquest recàrrec i sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import del deute resultant de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini voluntari, respectivament, o sempre que es realitzi l'ingrés en el termini o terminis fixats en l'acord d'ajornament o fraccionament d'aquest deute que l'Administració tributària hagués concedit amb garantia d'aval o certificat d'assegurança de caució i que l'obligat al pagament hagués sol·licitat al temps de presentar la declaració extemporània o amb anterioritat a la finalització del termini de pagament voluntari obert amb la notificació de la liquidació resultant de la declaració extemporània.

L'import de la reducció practicada d'acord amb el que es disposa en aquest apartat s'exigirà sense més requisit que la notificació a l'interessat, quan no s'hagin realitzat els ingressos a què es refereix el paràgraf anterior en els terminis previstos inclosos els corresponents a l'acord d'ajornament o fraccionament.

Inspecció, infraccions i sancions

Article 27

1. La inspecció i la comprovació de l'impost s'han de fer d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i les disposicions dictades per desenvolupar-la.
2. En relació amb la qualificació de les infraccions tributàries i la determinació de les sancions que corresponen en cada cas, cal aplicar el règim regulat en la Llei general tributària i en el Reial decret 2063/2004, de 15 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general del règim sancionador tributari.

Disposició addicional

En el no previst en la present Ordenança, seran aplicable subsidiàriament el que es preveu en el Text Refós de la Llei de Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat de cada any, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i quantes normes es dictin per a la seva aplicació.

Disposició final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà a la seva publicació definitiva en el BOIB i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

Ajuntament d'Andratx

En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ANNEX

Art. 107.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (modificat per l'art. 2 del Real Decret-lei 26/2021, de 8 de novembre de 2021).

Els coeficients a aplicar sobre el valor del terreny en el moment de la meritació segons la legislació vigent i fins a una nova actualització, són els següents:

Període de generació	Coeficient
Inferior a 1 any	0,16
1 any	0,15
2 anys	0,15
3 anys	0,15
4 anys	0,16
5 anys	0,18
6 anys	0,20
7 anys	0,22
8 anys	0,23
9 anys	0,21
10 anys	0,16
11 anys	0,13
12 anys	0,11
13 anys	0,10
14 anys	0,10
15 anys	0,10
16 anys	0,10
17 anys	0,12
18 anys	0,16
19 anys	0,22
Igual o superior a 20 anys	0,35

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Ajuntament d'Andratx

Capítol I Disposició general

Article 1

De conformitat amb el que disposa l'article 15.1, en relació amb l'article 59.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament d'Andratx estableix i exigeix l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons el que es regula en aquesta ordenança fiscal.

Capítol II Fet imposable

Article 2

Fet imposable

Constitueix el fet imposable de l'impost la realització, dins el terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no l'esmentada llicència, o per a la que s'exigeixi la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a l'Ajuntament.

Capítol III Subjectes passius i responsables

Article 3

Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques, persones jurídiques o entitats incloses a l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, que siguin propietàries de la construcció, la instal·lació o l'obra, tant si són propietàries de l'immoble en el qual es fa el treball com si no. Té la consideració de propietari de la construcció, la instal·lació o l'obra qui hagi d'abonar les despeses o el cost que impliqui dur-les a terme.

2. En el cas que la construcció, la instal·lació o l'obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent, tenen la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les llicències o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o facin la construcció, la instal·lació o l'obra.

El substituït pot exigir al contribuent l'import de l'obligació tributària satisfeta.

3. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003, general tributària.

4. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos de societats i entitats en general, en els casos i amb l'abast que indica l'article 43 de la Llei 58/2003, general tributària.

Ajuntament d'Andratx

Capítol IV

Exempcions, reduccions i bonificacions

Article 4

Exempcions, reduccions i bonificacions.

1. Està exempta de pagar l'impost qualsevol construcció, instal·lació o obra el propietari de la qual sigui l'Estat, les comunitats autònomes o les entitats locals, i que, tot i estar subjecta a l'impost, es destini directament a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques i sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió la duguin a terme organismes autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

2. Les construccions, instal·lacions o les obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques que justifiquin aquesta declaració, gaudiran d'una bonificació del 95%.

Prèvia proposta de la regidoria corresponent, aquesta declaració es concedirà pel Ple de la Corporació.

Una vegada el Ple hagi declarat l'especial interès, l'atorgament d'aquesta bonificació correspon al Ple de la Corporació i es notificarà al subjecte passiu la corresponent liquidació provisional.

3. Les instal·lacions o les obres permeses als edificis catalogats com patrimoni historicoartístic del municipi gaudiran d'una bonificació segons el grau de protecció donat al catàleg i estarà estipulat en:

Edificis o elements arquitectònics declarats Bé d'Interès Cultural i inscrits al Registre Insular de Béns d'Interès Cultural: 95%

Edificis o elements arquitectònics declarats Bé Catalogat e inscrit al Catàleg Insular de Patrimoni Històrics: 75%.

Edificis o elements arquitectònics catalogats per Plans, Normes o Ordenances Municipals amb el grau exprés de "Protecció Integral": 40%.

Edificis o elements arquitectònics catalogats per Plans, Normes o Ordenances Municipals amb el grau exprés de "Protecció Parcial": 30%.

Edificis o elements arquitectònics catalogats per Plans, Normes o Ordenances Municipals amb el grau exprés de "Protecció Ambiental": 20%.

Previ informe favorable del tècnic competent, la bonificació es concedirà per decret de batlia i es notificarà al subjecte passiu la corresponent liquidació provisional.

4. Tindran la consideració d'especial interès les obres considerades com embelliment i/o manteniment de les façanes en la seva totalitat, tal com pintures, revestiments, neteja, fusteria, etc., que tinguin com objecte la millora i conservació en l'estètica de les façanes dintre dels nuclis urbans del municipi i als edificis dins sòl rústic catalogats

Ajuntament d'Andratx

amb protecció ambiental, gaudiran d'una bonificació del 95%.

En el moment de la presentació de la sol·licitud de llicència urbanística, els interessats podran presentar autoliquidació aplicant aquesta bonificació, que una vegada acabades les obres serà revisada pel tècnic corresponent.

En el termini d'un mes des de la finalització de les obres, l'interessat comunicarà aquesta circumstància a l'Ajuntament.

5. S'estableix una bonificació del 95% a favor de les construccions, les instal·lacions i les obres en què s'incorporin sistemes per a l'aprofitament solar- tèrmic o solar-fotovoltaic.

Per tenir dret a aquesta bonificació, els sistemes d'aprofitament tèrmic instal·lats disposaran d'una superfície mínima de captació solar útil de 4 m² per cada 100 de superfície construïda. En el cas que s'instal·li energia fotovoltaica la instal·lació mínima serà de 2 kw per 100 m² de superfície construïda.

Previ informe favorable del tècnic competent, la bonificació es concedirà per decret de batlia i es notificarà al subjecte passiu la corresponent liquidació provisional.

Aquesta bonificació s'aplicarà respecte del preu d'execució material del sistema d'aprofitament tèrmic i/o elèctric, per la qual cosa s'haurà d'aportar desglossat per l'interessat del preu d'execució material general total.

6. S'estableix una bonificació del 50% a les construccions, instal·lacions o obres referides als habitatges de protecció oficial i les que resultin equiparables a aquests conforme a la normativa de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Per la sol·licitud de bonificació, l'interessat haurà de justificar tal extrem. Previ informe favorable del tècnic competent, la bonificació es concedirà per decret de batlia i es notificarà al subjecte passiu la corresponent liquidació provisional.

7. S'estableix una bonificació de 90% a favor de les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats, de locals o habitatges existents.

En cas que la construcció, instal·lació o obra inclogui altres tipus de realitzacions diferents d'afavorir les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats, la bonificació s'aplicarà únicament sobre el pressupost d'execució que es refereixi a les obres objecte d'aquesta bonificació i per tant s'hauran de presentar desglossades del pressupost total.

Previ informe favorable del tècnic competent, la bonificació es concedirà per decret de batlia i es notificarà al subjecte passiu la corresponent liquidació provisional.

8. S'estableix una bonificació del 75% per les obres de renovació i/o rehabilitació de locals comercials quan el titular de l'obra i l'explotador de l'activitat coincideixin i que iniciïn una activitat comercial que impliqui la contractació de nous treballadors amb contractes indefinits.

Aquesta bonificació s'ha d'incrementar fins al 95% si es formalitza el contracte indefinit a persones discapacitades.

Ajuntament d'Andratx

En el cas que la contractació de treballadors sigui de caràcter temporal s'aplicarà la meitat de la bonificació establerta en els paràgrafs anteriors.

En aquest cas s'ha de justificar documentalment amb l'/les alta/es dels treballadors a la seguretat social.

Aquesta bonificació serà aplicada amb posterioritat. Una vegada es produeixi l'obertura del local i es pugui demostrar documentalment els extrems objecte d'aquesta bonificació, els interessats hauran de comunicar la finalització de les obres i l'obertura de l'establiment justificant la contractació dels treballadors.

Previ informe favorable del tècnic competent, la bonificació es concedirà per decret de batlia i es practicarà al subjecte passiu la corresponent devolució d'ingressos.

9. Una bonificació del 95% a les obres de renovació i rehabilitació de locals comercials en tot el terme municipal quan es tracti d'establiments de comerç al detall, bars, restaurants, i establiments comercials amb superfície inferior a 400 m² que continuïn realitzant la mateixa activitat.

Previ informe favorable del tècnic competent, la bonificació es concedirà per decret de batlia i es notificarà al subjecte passiu la corresponent liquidació provisional.

10. S'estableix una bonificació del 75% per les obres de rehabilitació d'habitatges afectats per patologies estructurals motivades per degradació de l'estructura per motius d'antiguitat superior a 30 anys, aluminosis o estat de conservació molt deficient, així com d'altres situacions que hagin pogut afectar a l'estructura general de l'edificació amb perill de danys o perjudicis a terceres persones o a la via pública, de manera que es garanteixi la seguretat o salut pública.

Previ informe favorable del tècnic competent, la bonificació es concedirà per decret de batlia i es notificarà al subjecte passiu la corresponent liquidació provisional.

Notes comunes a totes les bonificacions

Totes les bonificacions establertes en aquest article seran sol·licitades pel subjecte passiu en el moment de la sol·licitud de la llicència d'obres, comunicació prèvia o declaració responsable i seran concedides per decret de batlia, excepte la bonificació establerta al punt 2 que serà concedida pel Ple, previ informe favorable del tècnic corresponent.

Les bonificacions només s'aplicaran amb ocasió de la liquidació definitiva de l'impost, llevat de la prevista al paràgraf 2 d'aquest article 4.

Dita sol·licitud haurà d'acompanyar-se d'una memòria justificativa de les circumstàncies concurrents i de la documentació acreditativa pertinent.

Els percentatges de bonificació no seran acumulatius.

En cas de no realitzar-se adequadament les obres que integren l'aspecte objecte de bonificació o no dedicar-se aquestes a l'ús pel qual es va establir la bonificació, hauran d'abonar la part de l'impost que s'hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora.

No procedirà l'aplicació de cap bonificació si com a conseqüència de les construccions,

Ajuntament d'Andratx

instal·lacions i obres se sancionés amb una infracció urbanística.

Capítol V

Base imposable, quota i acreditació

Article 5

1. La base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra, i s'entén per aquest, a aquest efecte, el cost d'execució material.

No formen part de la base imposable l'impost sobre el valor afegit i la resta d'imposts anàlegs propis de règims especials, les taxes, els preus públics i la resta de prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, si és el cas, amb la construcció, la instal·lació o l'obra, ni tampoc els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material.

2. La quota de l'impost és el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

3. El tipus de gravamen és el 3,60%.

En el cas de presentació de declaració responsable a les que no s'adjunti pressupost s'aplicarà una quota provisional de 300 €.

4. L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no s'hagi obtingut la llicència corresponent.

Capítol VI

Normes de gestió

Article 6

1. L'impost s'ha d'exigir en règim d'autoliquidació, d'acord amb el que estableix l'article 103.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Aquesta autoliquidació i l'ingrés consegüent s'han d'efectuar de manera provisional i a compte quan es concedeixi la llicència preceptiva o quan, no havent-se sol·licitat, s'iniciï la construcció, la instal·lació o l'obra.

A aquest efecte, la persona interessada ha d'efectuar l'ingrés, en cas de concessió de la llicència, en el moment de recollir l'oportuna llicència o en un termini de 15 dies des de l'acord de concessió de la llicència preceptiva fins i tot quan les obres no hagin començat.

A aquest efecte, la persona interessada ha d'efectuar l'ingrés, en cas de declaració responsable o comunicació prèvia, en el mateix moment de la presentació.

Amb referència a aquest impost, i en el cas de començar les obres abans del termini fixat en el paràgraf anterior, la persona interessada ha de comunicar l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra mitjançant un escrit dirigit al batle.

2. La base imposable provisional es determina segons el pressupost que hagi

Ajuntament d'Andratx

presentat la persona interessada, sempre que estigui visat pel col·legi professional corresponent. En altres casos, la base imposable provisional la determinen els tècnics municipals, de conformitat amb el cost estimat del projecte o de les obres que s'hagin de fer.

3. Atenent les construccions, les instal·lacions o les obres efectivament fetes, l'Ajuntament, pot modificar la base imposable a què es refereix l'apartat 2 anterior i practicar la liquidació provisional o definitiva que pertogui o el reintegrament corresponent, si escau.

4. En el cas que s'iniciïn obres gravades per l'impost sense que s'hagi sol·licitat i concedit la llicència preceptiva, les actuacions que puguin dur-se a terme en matèria d'infraccions urbanístiques són independents de les previstes en aquesta ordenança sobre gestió i infracció tributària.

5. La denegació, la caducitat o el desistiment de la llicència d'obres o urbanística produirà el dret a la devolució de les quotes ingressades, sempre que no s'hagin fet les obres o instal·lacions corresponents.

6. En aquells supòsits en els quals durant la realització de les construccions, instal·lacions o obres es produeixin canvis en les persones o entitats que poguessin ser subjectes passius de l'impost, la liquidació definitiva a què es refereixen els apartats anteriors, es practicarà al qual ostenti la condició de subjecte passiu en el moment d'acabar aquelles.

Capítol VII

Inspecció i recaptació

Article 7

1. La inspecció i la recaptació d'aquest impost s'ha de fer d'acord amb el que preveu la Llei general tributària, les altres lleis reguladores d'aquesta matèria de l'Estat, així com les disposicions dictades per desenvolupar-les.

2. Un cop finalitzada la construcció, instal·lació o obra efectivament realitzada, l'Ajuntament procedirà a la determinació del seu cost real final i efectiu, el qual constitueix la base imposable del tribut, mitjançant la corresponent comprovació administrativa a través dels Serveis d'Inspecció Municipal, practicant la corresponent liquidació definitiva, exigint al subjecte passiu o reintegrant si s'escau, la quantitat corresponent.

Capítol VIII

Infraccions i sancions

Article 8

Pel que fa a la qualificació de les infraccions tributàries i de les sancions que corresponguin en cada cas, s'hi ha d'aplicar el règim regulat en la Llei general tributària i en les altres disposicions que la complementin i la desenvolupin.

Ajuntament d'Andratx

Article 9

Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança aprovada pel Ple comença a regir l'1 de gener de 2025, i continuarà vigent mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per Llei de pressuposts generals de l'Estat o una altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost s'han d'aplicar automàticament a aquesta ordenança.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES D'AUTOTAXIS I LA RESTA DE VEHICLES DE LLOGUER

Article 1

Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), l'Ajuntament d'Andratx estableix la taxa per llicències d'autotaxis i la resta de vehicles de lloguer, que s'ha de regir per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que s'ha previst a l'article 57 en relació amb l'article 20.4 lletra c) del text refós esmentat.

Article 2

Fet imposable

Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats que en relació amb les llicències d'autotaxis i la resta de vehicles de lloguer, a què es refereix el Reglament aprovat pel Reial decret 763/1979, de 16 de març, s'assenyalen a continuació:

- a) Concedir i expedir llicències.
- b) Autoritzar la transmissió de llicències, quan sigui procedent atorgar-les, d'acord amb la legislació vigent.
- c) Diligenciar els llibres registre de les empreses de serveis de transport d'automòbils lleugers.
- d) Expedir el carnet de conductor assalariat.
- e) Sol·licitar prendre part a la prova per a l'obtenció del permís municipal de conductor d'autotaxi.

Article 3

Subjecte passiu

Estan obligats a pagar la taxa en concepte de subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que són les següents:

1. La persona o entitat a favor de la qual s'atorgui la concessió i l'expedició de la llicència, o a favor de la qual s'autoritzi la transmissió d'aquesta llicència. Així mateix, el titular de la llicència que sol·liciti el carnet d'assalariat.
2. El titular de la llicència el vehicle del qual sigui substituït o objecte de revisió tant ordinària com extraordinària i els llibres de registre del qual siguin diligenciats.
3. La persona que sol·liciti la realització de la prova per a l'obtenció del permís municipal de conductor d'autotaxi

Ajuntament d'Andratx

Article 4

Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003, general tributària.
2. En són responsables subsidiaris els administradors de les societats o síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els casos i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei 58/2003, general tributària.

Article 5

Quota tributària

La quota tributària està determinada per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb la tarifa següent:

Epígrafs	Tarifes
Epígraf primer: Concessió i expedició de llicències	
Llicències d'autotaxis	512,20 €
Epígraf segon: Autorització per a transmissió de llicències	
1. Transmissió <i>inter vivos</i> o transmissió <i>mortis causa</i>	478,81 €
2. Transmissió de llicències a favor dels hereus forçosos	239,02 €
Epígraf tercer: Diligenciamnt de llibres registre	
Empreses d'automòbils lleugers	10,10 €
Epígraf quart	
Per autorització de conductors	68,29 €
Epígraf cinquè	
Per la realització de la prova per a l'obtenció del permís municipal de conductor d'autotaxi	10 €

Article 6

Exempcions i bonificacions

No es concedeix cap exempció ni cap bonificació en el pagament de la taxa.

Article 7

Acreditació

1. S'acredita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. S'entén iniciada en la data en què es concedeix la llicència o es formalitza la sol·licitud.

Ajuntament d'Andratx

Article 8

Declaració i ingrés

1. La realització de les activitats i la prestació dels serveis subjectes a aquesta taxa s'han de dur a terme a instància de part.
2. Totes les quotes són objecte de liquidació per ingrés directe en el moment de la concessió de les llicències o les autoritzacions de què es tracti, així com de la sol·licitud de realització de la prova per a l'obtenció del permís municipal de conductor d'autotaxi.

Article 9

Infraccions i sancions

Pel que fa a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que corresponguin en cada cas, cal atènyer-se a allò que disposa la Llei general tributària i les altres disposicions que la complementin i la desenvolupin.

Disposició final

Aquesta ordenança aprovada pel Ple comença a regir l'1 de gener de 2025, i continuarà vigent mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA I TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS

Article 1.- Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), aquest ajuntament estableix la "Taxa per recollida i tractament de residus sòlids urbans", que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que es preveu en l'article 57 en relació amb l'article 20.4 lletra s) d'aquest text refós.

Article 2.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida, tractament, transport i transferència d'escombraries i residus sòlids urbans d'habitatges, allotjaments i locals o establiments on s'exerceixen activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis.

Els locals o establiments amb una sola entrada des de l'exterior que exerceixin diverses activitats han de tributar per l'activitat que tingui major cost.

2. A aquest efecte, es consideren residus sòlids urbans les restes i desapropitaments d'alimentació o detritus procedents de la neteja normal de locals o habitatges, i s'exclouen de tal concepte els residus de tipus industrial, detritus humans, matèries i materials contaminats, corrosius, perillosos o la recollida dels quals o l'abocament exigeixi l'adopció d'especials mesures higièniques, profilàctiques o de seguretat.

3. No està subjecta a la Taxa la prestació, de caràcter voluntari i a instància de part, dels serveis següents:

- a) Recollida d'escombraries i residus no qualificats de domiciliaris i urbans d'indústries, hospitals i laboratoris.
- b) Recollida d'escòries i cendres de calefaccions centrals.
- c) Recollida d'enderrocs d'obres.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris dels habitatges i/o arrendataris en el cas dels locals que resultin beneficiats o afectats pel servei.

2. Respecte del cas de l'apartat anterior, el propietari dels habitatges i/o l'arrendatari dels locals pot repercutir, si escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris dels habitatges, arrendadors dels locals així com els beneficiaris o afectats pel servei, que es consideren a aquest efecte subjectes passius substituïts del contribuent.

Ajuntament d'Andratx

Article 4.- Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003, general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que indica l'article 43 de la Llei 58/2003, general tributària.

Article 5. – Bonificacions.

Beneficis fiscals de caràcter socioeconòmic.

Els pensionistes empadronats en aquest terme municipal que obtinguin uns ingressos anuals, per capita, inferiors al Salari Mínim Interprofessional se'ls bonifica la quota anual de l'habitatge que constitueixi la seva residència habitual en un 50%. Per fer el càlcul del S.M.I. per capita es tindrà en compte a tots els membres empadronats en l'habitatge del qual se sol·liciti la bonificació.

La sol·licitud segons el model normalitzat s'haurà de realitzar durant el primer trimestre de l'exercici corresponent

Article 6.- Quota tributària

1. La quota tributària està composta per dues quantitats fixes per unitat d'immoble: una quota per la prestació del servei de recollida de residus sòlids urbans) i una altra, per la prestació del servei insularitzat del Consell Insular de Mallorca en concepte de tractament, transport i transferència dels residus sòlids urbans. Les esmentades quotes es determinen en funció del cost dels serveis i de la naturalesa, destinació i lloc on estiguin situats els immobles.
2. Així mateix s'inclou una tarifa diferenciada en tots els epígrafs excepte el primer, el novè i el desè i que serà d'aplicació a tots els subjectes passius de la resta d'epígrafs que, voluntàriament, s'adhereixin al Programa d'Inspecció Tècnica de Residus. (ITR).

A aquest efecte, s'aplicarà la Taxa següent:

EPÍGRAF PRIMER: HABITATGE.

A) Per cada habitatge en els nuclis d'Andratx, Port d'Andratx, Sant Telm, S'Arracó i Camp de Mar, la ubicació del qual figura delimitada en els annexos gràfics que s'adjunten a la present Ordenança.

Quota per recollida d'escombraries:	51,49 €
Quota CIM per tractament de residus:	63,58 €
Total Rebut	115,07 €

B) Per cada habitatge en resta sòl urbà i sòl urbanitzable.

Ajuntament d'Andratx

Quota per recollida d'escombraries:	96,17 €
Quota CIM per tractament de residus:	88,52 €
Total Rebut	184,69 €

C) Per cada habitatge en sòl no urbanitzable que tingui situat un contenidor a menys de 500 m.

Quota per recollida d'escombraries:	51,49 €
Quota CIM per tractament de residus:	63,58 €
Total Rebut	115,07 €

D) Per cada habitatge en la resta de sòl no urbanitzable.

Quota per recollida d'escombraries:	38,80 €
Quota CIM per tractament de residus:	53,12 €
Total Rebut	91,92 €

S'entendrà per habitatge, la qual té una superfície igual o superior a 30 m² i els allotjaments que no excedeixin de 10 places.

EPÍGRAF SEGON: ALLOTJAMENTS.

Epígraf	TOTAL Recollida	TOTAL Tractament	Tractament amb ITR	Total Tarifa	Tarifa amb ITR
1. Hotels i hotels-apartaments de 4 i 5 estrelles i Apartaments Turístics de 4 claus, per cada plaça.	29,30 €	39,39 €	20,82 €	68,69 €	50,12 €
2. Hotels, hotels-apartaments i hostals de 2 i 3 estrelles i apartaments turístics de 2 i 3 claus, per cada plaça.	24,88 €	33,39 €	17,64 €	58,27 €	42,52 €
3. Hotels, hotels-apartaments i hostals d'una estrella, els Apartaments Turístics d'1 clau i els Hotels rurals, Turisme d'Interior i Agroturismes, per cada plaça:	19,64 €	26,35 €	13,92 €	45,99 €	33,56 €
4. Col·legis i altres centres de naturalesa anàloga.	361,68 €	465,05 €	241,58 €	826,73 €	603,26 €

EPÍGRAF TERCER: ESTABLIMENTS D'ALIMENTACIÓ

a) Supermercats, econòmats i cooperatives.

Epígraf	TOTAL Recollida	TOTAL Tractament	Tractament amb ITR	Total Tarifa	Tarifa amb ITR
a) Amb superfície igual o inferior a 200 metres quadrats.	940,26 €	1.384,78 €	756,32 €	2.325,04 €	1.696,58 €
b) Amb superfície superior a 200	1.882,48 €	2.521,40 €	1.331,03 €	4.403,88 €	3.213,51 €

Ajuntament d'Andratx

metres quadrats fins a una superfície igual a 400 metres quadrats.					
c) Amb superfície superior a 400 metres quadrats.	2.822,43 €	3.782,09 €	1.996,89 €	6.604,52 €	4.819,32 €

b) Drogueries, carnisseries, peixateries i similars.

Epígraf	TOTAL Recollida	TOTAL Tractament	Tractament amb ITR	Total Tarifa	Tarifa amb ITR
a . Amb superfície igual o inferior a 100 metres quadrats.	221,94 €	297,36 €	156,99 €	519,30 €	378,93 €
b. Amb superfície superior a 100 metres quadrats.	528,01 €	700,45 €	368,40 €	1.228,46 €	896,41 €

EPÍGRAF QUART: ESTABLIMENTS DE RESTAURACIÓ.

1. Restaurants- Pizzerías:

a) Amb superfície igual o inferior a 100 metres quadrats:

Epígraf	TOTAL Recollida	TOTAL Tractament	Tractament amb ITR	Total Tarifa	Tarifa amb ITR
a.1. Situats en Port d'Andratx, Sant Telmo i Camp de Mar:	897,85 €	1.203,12 €	635,23 €	2.100,97 €	1.533,08 €
a.2. Situats en resta de Terme Municipal:	771,45 €	1.039,74 €	550,18 €	1.811,19 €	1.321,63 €

b) Amb superfície superior a 100 metres quadrats:

Epígraf	TOTAL Recollida	TOTAL Tractament	Tractament amb ITR	Total Tarifa	Tarifa amb ITR
b.1. Situats en Port d'Andratx, Sant Telmo i Camp de Mar:	1.305,68 €	1.749,66 €	923,80 €	3.055,34 €	2.229,48 €
b.2. Situats en resta de Terme Municipal:	1.128,41 €	1.519,84 €	804,02 €	2.648,25 €	1.932,43 €

2. Cafeteries, Bars, Whisqueries, pubs i Gelateries.

Epígraf	TOTAL Recollida	TOTAL Tractament	Tractament amb ITR	Total Tarifa	Tarifa amb ITR
B) Cafeteries, Bars, Whisqueries, pubs i Gelateries	559,54 €	736,46 €	386,15 €	1.296,00 €	945,69 €

3. Restaurants, Cafeteries o Bars situats en Centres Públics en concessió administrativa o en arrendament d'instal·lacions:

Ajuntament d'Andratx

Epígraf	TOTAL Recollida	TOTAL Tractament	Tractament amb ITR	Total Tarifa	Tarifa amb ITR
C) Restaurants, Cafeteries o Bars situats en Centres Públics en concessió administrativa o en arrendament d'instal·lacions	51,49 €	63,58 €	32,48 €	115,07 €	83,97 €

EPÍGRAF CINQUÈ: ESTABLIMENTS D'ESPECTACLE.

Epígraf	TOTAL Recollida	TOTAL Tractament	Tractament amb ITR	Total Tarifa	Tarifa amb ITR
A) Cinemes i Teatres:	361,73 €	259,36 €	91,48 €	621,09 €	453,21 €
B) Sales de festa, Sales de Ball, discoteques i cafès concert:	1.196,56 €	1.603,43 €	846,59 €	2.799,99 €	2.043,15 €

EPÍGRAF SISÈ: ALTRES LOCALS INDUSTRIALS O MERCANTILS.

Epígraf	TOTAL Recollida	TOTAL Tractament	Tractament amb ITR	Total Tarifa	Tarifa amb ITR
A) Oficines bancàries.	282,10 €	378,02 €	199,59 €	660,12 €	481,69 €
B) Magatzems a l'engròs.	511,48 €	685,38 €	361,87 €	1.196,86 €	873,35 €
C) Locals comercials.	176,26 €	236,17 €	124,69 €	412,43 €	300,95 €
D) Locals industrials.	176,26 €	236,17 €	124,69 €	412,43 €	300,95 €

EPÍGRAF SETÈ: DESPATXOS PROFESSIONALS.

Epígraf	TOTAL Recollida	TOTAL Tractament	Tractament amb ITR	Total Tarifa	Tarifa amb ITR
A) Per cada despatx	88,60 €	118,74 €	62,70 €	207,34 €	151,30 €
B) Despatx integrat en habitatge, exclou epígraf 1	115,02 €	154,31 €	81,51 €	269,33 €	196,53 €

EPÍGRAF VUITÈ: CLUBS SOCIALS ESPORTIUS I ANÀLEGS.

Epígraf	TOTAL Recollida	TOTAL Tractament	Tractament amb ITR	Total Tarifa	Tarifa amb ITR
A) Port Esportiu	17.491,72 €	23.439,32 €	12.375,66 €	40.931,04 €	29.867,38 €

Ajuntament d'Andratx

EPÍGRAF NOVÈ: MERCADILLOS ASSENYALATS I LLOCS AMBULANTS.

a) Llocs d'alimentació (per dia)

Quota per recollida d'escombraries.	3,75 €
Quota CIM per tractament de residus.	5,25 €
Total Rebut	9,00 €

1. Circs.

Quota per recollida d'escombraries.	14,00 €
Quota CIM per tractament de residus.	18,67 €
Total Rebut	32,67 €

2. Altres llocs.

Quota per recollida d'escombraries.	1,86 €
Quota CIM per tractament de residu.	2,57 €
Total Rebut	4,43 €

EPÍGRAF DESE.- RASTELLS.

Quota per recollida d'escombraries.	1,86 €
Quota CIM per tractament de residus.	2,57 €
Total Rebut	4,43 €

Article 7.- Meritació.

1.- Es merita la Taxa i neix l'obligació de contribuir des del moment que s'iniciï la prestació del servei, entenent-se iniciat, donada la naturalesa de recepció obligatòria d'aquest, quan estigui establert i en funcionament el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la Taxa, així com quan estigui establert i en funcionament el servei insularitzat de tractament, transport i transferència dels residus sòlids urbans que presta el Consell Insular de Mallorca.

2.- Establert i en funcionament els referits serveis, les quotes corresponents a la Taxa es reportaran l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, tret que l'import de la Taxa es produís amb posterioritat a aquesta data, en aquest cas la primera quota es reportarà el primer dia del mes següent, prorratejant-se l'import de la quota anual pel temps que efectivament s'hagi prestat el servei.

Article 8.- Declaració i ingrés.

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data que es reporti per vegada primera la Taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula, presentant, a aquest efecte, la corresponent declaració d'alta i se practicarà liquidació de la quota

Ajuntament d'Andratx

que correspongui conforme el previst en l'apartat nombre 2 de l'article anterior.

En el cas de primera utilització de l'immoble, l'Ajuntament podrà procedir a donar d'alta d'ofici.

2. Les baixes definitives hauran de cursar-se abans de la finalització de l'anualitat, mitjançant notificació a l'Ajuntament, assortint efectes a partir de la següent, aquest termini serà ampliat a 1 de març per a les baixes produïdes al novembre i desembre.

No s'entén com baixa la no ocupació o tancament temporal o estacional de qualsevol classe de comerç o indústria.

Amb la sol·licitud de baixa s'acreditarà el cessament definitiu en la prestació del servei, en la forma següent:

a) Si es tracta d'una activitat econòmica, mitjançant l'aportació de fotocòpia de la Baixa Censal, per cessament definitiu en l'activitat respecte de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

b) Quan es tracti d'habitatges, mitjançant l'aportació d'Espectura Pública, Nota de registre, o Llicència d'Obres de demolició acompanyada de Certificat de Tècnic competent que acrediti la data de demolició.

En el cas d'un local que ha sigut baixa definitiva i un altre titular demana novament l'alta del servei, es practicarà liquidació de la quota que correspongui conforme el previst en l'apartat nombre 2 de l'article anterior.

Les modificacions d'ordre físic (enderrocament, etc.), jurídic (canvi de titularitat, etc.) hauran de ser comunicades a l'Administració Municipal, i assortiran efectes a partir de l'exercici següent al de la comunicació.

Amb la sol·licitud de baixa o canvi de titularitat haurà de presentar-se certificat de pagament o còpia dels rebuts dels últims dos anys.

En les modificacions referents a canvis d'activitat o ampliacions de la superfície de la mateixa es practicaran liquidacions complementàries amb prorratgeig mensual d'acord amb l'art. 7.2.

3. Si se cessa definitivament en l'ús del servei durant el primer semestre de l'exercici, procedirà la devolució parcial de la quota (la meitat). A aquests efectes haurà de presentar-se la justificació documental que procedeixi en cada cas. Si el cessament definitiu té lloc en el segon semestre, no serà procedent retornar cap quota.

Les devolucions es tramitaran, prèvia expressa sol·licitud dels contribuents, i si escau, dels seus substituïts, adjuntant el rebut original abonat i havent d'acreditar el cessament definitiu en l'ús de la prestació del servei, en els terminis i en la forma especificats en el punt 2 d'aquest article.

4. Superfície tributable en els locals comercials.- En els locals comercials, en general, la superfície tributable, serà la total construïda de l'establiment i sumant, si escau, la superfície de la terrassa ocupada, encara que ho sigui temporalment, per útils,

Ajuntament d'Andratx

mercaderies o mobiliari que siguin objecte d'exposició al públic o usats per aquest.

5. El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, mitjançant rebut derivat de la matrícula. Anualment es formarà un Padró en el qual figuraran els contribuents afectats i les quotes respectives que es liquidin per aplicació de la present Ordenança, el qual serà exposat al públic per un mes a l'efecte de notificació als interessats i presentació de reclamacions si escau, previ anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i Tauler d'anuncis Municipal.

6. Les quotes liquidades i no satisfetes en el període voluntari, es faran efectives per mitjà de constrenyiment, conformement a les normes del Reglament General de Recaptació.

Article 9.- Programa d'Inspecció Tècnica de Residus (ITR)

Amb la finalitat d'incentivar econòmicament el reciclatge per fraccions, s'estableix el programa d'Inspecció Tècnica de Residus (ITR) per a les activitats el funcionament del qual es detalla a continuació.

S'estableixen unes tarifes diferenciades de la part de taxa corresponent al tractament fixades en els corresponents epígrafs.

Per ser admesos al programa ITR els establiments han d'estar al corrent de pagament de la taxa per recollida, transport i tractament dels residus sòlids i han de sol·licitar-ne l'adhesió a l'ajuntament d'Andratx entre l'1 de gener i el 28 de febrer de l'any d'aplicació.

La sol·licitud, segons model normalitzat d'adhesió ha d'incloure l'autorització de l'accés al seu establiment o local en presència del seu propietari o responsable, de persones autoritzades per l'ajuntament d'Andratx per verificar que es realitza correctament la separació efectiva de les fraccions de residus objecte de la recollida de conformitat amb l'ordenança reguladora de la neteja viària i recollida de residus urbans o municipals.

S'hauran de portar a terme un mínim als grans productors de tres inspeccions anuals, amb aixecament de la corresponent acta, permetent-se una única inspecció amb acta desfavorable. S'entendrà inspecció desfavorable quan es determini que no es compleix el regulat a l'ordenança reguladora de la neteja viària i recollida de residus urbans o municipals pel que fa a la correcta separació de residus. Amb la segona acta desfavorable s'entendrà que no s'han donat els requisits per aplicar la tarifa diferenciada i es procedirà a la corresponent liquidació complementària de la tarifa normal sense que aquesta es pugui prorratejar per aquest motiu.

En relació als petits productors serà suficient amb una sola inspecció favorable. En cas que la primera inspecció no sigui favorable es durà a terme una segona inspecció que haurà de tenir resultat favorable.

No obstant l'anterior, l'Ajuntament tindrà potestat d'inspecció per realitzar les

Ajuntament d'Andratx

inspeccions que estimi adients, encara que les anteriors haguin estat favorables.

En cas que les inspeccions previstes en el present article no es portin a terme per causa imputable a l'ajuntament s'entendrà que s'han donat els requisits per aplicar la tarifa diferenciada.

En el cas que l'establiment cometi una infracció en matèria de residus s'entendrà que no es compleix amb el regulat a l'Ordenança en matèria de residus, i consegüentment no serà necessari realitzar la ITR a l'establiment. Aquesta s'entendrà com a desfavorable, és a dir, que no s'han donat els requisits per aplicar la tarifa diferenciada.

Article 10.- Infraccions i sancions

En tot el relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que corresponguin en cada cas, cal aplicar-hi el règim regulat en la Llei general tributària i en les altres disposicions que la complementin i desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança aprovada pel Ple comença a regir l'1 de gener de 2023, i continuarà vigent mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 1

Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19, del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), aquest ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que s'ha previst en l'article 57 en relació amb l'article 20.4 lletra a) d'aquest text refós.

Article 2

Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instàncies de part, dels documents que expedeix i dels expedients de què conegui l'Administració o les autoritats municipals previstes en l'article 7 d'aquesta ordenança.
2. A aquests efectes, s'entén tramitada a instàncies de part la documentació administrativa esmentada que hagi estat provocada pel particular o redundi en el seu benefici encara que hi hagi hagut una sol·licitud expressa de la persona interessada.
3. No estan subjectes a aquesta taxa les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol índole i els relatius a la prestació de serveis o realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels quals aquest ajuntament exigeixi un preu públic.

Article 3

Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4

Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003, general tributària.
2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i síndics,

Ajuntament d'Andratx

interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els casos i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei 58/2003, general tributària.

Article 5

Exempcions subjectives

1. Gaudeixen d'exempció els contribuents en què concorrin les dues circumstàncies següents:
 - a) Que els ingressos anuals màxims de la unitat familiar en la qual conviu el sol·licitant no superin el salari mínim interprofessional.
 - b) Que el contribuent estigui empadronat al terme municipal.
2. Les persones que hagin obtingut el benefici judicial de pobresa respecte dels expedients que han de tenir efecte, precisament, en el procediment judicial en què hagin estat declarades pobres.

Article 6

Quota tributària

1. La quota tributària s'ha de determinar amb una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa dels documents o expedients que s'hagin de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.
2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa de cada document o expedient de què es tracti, des de l'inici fins a la resolució final.
3. Les quotes resultants per aplicació de les anteriors tarifes s'han d'incrementar en un 50% quan les persones interessades sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients o documents que motivin l'acreditació.

Article 7

Tarifa

EPÍGRAF PRIMER. Expedient administratiu		
1.1	Per cada certificat que necessiti un estudi que emeten els departaments o serveis municipals en expedients administratius o en virtut de manament judicial, a instàncies de part i en interès particular, sens perjudici dels altres drets que siguin procedents, a excepció dels informes que es determinin en els apartats posteriors	21,10 €
1.2	Per publicació d'edictes	5,21 €
1.3	Expedició de documents que ja es trobin en format electrònic en suport informàtic, per cada suport	6,49 €

Ajuntament d'Andratx

1.4	Expedició d' arxius gràfics de cartografia que ja es trobin en format electrònic, en suport informàtic i en correu electrònic, per cada suport	10,81 €
1.5	Per cada compulsa de documents o emissió de còpia autèntica, sempre que la mateixa no hagi de formar part d'un expedient administratiu municipal	0,60 €
1.6	Per la validació de poders	40,00 €
Expedients administratius d'urbanisme, contractació, patrimoni i medi ambient		
1.7	Cèdula urbanística o certificats de caràcter urbanístic, amb informe o dades tècniques amb necessitat d'estudi, per a l'emissió dels quals calgui la intervenció d'un tècnic de grau mitjà o superior, per cada parcel·la o referència cadastral (GENURB). Informe municipal emès en la tramitació de les declaracions d'Interès general dins sol rústic	104,60 €
1.8	Certificat acreditatiu d'absència d'expedient d'infracció urbanística en vigor, per cada parcel·la o referència cadastral.	62,76 €
1.9	Certificat amb informe o dades tècniques sense necessitat d'estudi i/o sense necessitat de desplaçament per cada parcel·la o referència cadastral (certificat d'alineació). Certificat de titularitat de camins sense necessitat de desplaçament Certificat de serveis prestats en matèria de contractació	31,38 €
1.10	Certificat amb informe o dades tècniques amb necessitat d'estudi i/o necessitat de desplaçament per cada parcel·la o referència cadastral (certificat d'innecessàriament de llicència de segregació) Certificat de titularitat de camins amb necessitat de desplaçament	62,76 €
1.11	Certificat amb informe urbanístic o dades tècniques que s'expedeixin motivats per la petició de certificat necessari per a la tramitació de cèdules d'habitabilitat, per habitatge o unitat informada. Certificat relatiu a zona apta per a habitatge vacacional. Certificat de situació urbanística. Certificat d'antiguitat.	104,60 €
1.12	Certificat amb informe o dades administratives amb necessitat d'estudi en expedients administratius o en virtut de manament judicial, a instàncies de part i en interès particular, sens perjudici dels altres drets que siguin procedents	31,38 €
1.13	Certificat amb informe o dades administratives sense	

Ajuntament d'Andratx

	necessitat d'estudi en expedients administratius o en virtut de manament judicial, a instàncies de part i en interès particular, sens perjudici dels altres drets que siguin procedents (certificat de numeració,...).	15,69 €
1.14	Per cada expedient de canvi de titularitat de llicències	300,00 €
EPÍGRAF SEGON. Còpies de documents o plànols		
2.1	Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia o s'hagi d'escanejar, per foli en DIN A4	0,40 €
2.2	Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia o s'hagi d'escanejar, per foli en DIN A3	0,95 €
2.3	Per cada metre quadrat o fracció en blanc i negre de còpia o escaneig de plànol	8,89 €
2.4	Per cada metre quadrat o fracció en color de còpia o escaneig de plànol	15,00 €
2.5	Per cada còpia o escaneig de cartografia, en paper DIN A4	4,80 €
2.6	Per cada còpia o escaneig de cartografia, en paper DIN A3	6,90 €
2.7	Guia de carrers municipal, per cada còpia o escaneig d'aquest	0,40 €/foli
EPÍGRAF TERCER. Publicitat dinàmica		
Repartiment manual a la via pública		
3.1	Llicència individual de publicitat dinàmica	
	Per atorgament o renovació de la llicència individual	15,69 €
	Per cada activitat d'agent de propaganda manual, emparada per llicència individual, i expedició o renovació de carnet	271,96 €
3.2	Llicència sectorial de publicitat dinàmica	
	Per atorgament o renovació de llicència sectorial	15,69 €
	Per cada activitat d'agent de propaganda manual, emparada per llicència sectorial, i expedició o renovació de carnet	214,43 €
Repartiment domiciliari de propaganda		
3.3	Llicència individual de publicitat dinàmica	
	Per atorgament o renovació de llicència individual	15,69 €

Article 8

Bonificacions de la quota

No es concedeix cap bonificació dels imports de les quotes tributàries indicades en la tarifa d'aquesta taxa.

Article 9

Acreditació

1. S'acredita la taxa i comença l'obligació de contribuir quan es presenta la sol·licitud que inicia la tramitació dels documents i dels expedients subjectes a tribut.
2. En els casos a què es refereix el número 2 de l'article 2, l'acreditació es produeix quan tenen lloc les circumstàncies que inicien l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense la sol·licitud prèvia de la persona interessada però redundi en benefici seu.

Article 10

Declaració i ingrés

1. La taxa s'ha d'exigir en règim d'autoliquidació.
2. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 38 de la Llei de règim jurídic i del procediment administratiu comú que no estiguin degudament reintegrats han de ser admesos provisionalment, però no se'ls pot donar curs sense que s'esmeni la deficiència, per a la qual cosa s'ha de requerir la persona interessada perquè, en el termini de deu dies, aboní les quotes corresponents amb l'advertència que, transcorregut aquest termini sense efectuar l'abonament, els escrits es consideraran no presentats i la sol·licitud serà arxivada.
3. Els certificats o els documents que expedeixi l'Administració municipal en virtut d'un ofici de jutjats o tribunals per a qualsevol classe de plets no es poden lliurar ni remetre sense que prèviament s'hagi satisfet la quota tributària corresponent.
- 4.- En cas de desistiment formulat pel sol·licitant amb anterioritat al lliurament de l'informe o certificat:
 - a) quan a pesar d'haver-se iniciat l'activitat municipal no s'hagi emès l'informe o certificat i no existeixin informes de cap tipus es retornarà el 75%
 - b) en cas que ja s'hagi emès el certificat o informe no es retornarà quota alguna.

Article 11

Infraccions i sancions

Per tot el que fa a la qualificació d'infraccions tributàries, així com les sancions que corresponguin en cada cas, s'ha d'aplicar el règim establert en la Llei general tributària i en les altres disposicions que la complementin i la desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal entra en vigor l'1 de gener de 2023 i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES O DECLARACIONS RESPONSABLES EN MATÈRIA D'OBRES.

Article 1

Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19, del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), aquest ajuntament estableix la taxa per llicències urbanístiques o declaracions responsables en matèria d'obres, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que s'ha previst en l'article 57 en relació amb l'article 20.4 lletra h) d'aquest text refós, modificat pel Reial Decret-Llei 19/2012, de 25 de maig.

Article 2

Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tècnica o administrativa tendent a verificar si els actes d'edificació i d'ús del sòl a què es refereix a l'article 146 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, i que hagin de fer-se al terme municipal s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i de policia previstes en aquesta llei i en el Planejament municipal o la realització de les activitats administratives de control en el supòsit en què l'exigència de llicència fos substituïda per la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia.
2. Aquesta taxa és independent i compatible amb l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que es regeix per la seva pròpia ordenança.

Article 3

Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris o posseïdors, o, si és el cas, arrendataris dels immobles en què es projecti fer les construccions o instal·lacions o es projecti fer les obres.
2. En tot cas, tenen la condició de substituïts del contribuent els constructors i contractistes de les obres.

Article 4

Responsables

1. Han de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003, general tributària.
2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els

Ajuntament d'Andratx

casos i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei 58/2003, general tributària.

Article 5

Base imposable

1. Constitueixen la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra o construcció, quan es tracti de moviments de terra, obres de nova planta, demolicions, modificació d'estructures o aspecte exterior i interior de les edificacions existents, i qualsevol altre tipus d'obra subjecta a llicència prèvia, declaració responsable o comunicació prèvia, llevat que es ressenyin en els apartats següents d'aquest article.

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, el local o la instal·lació, quan es tracti de la primera utilització dels edificis i la modificació de l'ús d'aquests.

c) El valor per metre quadrat que s'assenyala en l'article 6.1 c), quan es tracti de parcel·lacions, agrupacions o segregacions urbanes.

d) La superfície dels cartells de propaganda col·locats de forma visible des de la via pública.

e) Les segregacions i/o agrupacions en sòl rústic.

f) -Per a les pròrrogues de llicència d'obra, la base imposable és el pressupost de l'obra pendent de fer, segons el certificat expedit pel director tècnic de l'obra.

- Per a les pròrrogues de comunicacions prèvies, la base imposable és el pressupost de l'obra pendent de fer.

g) El pressupost del projecte inicial, si després d'haver obtingut llicència, presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia es presenten modificacions sense augment del pressupost.

h) El cost real i efectiu de l'obra o construcció, moviments de terra, obres de nova planta, demolicions, modificació d'estructures o aspecte exterior i interior de les edificacions existents, i qualsevol altre tipus d'obra conseqüència d'un ordre de restabliment dictada en un procediment de disciplina.

2. S'entén per cost real i efectiu el cost de l'execució material de l'obra, la construcció o la instal·lació.

3. Del cost indicat en les lletres a) i b) de l'apartat 1 d'aquest article s'exclou el que correspon a la maquinària i les instal·lacions industrials i mecàniques.

4. Aquelles taxes abonades amb ocasió de la presentació d'una comunicació prèvia, s'entendran satisfetes al procediment d'atorgament de llicències. No obstant l'anterior, no s'entendran satisfetes les taxes en el cas que, arran d'una comunicació prèvia, s'iniciï, en el seu cas, el corresponent procediment de disciplina urbanística. En aquest darrer cas, s'hauran d'abonar les taxes corresponents a l'expedient de legalització, independentment de les abonades a la comunicació prèvia.

Article 6

Quota tributària

A) Llicències urbanístiques:

Ajuntament d'Andratx

1. La quota tributària resulta d'aplicar a la base imposable els tipus de gravamen següents:

SUPÒSITS I BASE IMPOSABLE (Art. 5 de l'Ordenança)	TIPUS DE GRAVAMEN
a) Supòsit de l'article 5.1 a) i h)	1,30 per 100
b) Supòsit de l'article 5.1 b)	0,10 per 100
c) Parcel·lacions, agrupacions o segregacions urbanes, per metre quadrat: — Al Port d'Andratx, Sant Elm i Camp de Mar: — A Andratx i s'Arracó, per metre quadrat:	0,16 € 0,09 €
d) Supòsit de l'article 5.1 d), per metre quadrat o fracció de cartells (superfície dels cartells de propaganda visibles des de la via pública).	6,64 €
e) En el supòsit de les segregacions i/o agrupacions en sòl rústic, la quota tributària és una quantitat fixa, per segregació i/o per agrupació.	165,92 €
f) En el supòsit de l'apartat f) de l'article anterior (pròrrogues de llicència).	1,30 per 100
g) En el supòsit de l'apartat g) de l'article anterior.	0,10 per 100

2. En cap cas l'import de la taxa assenyalat a l'article 5 pot ser menor de 64,14 euros.

3. En cas de desistiment formulat pel sol·licitant amb anterioritat a la concessió de la llicència:

a) Quan a pesar d'haver-se iniciat l'activitat municipal no hi ha informes tècnics o jurídics, s'ha de tornar el 95% de les taxes abonades.

b) Si l'activitat municipal s'ha iniciat i hi ha informes tècnics o jurídics, s'ha de tornar el 25% de les taxes abonades.

4. En cas de renúncia, una vegada atorgada la llicència, no s'ha de tornar cap quota.

5. En cas de denegació de la llicència, les quotes per liquidar han de ser el 100% de les assenyalades en l'apartat 1 anterior.

B) Declaració responsable o comunicació prèvia

1. Es liquidarà una quota fixa inicial de **293,93 €**, en cas de no adjuntar pressupost.

2. A la resta de supòsits la quota tributària resulta d'aplicar a la base imposable els tipus de gravamen següents:

SUPÒSITS I BASE IMPOSABLE	TIPUS DE GRAVAMEN
---------------------------	-------------------

Ajuntament d'Andratx

(Art. 5 de l'Ordenança)	
a) Supòsit de l'article 5.1 a)	1,30 per 100
b) Supòsit de l'article 5.1 b)	0,10 per 100

Article 7

Exempcions i modificacions

No es concedeixen exempcions ni cap bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 8

Acreditació

1. S'acredita la taxa i comença l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable, en aquests efectes s'entendrà iniciada aquesta activitat a la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de llicència urbanística, presentació de la declaració responsable en matèria d'obres o comunicació prèvia.

2. A l'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no l'afecta de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la concessió d'aquesta condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o el desistiment del sol·licitant una vegada concedida la llicència.

Article 9

Gestió

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, de conformitat amb l'article 27 del RDL 2/2004, en el moment de presentació de la sol·licitud.

2. Les persones interessades a obtenir les llicències han de presentar una sol·licitud en què especifiquin l'obra o la construcció que es pretén fer, l'emplaçament, el pressupost, la destinació de l'edifici i el projecte tècnic subscrit pel facultatiu competent i visat pel seu col·legi oficial.

3. Quan es tracti de llicència per a una actuació per a la qual no sigui exigible presentar un projecte subscrit per un tècnic competent, la sol·licitud s'ha d'acompanyar d'un pressupost de les obres que s'han de fer, l'estat dels mesuraments i, en general, les característiques de les obres, de manera que se'n pugui comprovar el cost, el qual pot ser fixat, en vista de tot això, pels serveis tècnics municipals.

4. Dins el mes següent a la data d'acabament de la construcció, la instal·lació o l'obra, la persona interessada ha de notificar a l'Administració municipal el cost final de l'obra, la construcció o la instal·lació. En vista de les construccions, les instal·lacions o les obres efectivament fetes i del cost real i efectiu d'aquestes, l'Ajuntament, mitjançant una comprovació administrativa i tècnica, pot modificar, si escau, la base imposable deduïda del cost final abans esmentat, practicar la liquidació provisional o definitiva corresponent i exigir al subjecte passiu o reintegrar-li, si és el cas, la quantitat que correspongui.

5. Si després d'haver formulat la sol·licitud de llicència es modifica o s'amplia el projecte, se n'ha d'informar l'Administració municipal, i s'ha de presentar un nou

Ajuntament d'Andratx

projecte i un pressupost o el reformat i, si és el cas, plànols i memòries de la modificació o l'ampliació.

6. Les llicències per col·locar suports o tanques per a cartells de propaganda visibles des de la via pública tenen caràcter temporal, de durada anual, a comptar a partir de la data d'expedició de la llicència. Acabat aquest termini, caduca la llicència i se n'ha de sol·licitar la renovació, si és el cas, amb una nova sol·licitud. En cas de renovar-se, s'ha d'abonar el 50% de la taxa.

Article 10

Liquidació i ingrés

1. De conformitat amb el que disposa l'article 27 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'ha d'exigir el dipòsit previ de l'import total provisional de la taxa, que s'ha d'abonar a la tresoreria municipal; si no es compleix aquest requisit, no es tramitarà l'expedient.

2. Les liquidacions i autoliquidacions inicials tenen el caràcter de provisionals fins que, una vegada acabades les obres, l'Administració municipal comprovi que s'han fet efectivament i el seu cost real i efectiu; tot això, sens perjudici de la legalització, si escau, de l'obra definitiva feta, i de la imposició, si és el cas, de les sancions que siguin procedents.

La mateixa comprovació es pot fer quant a la superfície dels cartells declarada pel sol·licitant.

3. En vista del resultat de la comprovació, s'ha de practicar la liquidació provisional o definitiva.

4. Les liquidacions que es practiquin s'han de notificar als subjectes passius perquè les ingressi a la tresoreria municipal utilitzant els mitjans de pagament i els terminis que assenyala el Reglament general de recaptació.

5. Les quotes liquidades i no satisfetes dins el període voluntari s'han de fer efectives per la via de constrenyiment d'acord amb el Reglament general de recaptació i la resta de disposicions d'aplicació.

Article 11

Inspecció

1. L'execució de les obres queda subjecta a la vigilància, la fiscalització i la revisió de l'Ajuntament, les quals han de dur a terme els seus tècnics i agents.

2. Les llicències i les cartes de pagament, o fotocòpies de les unes i les altres, han d'estar al lloc de les obres mentre durin per poder ser exhibides a requeriment dels agents municipals, els quals en cap cas poden retirar-les perquè és inexcusable la permanència d'aquests documents al lloc de les obres.

Article 12

Infraccions i sancions

Pel que fa a tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que corresponguin en cada cas, s'ha d'aplicar el règim regulat en la Llei

Ajuntament d'Andratx

general tributària i en les altres disposicions que la complementin i la desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en vigor a partir de l'1 de gener de 2024, o l'endemà d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, si la publicació és posterior a aquell dia, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS RELATIUS A ACTIVITATS, ESTABLIMENTS I INSTAL·LACIONS

Article 1

Fonaments i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la Taxa per serveis relatius a activitats, establiments i instal·lacions, que es regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual atenen el que estableix l'article 57 de l'esmentat Text Refós.

Article 2

Fet imposable

Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa:

- a) L'activitat municipal, tècnica, administrativa i de comprovació necessària per a determinar si és procedent atorgar la llicència d'activitat sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretén realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa i de les ordenances municipals.
- b) Els prestats per la Policia Local i Tècnics Municipals amb motiu de la comprovació de renous o altre tipus de molèsties procedents d'establiments o activitats.
- c) L'activitat consistent en el precintament i desprecintament de locals, equips, instal·lacions, maquinària i d'equips limitadors de so de locals o establiments.

2. A l'efecte d'aquest tribut, es considerarà establiment el lloc o local en què habitualment s'exerceixi o s'hagi d'exercir qualsevol activitat per a l'obertura i funcionament de la qual sigui necessària, en virtut de precepte legal, l'obtenció de la llicència municipal, comunicació prèvia o declaració responsable.

3. Tindran la consideració d'activitat:

- a) La primera instal·lació, inici o començament de qualsevol activitat a l'establiment de què es tracti.
- b) La modificació o ampliació de l'activitat desenrotllada a l'establiment, encara que continuï el mateix titular.
- c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que s'hi dugui a terme i que afecti les condicions de la llicència atorgada, comunicació prèvia o declaració responsable presentada.
- d) Canvi de titularitat de l'activitat.

Ajuntament d'Andratx

Article 3

Subjecte Passiu

Estan obligats a pagar la taxa, en concepte de subjectes passius contribuents, les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària.

- a) Els titulars de l'activitat, establiment o instal·lació que es pretén desenvolupar o, si és el cas, que es desenvolupi.
- b) Els responsables del renou o de les molèsties, i, en defecte d'això, el titular de l'establiment. Quan el nivell de renou o molèsties s'ha comprovat que està dins dels autoritzats, el subjecte passiu serà el sol·licitant del servei.

Article 4

Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 y 42 de la Llei general tributària.
2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5

Quota Tributària

La quota tributària s'ha de determinar d'acord amb les tarifes que figuren en l'annex d'aquesta ordenança, establertes d'acord amb l'activitat, la superfície dels establiments i la naturalesa de l'activitat.

Article 6

Exempcions i bonificacions

No s'atorga cap exempció o bonificació en el pagament de la taxa.

Sense perjudici de l'anterior, tindran una bonificació del 100% de la quota tributària les entitats incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 49/2002, de 23 de desembre de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge i les associacions inscrites en el registre municipal, sempre i quan l'activitat no tenguí finalitat lucrativa.

Article 7

Acreditació

1. S'acredita la taxa quan s'inicia la prestació del servei o la realització de l'activitat. A aquests efectes, s'entén iniciada l'activitat en la data en què es presenti la sol·licitud de llicència o de presentació de la comunicació prèvia o de la declaració de responsable, si el subjecte passiu la formula expressament.
2. Quan l'activitat hagi tingut lloc sense que s'hagi obtingut l'oportuna llicència, o no s'hagi presentat la preceptiva comunicació prèvia o declaració responsable, la taxa es maridarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'activitat, l'establiment i les instal·lacions compleixen les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per

Ajuntament d'Andratx

autoritzar-ne l'activitat o decretar-ne el tancament, si no és autoritzable aquesta activitat. Tot això sense perjudici de l'actuació de la Inspecció Tributària.

3. No es tramitaran les sol·licituds sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

4. A l'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no l'afecta, de cap manera, la denegació de la llicència sol·licitada o la concessió d'aquesta condicionada, ni la renúncia o el desistiment del sol·licitant una vegada concedida la llicència d'instal·lació o d'obertura.

5. En cas de desistiment formulat pel sol·licitant amb anterioritat a la concessió de la llicència:

a) Quan a pesar d'haver-se iniciat l'activitat municipal no hi ha informes tècnics jurídics, s'ha de tornar el 95% de les taxes abonades.

b) Si l'activitat municipal s'ha iniciat i hi ha informes tècnics o jurídics, s'ha de tornar el 25% de les taxes abonades.

Article 8

Declaració i ingrés

El procediment d'ingrés serà, conformement al que preveu l'article 27 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, el d'autoliquidació. Els subjectes passius hauran d'autoliquidar la taxa en el moment d'iniciar prestació del servei o activitat, mitjançant l'oportuna declaració-liquidació.

Si posteriorment a la iniciació del servei o activitat es varia o amplia l'activitat que s'hagi de desenvolupar a l'establiment, o s'amplia el local inicialment previst, aquestes modificacions s'hauran de posar en coneixement de l'Administració municipal amb el mateix abast que a la declaració - liquidació prevista al número anterior.

En les sol·licituds d'inspecció d'activitats, presentarà l'autoliquidació el sol·licitant i en el cas que una vegada realitzada aquesta es comprovi que el nivell de renou o molèsties no està autoritzat se li tornarà la quantitat abonada i el notificarà el deute al responsable del renou / molèsties o al titular de l'establiment.

Quan per causes no imputables al subjecte passiu, l'activitat administrativa o el servei públic no es presti, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Article 9

Normes de Gestió

1. La taxa per serveis relatius a activitats, establiments i instal·lacions és independent i diferenciada de la taxa per llicències urbanístiques que pugui acreditar-se amb motiu de l'execució de les obres de condicionament o instal·lació de l'establiment.

2. Les llicències d'activitats complementàries de caràcter temporal es consideren condicionades a la llicència d'obertura de l'activitat principal, i caduquen el darrer dia de l'exercici en què es concedeixin, llevat que aquestes determinin una altra data

Ajuntament d'Andratx

expressa de caducitat. Poden ser renovades, amb petició prèvia de la persona interessada, en forma successiva, amb la caducitat abans ressenyada. La quota tributària resultant té caràcter anual i irreductible.

3. Els titulars d'activitats que, d'acord amb la legislació, hagin de sotmetre's a un període d'informació pública han de fer-se càrrec de les despeses que es derivin d'inserir un anunci en un dels diaris de l'illa i de col·locar un cartell al lloc on s'hagi de fer l'activitat.

Article 10

Infraccions i Sancions

Pel que fa a tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que corresponguin en cada cas, cal atènyer-se a allò que disposen els articles 77 i següents de la Llei general tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

ANNEX DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS RELATIUS A ACTIVITATS, ESTABLIMENTS I INSTAL·LACIONS

A) Quota general	Euros
1. Quota fixa inicial	293,93 €
2. Increments per excés de superfície	
Per cada metre quadrat que excedeixi de 250 metres quadrats la superfície del local, cal aplicar els increments següents, a més de la quota fixa inicial.	
De 250 a 1.000 metres quadrats	0,58 €
De 250 a 2.000 metres quadrats	0,44 €
De 250 a més de 2.000 metres quadrats	0,29 €
B) Quotes fixes inicials individualitzades	
1. Discoteques, sales de festa, sales de ball i cinemes	1.346,72 €
2. Bars i cafeteries:	391,20 €
Per cada metre quadrat que excedeixi de 250 metres quadrats la superfície del local, cal aplicar els increments següents, a més de la quota fixa inicial:	
De 250 a 1.000 metres quadrats	0,62 €
De 250 a 2.000 metres quadrats	0,59 €
De 250 a més de 2.000 metres quadrats	0,59 €

Ajuntament d'Andratx

3. Cafès concert, cafès-cantant, cafès-teatre, bars musicals, pubs i semblants	489,00 €
Per cada metre quadrat que excedeixi de 250 metres quadrats la superfície del local, cal aplicar els següents increments, a més de la quota fixa inicial.	
De 250 a 1.000 metres quadrats	0,62 €
De 250 a 2.000 metres quadrats	0,59 €
De 250 a més de 2.000 metres quadrats	0,59 €
4. Restaurants amb una superfície de fins a 250 metres quadrats	523,00 €
Per cada metre quadrat que excedeixi de 250 metres quadrats la superfície del local, cal aplicar els increments següents, a més de la quota fixa inicial.	
De 250 a 500 metres quadrats	0,88 €
De 250 a 750 metres quadrats	0,83 €
De 250 a 1.000 metres quadrats	0,78 €
De 250 a més de 1.000 metres quadrats	0,73 €
5. Hotels, per plaça	
a) De 5 estrelles	25,35 €
b) De 4 estrelles	20,88 €
c) De 3 estrelles	15,80 €
d) De 2 estrelles	12,14 €
e) D'1 estrella	8,81 €
6. Hotels apartament, per plaça	
a) De 4 estrelles	20,88 €
b) De 3 estrelles	15,80 €
c) De 2 estrelles	12,14 €
d) D'1 estrella	8,82 €
7. Apartaments turístics, per plaça	
a) De 4 claus	15,80 €
b) De 3 claus	12,14 €
c) De 2 i 1 clau	8,82 €
8. Hostals o pensions, per plaça	
a) De 3 estrelles	12,86 €
b) De 2 estrelles	9,00 €
c) D'1 estrella	5,14 €
9. Hotel rural, turisme d'interior i agroturisme, per plaça.	12,14 €
10. Campaments turístics, càmpings, instal·lacions esportives i semblants, per metres quadrats de superfície del recinte	0,26 €

Ajuntament d'Andratx

11. Bingos.	1.650,95 €
12. Bancs i les seves sucursals.	1.650,59 €
13. Companyies d'assegurances, delegacions i sotsdelegacions.	643,29 €
14. Sales de jocs recreatius amb màquines d'atzar que donin premi en metàl·lic, a més de la quota general, per cada màquina d'atzar instal·lada.	152,45 €
15. Màquines d'atzar que donin premi en metàl·lic situades en altres establiments, a més de la quota corresponent a l'establiment de què es tracti, per cada màquina d'atzar.	152,45 €
16. Aparcaments:	
a) En edifici	
d'1 i 2 places	62,76 €
de 3 a 5 places	104,60 €
de més de 5 places (per plaça)	31,38 €
b) A l'aire lliure	
d'1 i 2 places	47,07 €
de 3 a 5 places	78,45 €
de més de 5 places (per plaça)	23,53 €

Ajuntament d'Andratx

C) Ampliacions 1. En els casos d'ampliacions de locals per desenvolupar les activitats autoritzades, cal aplicar-hi el 50% de la quota fixa inicial corresponent a l'establiment objecte d'ampliació. 2. Quan es tracti d'ampliació d'activitats autoritzades per desenvolupar en el mateix local, de caràcter permanent, se satisfarà el 20% de la quota fixa inicial corresponent.	
D) Canvis de titularitat d'activitats Excepte els canvis de titularitat per herència a favor de cònjuges, ascendents i descendents legítims en primer grau.	132,32 € 66,16 €
E) Activitats no permanents Són les que es fan en un local, un establiment o un recinte tancat, cobert o a l'aire lliure, amb envelat, caseta o semblant, que no es destina amb caràcter fix a espai no permanent en el temps i que necessiten una llicència o autorització que les empari específicament. S'hi inclouen les instal·lacions de concurrència pública, les de tipus industrial i en general totes les que tinguin caràcter de provisionalitat inferior a dos mesos. La quota en totes les modalitats és de: Les activitats no permanents fetes en zona pública estan obligades a constituir una fiança per a la concessió de les autoritzacions i llicències. La quantia d'aquesta fiança, segons la Llei 16/2006, de 17 d'octubre, de règim jurídic de les llicències integrades d'activitats de les Illes Balears, és el 0,25% dels capitals garantits en la pòlissa de responsabilitat civil. Les activitats comercials i de venda ambulant que tinguin caràcter de provisionalitat no es consideren activitats temporals i es regulen segons la seva pròpia ordenança.	62,76 €
F) Activitats complementàries musicals (tant en primera sol·licitud com en renovacions) 1. Bars, Cafeteries. 2. Cafès concerts, cafès cantants, cafès-teatres, bars musicals, pubs i similars. 3. Restaurants. 4. Hotels, Hotels apartaments, Apartaments Turístics. 5. Hostals i Pensions. 6. Altres.	312,96 € 391,20 € 419,40 € 1.023,84 € 405,00 € 60,00 €

Ajuntament d'Andratx

G) Inspeccions de renous o molèsties	
1. Sonometria a locals o establiments.	350,00 €
2. Precintament i desprecintament d'equips limitadors de renou.	100,00 €
3. Precintament de locals, equips, instal·lacions o maquinària per execució forçosa de l'ordre de tancament d'activitats. Inclou el desprecintament.	100,00 €
4. Altres Inspeccions.	100,00 €

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PELS SERVEIS DE RETIRADA DE VEHICLES O OBJECTES PESANTS O VOLUMINOSOS DE LA VIA PÚBLICA I DE CUSTÒDIA D'AQUESTS

Article 1.- Naturalesa, objecte i fonament

1. Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19, del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), aquest ajuntament estableix la taxa pels serveis de retirada de vehicles o objectes pesants o voluminosos de la via pública i de custòdia d'aquests, que es regeix per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que s'ha previst en l'article 57 en relació amb l'article 20.4 lletra z) d'aquest text refós.

2. Constitueix l'objecte d'aquesta exacció:

a) L'activitat de la grua provocada per qui ha estacionat un vehicle indegudament o per qui ha deixat a la via pública qualsevol objecte pesant o voluminós que pertorba la fluïdesa de la circulació rodada o de vianants que fa necessària aquella acció, o per qualsevol activitat singular de la Policia Local que requereixi la grua. Aquesta activitat té com a finalitat retirar el vehicle o objecte de què es tracti i traslladar-lo al dipòsit municipal o al lloc que es determini.

b) L'estada o la custòdia del vehicle o objecte retirat per la grua al dipòsit o al lloc on hagin estat traslladats.

Article 2.- Obligació de contribuir

1. Fet imposable: Està determinat per l'activitat municipal desenvolupada amb motiu dels fets que constitueixen l'objecte d'aquesta exacció.

2. Obligació de contribuir: L'obligació de contribuir neix des del moment en què s'inicia la retirada del vehicle o de l'objecte de què es tracti de la via pública i subsisteixi encara que aquesta retirada no arribi a dur-se a terme perquè el conductor o una altra persona autoritzada compareixen i adopten les mesures convenients.

3. Subjecte passiu: Estan obligats a pagar les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que hagin donat lloc a la prestació del servei i, amb caràcter subsidiari, les que siguin propietàries del vehicle o l'objecte retirat.

Article 3.- Base del gravamen

Es prenen com a bases d'aquesta exacció:

a) La unitat del servei.

b) Per dia d'estada al dipòsit municipal.

Article 4.- Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les

Ajuntament d'Andratx

persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei general tributària.

2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5.- Tarifes

Les tarifes que cal aplicar són les següents:

A) Retirada i/o enganxament de vehicles o altres objectes de la via pública	
1. Camions, autobusos, furgonetes de més de 2 Tm i altres vehicles pesats:	
Tarifa diürna (retirada)	80 €
Tarifa nocturna (de les 10 del vespre a les 6 del matí) (retirada)	120 €
Tarifa diürna (enganxament sense retirada)	40 €
Tarifa nocturna (de les 10 del vespre a les 6 del matí) (enganxament sense retirada).	60 €
2. Turismes i furgonetes de fins a 2 Tm de pes màxim:	
Tarifa diürna (retirada)	56 €
Tarifa nocturna (de les 10 del vespre a les 6 del matí) (retirada)	80 €
Tarifa diürna (enganxament sense retirada)	23 €
Tarifa nocturna (de les 10 del vespre a les 6 del matí) (enganxament sense retirada)	40 €
3. Motocicletes, velomotors, bicicletes, Vehicles de mobilitat personal (patinets) etc.:	30 €
Tarifa diürna (retirada)	46 €
Tarifa nocturna (de les 10 del vespre a les 6 del matí) (retirada)	15 €
Tarifa diürna (enganxament sense retirada)	23 €
Tarifa nocturna (de les 10 del vespre a les 6 del matí) (enganxament sense retirada)	23 €
4. Objectes voluminosos o pesats que no tinguin la condició de vehicles:	
Tarifa diürna (retirada)	56 €
Tarifa nocturna (de les 10 del vespre a les 6 del matí) (retirada)	80 €
Tarifa diürna (enganxament sense retirada)	23 €
Tarifa nocturna (de les 10 del vespre a les 6 del matí) (enganxament sense retirada)	40 €
B) Estada o custòdia al dipòsit municipal o lloc habilitat a aquest efecte	
Per cada dia natural o fracció:	
Camions, autocars, furgonetes i altres vehicles pesats	8 €
Turismes i furgonetes	4 €
Motocicletes, ciclomotors i bicicletes	3 €
Objectes sense consideració de vehicles	1,50 €/m³

Article 6

Exempcions

No s'admet cap exempció ni cap bonificació en l'exacció d'aquesta taxa.

Article 7

Normes de gestió

1. Compatibilitat: Aquesta exacció és independent i compatible amb les multes establertes en el Codi de circulació, ordenances de circulació, ordenances d'aquest ajuntament o qualsevol altra disposició vigent en cometre la infracció, en estacionar el vehicle indegudament al lloc d'on l'ha retirat la grua municipal.

2. Casos de no-subjecció: No estan subjectes a pagar la taxa:

a) Els casos d'utilització il·legítima del vehicle per qui l'ha estacionat al lloc d'on ha estat retirat per la grua, sempre que la desaparició del vehicle hagi estat denunciada pel seu propietari o quedi prou provada la il·legimitat d'haver-lo utilitzat.

b) Quan el vehicle hagi estat estacionat en lloc permès i hagi sobrevingut una causa que hagi fet necessària la intervenció de la grua municipal per traslladar-lo (urgent obertura de rases, desfilades, processons, etc.).

3. Terminis i forma de pagament: Les quotes establertes s'han d'abonar en el moment de recuperar el vehicle o objecte retirat.

Article 8

Infraccions i sancions

Pel que fa a tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que corresponguin en cada cas, cal aplicar-hi el règim regulat en la Llei general tributària i en les altres disposicions que la complementin i la desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en vigor l'1 de gener de 2024, o l'endemà d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, si la publicació és posterior a aquell dia, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL PROCEDIMENT I DE LES TAXES RESPECTE DE LES ACTUACIONS DE DESNONAMENTS I LLANÇAMENTS PER ORDRE JUDICIAL

Article 1

En el moment del desnonament, la persona responsable de l'actuació de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis (cap de la Brigada o responsable) ha de decidir els materials, el mobiliari i els efectes dels llançats que han d'anar directament a l'abocador i els que s'han de traslladar al dipòsit municipal segons el grau de conservació, el deteriorament i el possible valor venal i la utilitat que tinguin.

Article 2

Del material que es traslladi al dipòsit o al magatzem municipal, se n'ha d'estendre una llista inventarial completa que s'ha d'incorporar a l'expedient de desnonament, en la qual s'ha d'identificar unitàriament cada element inventariat i s'ha d'etiquetar degudament per poder identificar-lo. D'aquest material, cal diferenciar el que s'hagi de custodiar en magatzem o lloc cobert del que s'hagi de dipositar en un recinte obert a l'aire lliure.

Article 3

Del material destinat a l'abocador, cal fer-ne fotos d'identificació per lots d'aplec o per càrregues al camió, que s'han d'adjuntar a l'expedient amb una referència inventarial del desnonament.

Article 4

La fitxa elaborada en cada expedient per actuació de desnonament, que ha d'incloure la llista inventarial del material emmagatzemat i les fotos del material rebutjat, l'ha de signar el responsable de la Brigada i l'ha de visar el tinent de batle o el regidor delegat.

Article 5

El material dipositat en un magatzem per custodiar-lo ha de quedar a disposició de qui legítimament n'acrediti la propietat o els drets durant un termini màxim de dos mesos (2 mesos).

Article 6

En el cas que algun material sigui reclamat, d'acord amb el supòsit anterior, el reclamant té dret a retirar-lo amb una acreditació prèvia que n'és propietari, una autorització o un dret sobre el material, i després de pagar la taxa per estada o custòdia al dipòsit municipal o lloc habilitat a aquest efecte.

Ajuntament d'Andratx

Article 7

En el cas que desisteixi de retirar-lo, o si ha transcorregut el termini establert i no ha estat reclamat per ningú el material en dipòsit, l'Ajuntament en pot disposar lliurement a fi de subhastar-lo, usar-lo, donar-lo o eliminar-lo.

Article 8

Una vegada a lliure disposició de l'Ajuntament el material de referència, s'ha de determinar en cada cas la destinació que s'hi ha de donar, cosa que ha de decidir el tinent de balte o el regidor delegat.

Article 9

El material destinat a subhasta serà preparat, identificat i avaluat amb vista a l'inici i la tramitació de l'expedient de licitació per a subhasta que ha d'incoar l'Àrea d'Interior.

Article 10

El material destinat a ser usat, utilitzat o consumit per l'Ajuntament ha de ser immediatament posat a disposició del servei o dependència que en sigui destinatari; cal reflectir en l'expedient corresponent el justificant de recepció d'aquest lliurament.

Article 11

El material destinat a donació s'ha d'oferir, en primer lloc, a entitats o institucions benèfiques que puguin estar interessades a disposar-ne o, en qualsevol altre cas, a associacions de la tercera edat, col·legis, associacions esportives o de veïns i altres agrupacions o entitats no lucratives que igualment puguin estar interessades en aquest material. En tots els casos cal adjuntar a la fitxa de desnonament, i acreditar-lo, el justificant de recepció del material entregat signat pels destinataris de les donacions.

Article 12

El material emmagatzemat que definitivament no sigui objecte d'interès per a cap dels casos anteriors (subhasta, ús o donació) s'ha de traslladar a l'abocador, i se n'ha de deixar constància en l'expedient corresponent amb el visat del tinent de batle o regidor delegat.

Article 13

En l'expedient de cada desnonament han de quedar incorporats tots els documents que acreditin les actuacions fetes (ordre judicial de desnonament, llista inventarial de materials, mobiliari, efectes i la destinació que han tingut, fotos dels lots inicialment destinats a abocador, cartes de pagament de taxes i ports pels materials retirats, justificants de recepció, avaluació dels materials per subhastar, etc.).

Ajuntament d'Andratx

Article 14

Les taxes són les següents:

a) Retirada de mobiliari, materials o efectes:

Per cada hora o fracció que hi dediqui cada membre de la brigada d'obra: 19,50 €

Per cada viatge de camió al dipòsit: 30,70 €

a) Custòdia dels articles retirats.

Per cada dia o fracció i metre cúbic ocupat, llevat del dia en què es va produir la retirada: 1,20 €

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal entra en vigor l'1 de gener de 2010 o el següent dia hàbil d'haver-se'n publicat l'aprovació definitiva en el BOIB, si aquesta és posterior a aquell dia, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS ESPECIALS MOTIVATS PER ESPECTACLES, TRANSPORTS I D'ALTRES

Article 1.- Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels Articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'Article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el disposat en els articles 15 a 19, del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (RDL 2/2004, de 5 de març), aquest Ajuntament estableix la "Taxa per Serveis Especials motivats per espectacles, transports i altres", que es regirà per la present Ordenança Fiscal, les normes de la qual atenen al previngut en l'article 57 en relació amb l'article 20.4 lletra g, del citat Text Refós.

Article 2.- Fet imposable.

1.- Constitueix el fet imposable de la Taxa la prestació dels següents serveis especials, de competència municipal, a instància de part:

- a) Vigilància, protecció, ordenació i regulació del tràfic, estacionament de vehicles i qualssevol altres que siguin motivats per la celebració d'espectacles i esplais públics que, per la seva naturalesa, per l'aglomeració de públic que els mateixos provoquin o per les necessitats d'ordenar l'accés i sortida de públic i vehicles així ho exigeixin.
- b) Conducció, vigilància i acompanyament de transports pesats, grans transports i caravanes a través de vies urbanes i interurbanes dintre del Terme Municipal.
- c) L'Examen sanitari de productes alimentosos i begudes i de les seves condicions de transport en els supòsits de decomís per venda ambulant sense Llicència Municipal.
- d) El dipòsit i vigilància en dependències municipals d'articles no alimentosos intervinguts per oferir-se en venda fora d'establiments legalment autoritzats sense Llicència Municipal, així com de mobiliari i estris procedents de llançaments efectuats per ordre Judicial.
- e) Els serveis d'inspecció relatius a la determinació sobre l'origen i identitat d'articles no alimentosos destinats a la venda fora d'establiments legalment autoritzats, sense Llicència Municipal.
- f) El trasllat i/o remolc d'embarcacions i altres objectes flotants fins a la costa, mitjançant la utilització d'elements materials i personal de l'Ajuntament.
- g) Estudis de senyalització i materialització d'aquests.
- h) Elaboració d'informes tècnics d'accidents a petició d'interessats, Companyies d'assegurances, Advocats, Procuradors, etc; o a través d'Autoritat Judicial.

Ajuntament d'Andratx

- i) Elaboració d'informes d'activitats d'unitats policials.
- j) Realització d'inspeccions de comprovació de mesures correctores, aparells, precintes, i qualsevol activitat, aquelles que es realitzin per la modificació de les condicions de funcionament i, qualsevol altra de les establertes en els punts 4 i 5 de l'Art. 9 de l'Ordenança Municipal de Protecció del Medi ambient contra la contaminació per sorolls i vibracions.
- k) Qualsevol altres serveis especials que siguin motivats per altres activitats que exigeixin la seva prestació.

2.- A aquests efectes, s'entendran prestats a instància de part els referits serveis quan aquests hagin estat provocats pel particular o redundin en el seu benefici, encara que no hagi intervingut sol·licitud expressa.

Article 3.- Subjecte passiu.

Són subjectes passius contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats que es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària que siguin:

- en el supòsit de l'Article 2.1.a): els titulars, empresaris o organitzadors, si escau, dels espectacles i esplais que motivin o obliguin a aquest Ajuntament a prestar els serveis especials assenyalats en l'article anterior.
- en el supòsit de l'article 2.1.b): Els titulars de l'empresa dels serveis de transport i, de no estar els vehicles afectes a una activitat empresarial, els propietaris d'aquests.
- en els restants suposats de l'article 2.1: Els peticionaris dels altres serveis especials i provocadors i beneficiaris dels mateixos encara que no els sol·licitin.

Article 4.- Responsables.

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques que es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003 General Tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei 58/2003 General Tributària.

Article 5.- Quota tributària

1.- La quota tributària es determinarà en funció del nombre d'efectius, tant personals com materials, que s'emprin en la prestació del servei i el temps invertit, així com en funció del temps d'utilització dels magatzems i dependències municipals.

2.- A tals efectes, s'aplicaran les següents tarifes:

Ajuntament d'Andratx

	Epígraf	Import Euros
A)	Per cada Policia Local (P.L.) o membre del personal municipal no especificat en els Apartats següents:	
	- Per hora o fracció.	35,00 €
	- Per hora o fracció nocturna.	45,00 €
	- Per hora o fracció festiva/cap de setmana.	50,00 €
	- Per hora o fracció festiva/ cap de setmana nocturna.	55,00 €
B)	Per Cada Oficial Policia Local	
	- Per hora o fracció.	40,00 €
	- Per hora o fracció nocturna.	50,00 €
	- Per hora o fracció festiva/cap de setmana.	55,00 €
	- Per hora o fracció festiva/ cap de setmana nocturna.	60,00 €
C)	Per cada membre de l'Escala Executiva.	
	- Per hora o fracció.	50,00 €
	- Per hora o fracció nocturna.	60,00 €
	- Per hora o fracció festiva/cap de setmana.	70,00 €
	- Per hora o fracció festiva/ cap de setmana nocturna.	80,00 €
D)	Per cada Funcionari, a nivell de Tècnic de Grau Mig, per hora o fracció.	45,00 €
I)	Per cada Funcionari, a nivell de Tècnic de Grau Superior, per hora o fracció.	50,00 €
F)	Per cada membre de la Brigada d'Obres Municipal	25,00 €
G)	Per utilització de Vehicle Turisme P.L desplaçat.	20,00 €
	Per utilització de vehicle Turisme o camió municipal	20,00 €
H)	Per utilització vehicle Motocicleta P.L. desplaçat.	15,00 €
I)	Material de Senyalització, per unitat i dia (sense transport).	3,00 €
J)	Per la inspecció sanitària de productes alimentosos i begudes i les seves condicions de transports en els supòsits de decomís per oferir-se en venda ambulant sense Llicència Municipal.	50,00 €
K)	Per inspecció sobre l'origen i identitat d'articles no alimentosos destinats a la venda fora d'establiments legalment autoritzats, sense Llicència Municipal.	40,00 €
L)	Per la vigilància i dipòsit d'articles no alimentosos intervinguts per a la seva inspecció, excepte els quatre primers dies: - Bisuteria, rellotges i articles de petita grandària, per peça, al dia. - Altres articles, per metre cúbic i dia	0,15 €

Ajuntament d'Andratx

		6,00 €
M)	Estudi tècnic de senyalització.	20,00 €
N)	Informes tècnics simples d'accidents (sense croquis).	90,00 €
O)	Informes tècnics d'accidents (amb croquis).	215,00 €
P)	Informes policials d'actuació.	40,00 €
Q)	1.- Tanques o balises (per unitat i dia, sense transport)	10,00 €
	2.- Transport de material de senyalització fins a 10 unitats (inclou col·locació i retirada)	100,00 €
	3.- Transport de material de senyalització d'11 a 20 unitats (inclou col·locació i retirada)	200,00 €
	4.- A partir de 21 per cada 10 unitats o fracció s'afegiran	90,00 €
R)	1.- Per inspecció santomètrica, en els supòsits assenyalats en l'art.2º1)	150,00 €
	2.- Precintat i desprecintado d'equips limitadors de so	60,00 €
	3.- Sonometria en vehicles	50,00 €
	4.- Precintat i desprecintado de vehicles	40,00 €
S)	h. Grua telescòpica autoprop. 20 t	49,33 €
	h. Miniexcavadora hidràulica cadena 1,2 t.	27,05 €
	h. Ex cav. hidràulica pneumàtics 84 CV	39,00 €
	h. Retrocargadora pneumàtics 50 CV	30,05 €
	h. Camió basculant 4x 2 10 t	30,65 €
	ud Reposició cartell carrer danyat o a petició de particular	180,00 €
	m² Pintar cebreados inclosos material	9,30 €
	ud Reposició senyal trafico danyat o a petició de particular	146,85 €
	ud Reposició columna enllumenat 5 m danyada o petició particular	560,50 €
	ud Reposició lluminària viària 150 W danyada o petició particular	349,60 €
	ud Col·locació quadre elèctric particulars empreses	147,00 €
	m² Reposició paviment tipus panot botó 20x20	18,45 €
	m² Reposició paviment pedra calcària	56,75 €
	m Reposició vorada formigó bicapa 50x15x25 cm	18,25 €
	m Reposició vorada pedra calcària	29,35 €
	m² Formació de solera per a pavimentació HM-15 10 cm	12,35 €
	m² Rebaixar vorera pedra calcària per a gual per m².	227,95 €
	ml. Amolat de vorada per a accés cotxera	75,06 €
	m² demolició de vorera, inclòs abocament de residus	21,80 €

Ajuntament d'Andratx

3.- En l'aplicació de les Tarifes referides a serveis realitzats per membres de la Policia Local o funcionaris municipals, s'observaran les següents regles:

- 1^a.- Es consideraran serveis nocturns els prestats des de les 22,00 hores fins a les 06,00 hores.
- 2^a.- Es consideraran serveis festius o de cap de setmana els prestats en dia festiu o dissabte o diumenge des de les 06,00 hores fins a les 22,00 hores.
- 3^a.- Es consideraran serveis nocturns festius o de cap de setmana els prestats en dia festiu o dissabte o diumenge des de les 22,00 hores fins a les 06,00 hores.
- 4^a.- El temps de prestació efectiva dels serveis es computarà prenent com moment inicial el de sortida dels efectius municipals de les seves respectives dependències i com final el d'entrada d'aquests, una vegada conclòs el servei.

Article 6- Exempcions.

Estan exempts del pagament de la Taxa els serveis prestats a transports realitzats per l'Estat, la Comunitat Autònoma i la Província.

Article 7.- Import.

- 1.- Es reporta la Taxa i neix l'obligació de contribuir, en els serveis assenyalats en l'article 2.1, quan s'iniciï la seva prestació entenent a aquests efectes que aquest inici es produeix amb la sol·licitud d'aquests.
- 2.- En el supòsit que es refereix l'article 2.2, l'import de la Taxa té lloc quan s'iniciï la prestació efectiva del Servei.
- 3.- En el cas que el servei no es prestés per qualsevol causa imputable al sol·licitant, no es reintegraran les taxes abonades.

Article 8.- Declaració i ingrés.

1.- Els subjectes passius que es proposin realitzar activitats que motivin la prestació dels serveis regulats en aquesta Ordenança, presentaran en l'Ajuntament el corresponent escrit de sol·licitud, en el qual es farà constar amb el detall precís l'activitat necessària per a la prestació del servei especial sol·licitat. Juntament amb l'escrit de sol·licitud presentaran la corresponent autoliquidació d'aquesta taxa.

2.- Per l'Administració Municipal, s'emetrà el corresponent informe tècnic, si n'és el cas, i es comprovarà que l'interessat ha aportat la corresponent acreditació d'haver abonat la taxa corresponent. Tot això amb caràcter previ, i com a requisit necessari per a tal poder dur a terme la prestació del servei. En tot cas serà l'interessat qui haurà de justificar el pagament de la taxa.

3.- Una vegada efectuat aquest, i determinada la quota tributària definitiva conforme a l'article 5, es practicarà liquidació amb caràcter definitiu, sempre que no coincideixi

Ajuntament d'Andratx

amb l'import autoliquidat, que serà notificada a l'interessat.

4.- Respecte dels serveis regulats en els restants epígrafs de l'abans citat article, per part de l'Administració Municipal es procedirà, en el moment de la intervenció d'articles no alimentaris o de decomís de productes alimentosos, a notificar a l'interessat obligat al pagament la liquidació de la Taxa que procedeixi per Examen Sanitari i Inspecció dels articles o productes. Així mateix es procedirà a comunicar-li, en el cas d'articles no alimentaris, l'import de les taxes per dipòsit i vigilància que per dia es reportaran a partir del cinquè de la data de dipòsit.

5.- Prèvia la retirada per l'interessat dels articles intervinguts, una vegada superat l'examen dels serveis municipals s'exigiran les Taxa en règim d'autoliquidació, amb el consegüent ingrés simultani de la quota resultant.

Article 9.- Infraccions i sancions.

En tot el relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en les altres disposicions que la complementin i desenvolupin.

Disposició Final

Aquesta ordenança fiscal entra en vigor l'1 de gener de 2011 o el següent dia hàbil de la publicació de l'aprovació definitiva en el BOIB, si aquesta és posterior a aquell dia, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

Ajuntament d'Andratx

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

Article 1.- Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), aquest ajuntament estableix la taxa pel servei de clavegueram, excepte als polígons i unitats d'actuació següents: BINIORELLA, LA MOLA, MONT PORT, SES EGOS, VALLE LUZ, C'AN BORRAS, COSTA D'ANDRATX, CALA MARMACEN, LA NORIA I PUIG DE S'ESPART, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que s'ha previst en l'article 57 en relació amb l'article 20.4 lletra r) d'aquest text refós.

Article 2.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la Taxa:

- a) L'activitat municipal tècnica i administrativa tendent a verificar si hi ha les condicions necessàries per autoritzar la connexió a la xarxa municipal de sanejament i pluvials, excepte al polígons i unitats d'actuació següents: BINIORELLA, LA MOLA, MONT PORT, SES EGOS, VALLE LUZ, C'AN BORRAS, COSTA D'ANDRATX, CALA MARMACEM, LA NORIA Y PUIG DE S'ESPART.
- b) La prestació dels serveis d'evacuació d'excreta, aigües pluvials, negres i residuals, a través de la xarxa de clavegueram municipal, excepte al polígons i unitats d'actuació següents: BINIORELLA, LA MOLA, MONT PORT, SES EGOS, VALLE LUZ, C'AN BORRAS, COSTA D'ANDRATX, CALA MARMACEM, LA NORIA Y PUIG DE S'ESPART.

2. No estaran subjectes a la Taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o terreny.

Article 3.- Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, quan es tracti de la concessió de llicència de connexió a la xarxa al propietari, usufructuari o titular del domini útil de la finca.

2. En tot cas, té la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, el qual pot repercutir, si és el cas, les quotes satisfetes sobre els beneficiaris respectius del servei.

Article 4.- Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003,

Ajuntament d'Andratx

de 17 de desembre, general tributària.

2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els casos i amb l'abast que estableix l'article 43 de la Llei 58/2003, general tributària.

Article 5.- Quota tributària

1.- La quota tributària corresponent a la concessió de llicència o autorització de connexió a la xarxa de clavegueram s'exigeix una sola vegada i consisteix en la quantitat fixa de 175,00 euros.

2.- Reemborsament d'obres d'urbanització fetes per l'Ajuntament a càrrec dels particulars.- Als llocs on ja hi hagi la connexió de sanejament i pluvials, els sol·licitants d'autorització de connexió a la xarxa estan obligats a pagar, a més de la taxa per l'autorització, la quantitat de 475,00 euros en concepte d'obres d'urbanització fetes per l'Ajuntament a càrrec de particulars.

3.- La quota tributària a exigir per a la prestació del servei de clavegueram, es la següent:

Tarifa	Descripció	Quota unitari
EPÍGRAF PRIMER: Habitatge		0,00 €
1.	A) Per cada habitatge dels nuclis d'Andratx, Port d'Andratx, s'Arracó i Sant Elm, la ubicació dels quals figura delimitada en els annexos gràfics que s'adjunten a aquesta ordenança	27,00 €
2.	B) Per cada habitatge a la resta de sòl urbà i sòl urbanitzable	27,00 €
EPÍGRAF SEGON: Allotjaments		
5.	Hotels i hotels apartament de 4 i 5 estrelles i apartaments turístics de 4 claus, per cada plaça	8,10 €
6.	Hotels, hotels apartament i hostals de 2 i 3 estrelles i apartaments turístics de 2 i 3 claus, per cada plaça	6,75 €
7.	Hotels, hotels apartament i hostals d'una estrella, els apartaments turístics d'1 clau i els hotels rurals, turisme d'interior i agroturismes, per cada plaça	5,40 €
9.	Col·legis i la resta de centres de naturalesa anàloga	189,02 €
EPÍGRAF TERCER: Establiments d'alimentació		
	A) Supermercats, economats i cooperatives	0,00 €
10.	a) Amb superfície igual o inferior a 200 metres quadrats	81,01 €
11.	b) Amb superfície superior a 200 metres quadrats fins a una superfície igual a 400 metres quadrats	108,01 €
12.	c) Amb superfície superior a 400 metres quadrats	162,02 €
	B) Adrogueries, carnisseries, peixateries i semblants	0,00 €
13-	a) Amb superfície igual o inferior a 100 metres quadrats	54,01 €
14-	b) Amb superfície superior a 100 metres quadrats	54,01 €
EPÍGRAF QUART: Establiments de restauració		

Ajuntament d'Andratx

	1. Restaurants i pizzeries	0,00 €
	a) Amb superfície igual o inferior a 100 metres quadrats	0,00 €
15.	a.1) Ubicats al Port d'Andratx, Sant Elm i Camp de Mar	108,01 €
16.	a.2) Ubicats a la resta del terme municipal	81,01 €
	b) Amb superfície superior a 100 metres quadrats	0,00 €
17.	b.1) Ubicats al Port d'Andratx, Sant Elm i Camp de Mar	189,02 €
18.	b.2) Ubicats a la resta del terme municipal	162,02 €
19	2. Cafeteries, bars, licoreries, pubs i gelateries	54,01 €
20.	3. Restaurants, cafeteries o bars situats en centres públics en concessió administrativa o en arrendament d'instal·lacions	54,01 €
EPÍGRAF CINQUÈ: Establiments d'espectacle		
21.	A) Cinemes i teatres	162,02 €
22.	B) Sales de festa, sales de ball, discoteques i cafès concert	162,02 €
EPÍGRAF SISÈ: Altres locals industrials o mercantils		
23.	A) Oficines bancàries	27,00 €
24.	B) Magatzems a l'engròs	54,01 €
25.	D) Locals comercials e industrials	27,00 €
EPÍGRAF SETÈ: Despatxos professionals		
26.	A) Per cada despatx	27,00 €
27.	B) Despatx integrat en habitatge, exclou l'epígraf 1	27,00 €
EPÍGRAF VUITÈ: Clubs socials, esportius i anàlegs		
28.	Port Esportiu	7.096,42 €

Article 6.- Bonificacions

Els pensionistes empadronats en aquest terme municipal que obtinguin uns ingressos anuals, per càpita, inferiors al Salari Mínim Interprofessional se'ls bonifica la quota anual de l'habitatge que constitueixi la seva residència habitual en un 50 %. Per fer el càlcul del S.M.I. per càpita es tindrà en compte a tots els membres empadronats a l'habitatge del que es sol·licita la bonificació.

La sol·licitud segons el model normalitzat s'haurà de realitzar durant el primer trimestre de l'exercici corresponent.

Article 7.- Meritació.

1.- Es merita la Taxa i neix l'obligació de contribuir des del moment que s'iniciï la prestació del servei, entenent-se iniciat, donada la naturalesa de recepció obligatòria del mateix, quan estigui establert i en funcionament el servei municipal Clavegueram on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la Taxa,

2.- Establert i en funcionament aquest servei, les quotes corresponents a la Taxa es reportaran el 1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any

Ajuntament d'Andratx

natural, tret que l'import de la Taxa es produís amb posterioritat a aquesta data, en aquest cas la primera quota es reportarà el primer dia del mes següent, i s'ha de prorratejar l'import de la quota anual pel temps en que efectivament s'hagi prestat el servei.

Article 8.- Declaració i ingrés.

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data que es reporti per vegada primera la Taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula, presentant, a aquest efecte, la corresponent declaració d'alta i se practicarà liquidació de la quota que correspongui conforme el previst en l'apartat nombre 2 de l'article anterior.

En el cas de primera utilització de l'immoble, l'Ajuntament podrà procedir a donar d'alta d'ofici.

2. Les baixes definitives hauran de cursar-se abans de la finalització de l'anualitat, mitjançant notificació a l'Ajuntament, assortint efectes a partir de la següent, aquest termini serà ampliat a 1 de març per a les baixes produïdes al novembre i desembre.

No s'entén com baixa la no ocupació o tancament temporal o estacional de qualsevol classe de comerç o indústria.

Amb la sol·licitud de baixa s'acreditarà el cessament definitiu en la prestació del servei, en la forma següent:

a) Si es tracta d'una activitat econòmica, mitjançant l'aportació de fotocòpia de la Baixa Censal, per cessament definitiu en l'activitat respecte de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

b) Quan es tracti d'habitatges, mitjançant l'aportació d'Escriptura Pública, Nota de registre, o Llicència d'Obres de demolició acompanyada de Certificat de Tècnic competent que acrediti la data de demolició.

En el cas d'un local que ha estat baixa definitiva i un altre titular demana novament l'alta del servei, es practicarà liquidació de la quota que correspongui conforme el previst en l'apartat nombre 2 de l'article anterior.

Les modificacions d'ordre físic (enderrocament, etc.), jurídic (canvi de titularitat, etc.) hauran de ser comunicades a l'Administració Municipal, i assortiran efectes a partir de l'exercici següent al de la comunicació.

Amb la sol·licitud de baixa o canvi de titularitat haurà de presentar-se certificat de pagament o còpia dels rebuts dels últims dos anys.

En les modificacions referents a canvis d'activitat o ampliacions de la superfície de la mateixa es practicaran liquidacions complementàries amb prorrateig mensual d'acord amb l'art. 7.2.

3. Si se cessa definitivament en l'ús del servei durant el primer semestre de l'exercici, procedirà la devolució parcial de la quota (la meitat). A aquests efectes haurà de presentar-se la justificació documental que procedeixi en cada cas. Si el cessament

Ajuntament d'Andratx

definitiu té lloc en el segon semestre, no serà procedent retornar cap quota.

Les devolucions es tramitaran, prèvia expressa sol·licitud dels contribuents, i si escau, dels seus substituïts, adjuntant el rebut original abonat i havent d'acreditar el cessament definitiu en l'ús de la prestació del servei, en els terminis i en la forma especificats en el punt 2 d'aquest article.

4. Superfície tributable en els locals comercials.- En els locals comercials, en general, la superfície tributable, serà la total construïda de l'establiment i sumant, si escau, la superfície de la terrassa ocupada, encara que ho sigui temporalment, per útils, mercaderies o mobiliari que siguin objecte d'exposició al públic o usats per aquest.

5. El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, mitjançant rebut derivat de la matrícula. Anualment es formarà un Padró en el qual figuraran els contribuents afectats i les quotes respectives que es liquidin per aplicació de la present Ordenança, el qual serà exposat al públic per un mes a l'efecte de notificació als interessats i presentació de reclamacions si escau, previ anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i Tauler d'anuncis Municipal.

6. Les quotes liquidades i no satisfetes en el període voluntari, es faran efectives per mitjà de constrenyiment, conformement a les normes del Reglament General de Recaptació.

Article 9.- Infraccions i sancions

Pel que fa a tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que hi corresponguin, cal aplicar-hi el règim regulat en la Llei general tributària i en les altres disposicions que la complementin i la desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal entra en vigor l'1 de gener de 2023 i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

Ajuntament d'Andratx

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM EN ELS POLÍGONS I UNITATS D'ACTUACIÓ DE BINIORELLA, LA MOLA, MONT PORT, SES EGOS, VALLE LUZ, C'AN BORRAS, COSTA D'ANDRATX, CALA MARMACEM, LA NORIA I PUIG DE S'ESPART.

Article 1.- Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels Articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'Article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el disposat en els articles 15 a 19, del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (RDL 2(2004, de 5 de març), aquest Ajuntament estableix la "Taxa per la prestació del servei de clavegueram en els polígons i unitats d'actuació següents, objecte de concessió administrativa segons acord Plenari de data 19 de juny de 2009, pel qual s'adjudica definitivament el Contracte de Col·laboració entre el sector públic i el sector privat mitjançant diàleg competitiu per a la dotació de serveis hidràulics i concessió de les obres de Sanejament", i que es regirà per la present Ordenança Fiscal, les normes de la qual atenen al previngut en l'article 57 en relació amb l'article 20.4 lletra r, del citat Text Refós:

Identificació Polígon Unitat d'Actuació	Denominació
P/1PA	LA MOLA
P/3PA	MONT PORT
P/4PA	SES EGOS
P/7PA	VALLE LUZ
P/8PA	C'AN BORRAS
P/9PA	COSTA D'ANDRATX
P/10PA	CALA MARMACEM
P/12PA	LA NORIA
P/1CM	BINIORELLA
UA/12PA	PUIG DE S'ESPART

Article 2.- Fet imposable.

1.- Constitueix el fet imposable de la Taxa:

- a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendent a verificar si es donen les condicions necessàries per a autoritzar l'escomesa a la xarxa municipal de sanejament i pluvials.
- b) La prestació dels serveis d'evacuació d'aigües pluvials, negres i residuals, mitjançant la Xarxa municipal de sanejament i pluvials.

2.- La prestació del Servei es realitzarà per l'empresa concessionària del Projecte de construcció de la xarxa de sanejament, execució de les obres i posterior explotació del servei, en l'àmbit territorial assenyalat en l'article anterior.

3.- No estaran subjectes a la taxa respecte del fet imposable citat en l'apartat b) anterior, les finques derruïdes o declarades ruïnoses, sempre que existeixi l'informe tècnic corresponent a l'efecte, i els solars o terrenys sempre que no mantinguin cap

Ajuntament d'Andratx

mena de construcció en aquests.

Article 3.- Subjecte passiu.

1.- Són subjectes passius contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats que es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003 General Tributària, en els respectius casos següents:

- a) Quan es tracti de la concessió de llicència d'escomesa a la xarxa, el propietari, usufructuari o titular del domini útil de la finca.
- b) En el cas de prestació de serveis de l'apartat b) de l'article anterior, els ocupants o usufructuaris de les finques de l'àmbit territorial objecte de la concessió beneficiaris d'aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietari, usufructuari o arrendatari, persones físiques o jurídiques, comunitats de propietaris, de béns o usuaris que tinguin accés a la xarxa municipal de sanejament i pluvials.

2.- En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, qui podran repercutir, si escau, les quotes satisfetes sobre els respectius beneficiaris del servei.

Article 4.- Responsables.

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques que es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003 General Tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris les persones i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5.- Quota tributària.

La quantitat a exigir i liquidar per aquesta taxa es determinarà en funció del volum d'aigua consumit a través de la Xarxa domiciliària, amidat en metres cúbics per comptador, i s'obtindrà aplicant les següents tarifes:

1.-Quota de connexió	Euros
Per Quota de connexió a la xarxa de clavegueram, per la concessió de la llicència o autorització d'escomesa a la xarxa de clavegueram, que s'exigirà per una sola vegada	467,016 €
2.- Quota per la prestació del servei de clavegueram.	
2.a) Quota Fixa trimestral, per comptador d'aigua:	75,65 €
2.b) Quota Variable:	
B.1 Ús domèstic de 0 a 10 m ³ /mes.	0,4203 €/m ³
B.2 Ús domèstic d'11 a 30 m ³ /mes.	0,8406 €/m ³
B.3 Ús domèstic de 31 a 60 m ³ /mes.	1,5131 €/m ³
B.4 Ús domèstic 61 en endavant m ³ /mes.	2,1856 €/m ³

Ajuntament d'Andratx

Article 6.- Exempcions i bonificacions.

No es concedeixen bonificacions ni exempcions en la present Taxa.

Article 7.- Meritació.

1.- Es merita la Taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el respecte fet imposable, entenent-se iniciada la mateixa:

- a) En la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència d'escomesa, si el subjecte passiu la formulés expressament.
- b) Des que tingui lloc l'efectiva escomesa a la xarxa municipal de sanejament i pluvials. La meritació per aquesta modalitat de la Taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sense perjudici de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a la seva autorització.

2.- Els serveis d'evacuació d'excretes, aigües pluvials, negres i residuals, tenen caràcter obligatori per a totes les finques del Municipi que tinguin la façana a carrers, places o vies públiques en que hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no excedeixi de cinquanta metres, i es meritara la Taxa encara que els interessats no procedixin a efectuar l'escomesa a la xarxa.

Article 8.- Declaració, liquidació i ingrés.

La gestió, liquidació i recaptació de la Taxa es portarà a terme per l'empresa concessionària de l'explotació del servei (ACCIONA AIGUA S.A.O.) a través de la seva mercantil filial al 100% GESBA, segons acord d'adjudicació definitiva, oferta presentada i contracte subscrit.

Les quotes exigibles per aquesta Taxa es reportaran, liquidaran i recaptaran pels mateixos períodes i en els mateixos terminis que els rebuts de subministrament i consum d'aigua a través de la Xarxa.

Article 9.- Infraccions i sancions.

En tot al relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en les altres disposicions que la complementin i desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS ALS CEMENTIRIS MUNICIPALS

Article 1

Fonament i naturalesa

A l'empara del que preveu l'article 57 en relació amb l'article 20.4 lletra p) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text refós, aquest ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis als cementiris municipals, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Article 2

Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis del cementiri municipal especificats en les tarifes establertes en l'article 6 d'aquesta ordenança.

Article 3

Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, que sol·licitin els serveis funeraris que constitueixen el fet imposable de la taxa o en resultin beneficiades o hi estiguin afectes i, si és el cas, els titulars de l'autorització concedida.

Article 4

Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en una infracció tributària.
2. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària responen solidàriament en proporció a les seves participacions respectives de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.
3. Els administradors de persones jurídiques que no facin els actes que siguin de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles han de respondre subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En casos de cessament en les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
4. La responsabilitat s'ha d'exigir en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst en la Llei general tributària.

Ajuntament d'Andratx

Article 5

Exempcions subjectives

1. N'estan exempts els serveis en què concorrin les circumstàncies següents:
 - a) Els enterraments en què la unitat familiar del finat obtingui uns ingressos anuals inferiors al salari mínim interprofessional.
 - b) Que el difunt, en el moment de l'òbit, estigui empadronat en aquest terme municipal.
 - c) Els enterraments s'han de fer sense cap pompa fúnebre que sigui costejada per la família del difunt.
2. Les inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que es duguin a terme a la fossa comuna.

Article 6

Quota tributària

La quota tributària s'ha de determinar per aplicació de les tarifes següents:

EPÍGRAF PRIMER. PERMISOS DE CONSTRUCCIÓ DE PANTEONS, NÍNIXOLS I SEPULTURES

Els permisos de construcció o reparació de panteons, sepultures o nínxols s'han de regir per les ordenances reguladores de la taxa per llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

EPÍGRAF SEGON. REGISTRE DE PERMUTES I TRANSMISSIONS	
A) Per cada inscripció en els registres municipals de transmissió de les concessions a perpetuïtat de qualsevol classe de sepultures o nínxols entre familiars que procedixin del mateix tronc fins al segon grau o entre cònjuges:	58,05 €
B) Per la resta de transmissions:	174,15 €
C) Per cada duplicat, en cas de pèrdua:	71,70 €

EPÍGRAF TERCER. INHUMACIONS	De cadàvers	De restes o cendres
A) Panteó:	58,05 €	44,35 €
B) En sepultura o nínxols:	30,75 €	17,05 €
C) En columbaris:	—	17,05 €
EPÍGRAF EXHUMACIONS	De cadàvers	De restes o cendres
A) De panteó:	30,75 €	23,90 €
B) De sepultura o nínxols:	17,05 €	17,05 €
C) De columbaris:	—	17,05 €

Ajuntament d'Andratx

EPÍGRAF CINQUÈ. TRASLLATS DINS EL MATEIX CEMENTIRI I EXHUMACIONS	30,75 €
---	----------------

EPÍGRAF SISÈ. CONSERVACIÓ, NETEJA I MANTENIMENT EN GENERAL	
A) Per cada panteó:	102,40 €
B) Per cada sepultura:	21,18 €
C) Per cada nínxol:	4,80 €
D) Per cada columbari:	3,40 €

EPÍGRAF SETÈ. UTILITZACIÓ DE LA CAMBRA FRIGORÍFICA	
Per dia o fracció:	12,30 €

EPÍGRAF VUITÈ. ARRENDAMENTS TEMPORALS DE PLAÇA D'ENTERRAMENT EN NÍNIXOL MUNICIPAL	
A) Per a un període de 5 anys sense possibilitat de pròrroga:	136,60 €
B) Per a un any o fracció:	40,95 €

EPÍGRAF NOVÈ. CONCESSIÓ DE DRETS FUNERARIS	
1. Concessió de drets funeraris al cementiri d'Andratx	
1.1. Concessió del dret de 4 nínxols de la mateixa columna en l'ampliació del cementiri d'Andratx:	6.714,50 €
1.2. Concessió del dret funerari de 3 nínxols:	5.772,60 €
1.3. Concessió del dret funerari de 2 nínxols:	3.849,50 €
1.4. Concessió del dret funerari d'1 nínxol:	1.924,20 €
1.5. Concessió d'unitats de columbaris:	480,70 €
2. Concessió de drets funeraris al cementiri de s'Arracó	
2.1. Concessió del dret de 4 nínxols de la mateixa columna:	4.818,60 €
2.2. Concessió del dret d'unitats de 3 nínxols:	3.854,90 €
2.3. Concessió del dret d'unitats de 2 nínxols:	2.569,90 €
2.4. Concessió del dret funerari d'1 nínxol:	1.284,95 €

EPÍGRAF DESÈ. CAIXES, BOSSES DE RESTES I SUDARIS	
En els casos dels epígrafs quart i cinquè (exhumacions i trasllats dins el terme	

Ajuntament d'Andratx

municipal), aquests s'han de dipositar a les caixes, bosses o sudaris que faciliti l'enterraments municipal, per la qual cosa la tarifa s'ha d'incrementar amb el cost dels mitjans utilitzats de la manera següent:

d)Per utilització de caixa:	33,05 €
e)Per utilització de bossa de restes:	9,90 €
f)Per utilització de sudari:	13,15 €
La utilització d'aquest servei s'ha d'acreditar amb un informe de l'enterraments municipal o qui faci les seves funcions.	

EPÍGRAF ONZÈ. UTILITZACIÓ DE SALES DE VETLA

Per utilització de la sala de vetla, per cada 8 hores:	82,10 €
--	----------------

NOTA 1.

S'entén per panteó: L'edificació funerària destinada a enterrar diverses persones i l'interior del qual pugui contenir un altar.

S'entén per sepultura: L'espai sota terra que serveix com a unitat d'enterrament.

S'entén per nínxol: L'espai al mur que serveix com a unitat d'enterrament.

Article 7

Meritació

1.- Neix l'obligació de pagament quan s'iniciï la prestació dels serveis subjectes a gravamen, o en els casos que procedeixi, amb la concessió i autorització dels serveis que se sol·liciten.

Per a la concessió dels drets funeraris de nínxols i columbaris en els cementiris d'Andratx i S'Arracó i per a la inscripció de registres de permutes i transmissions, especificats en els epígrafs segon i novè de l'article anterior, s'exigirà un dipòsit previ del 100% en el moment de la sol·licitud, que tindrà caràcter de liquidació provisional i una vegada atorgada la concessió o inscripció, en cas que procedeixi, es practicarà liquidació definitiva, que es notificarà a l'interessat per al seu ingrés o devolució d'ingressos indeguts per part de l'administració.

En el cas de renúncia al servei per part de l'interessat i sempre que se sol·liciti amb caràcter previ a la concessió o inscripció, es procedirà a la seva devolució de la quantitat abonada amb disminució de 30 €. En cas de renúncia una vegada atorgada la concessió o inscripció no es retornarà cap quota.

2.- No obstant això el disposat en l'apartat anterior, la quota corresponent a l'epígraf sisè relativa a la conservació, manteniment i neteja en general, es reportarà el primer dia de cada any natural, tret que l'import de la taxa es produeixi amb posterioritat a aquesta data, en aquest cas la primera quota es reportarà el primer dia del mes següent, prorratejant-se l'import de la quota anual pel temps que efectivament s'hagi prestat el servei. Aquesta taxa, es reportarà amb independència que s'hagi produït o no l'ocupació del panteó, sepultura o nínxol.

Ajuntament d'Andratx

Article 8

Declaració, liquidació i ingrés

1. Per cobrar la taxa corresponent a l'epígraf sisè relativa a la conservació, el manteniment i la neteja en general, s'ha de formar un padró anual que ha d'incloure les variacions produïdes en l'exercici anterior i que s'ha de notificar col·lectivament exposant-lo públicament al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Les quotes exigibles a les quals es fa referència en l'apartat anterior s'han de liquidar i recaptar per períodes anuals.

La inclusió inicial en el padró, als efectes prevists en l'apartat número 2 de l'article anterior, s'ha de fer d'ofici una vegada expedit el títol de concessió del dret funerari corresponent.

2. La resta de serveis assenyalats en l'article sisè seran objecte d'autoliquidació. Per l'Administració Municipal es comprovarà que l'interessat ha aportat la corresponent acreditació d'haver abonat la taxa corresponent. Tot això amb caràcter previ, i com a requisit necessari per tal poder dur a terme la prestació del servei. En tot cas serà l'interessat qui haurà de justificar el pagament de la taxa.

Article 9

Infraccions i sancions

Pel que fa a tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que hi corresponguin, cal aplicar-hi el règim regulat en la Llei general tributària i en les altres disposicions que la complementin i la desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal entra en vigor l'1 de gener de 2011 o el següent dia hàbil d'haver-se'n publicat l'aprovació definitiva en el BOIB, si aquesta és posterior a aquell dia, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'ARXIU I LA CUSTÒDIA QUE L'AJUNTAMENT D'ANDRATX HA DE DUR A TERME DE LA DOCUMENTACIÓ RELATIVA A LES INSTRUCCIONS D'ÚS I MANTENIMENT DELS EDIFICIS

Article 1

Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, aquest ajuntament estableix la taxa per l'arxiu i la custòdia que l'Ajuntament d'Andratx ha de dur a terme de la documentació relativa a les instruccions d'ús i manteniment dels edificis, que s'ha de regir per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual atenen el que preveu l'article 58 de la Llei 39/1988.

Article 2

Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal l'arxiu i la custòdia de la documentació relativa a les instruccions d'ús i manteniment dels edificis del terme municipal que ha de presentar el promotor a l'Ajuntament de conformitat amb el que estableix el Decret 35/2001, de 9 de març, pel qual s'estableixen les mesures reguladores d'ús i manteniment dels edificis, amb la finalitat que s'arxivi com a matriu per obtenir còpies a instàncies de les persones interessades.

2. Les còpies que les persones interessades hagin d'obtenir de la documentació a què es refereix l'apartat anterior s'han de regular d'acord amb la taxa per expedient de documents administratius.

Article 3

Subjecte passiu

1. Són subjectes contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària que siguin promotors obligats a presentar la documentació relativa a les instruccions d'ús i manteniment dels edificis.

2. En tot cas, tenen la condició de substituïts del contribuent els propietaris dels edificis afectats per aquestes instruccions d'ús i manteniment.

Article 4

Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei general tributària.

2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics,

Ajuntament d'Andratx

interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els casos i amb l'abast que estableix l'article 40 de la Llei general tributària.

Article 5

Base imposable

Constitueix la base imposable de la taxa el cost que suposa que l'Ajuntament arxivi i custodii la documentació relativa a les instruccions d'ús i manteniment d'edificis que han de presentar els promotors en el moment de sol·licitar el certificat municipal de final d'obres. La base imposable és la mateixa que es dedueixi per a la liquidació definitiva de la taxa per llicència urbanística.

Article 6

Quota tributària

La quota tributària resulta d'aplicar a la base imposable els tipus de gravamen següents:

Base imposable	Tipus de gravamen
D'1,00 euro a 149.999,99 euros	0,16 %
De 150.000,00 euros a 199.999,99 euros	0,15 %
De 200.000,00 euros a 249.999,99 euros	0,14 %
De 250.000,00 euros a 299.999,99 euros	0,13 %
De 300.000,00 euros a 349.999,99 euros	0,12 %
De 350.000,00 euros a 399.999,99 euros	0,11 %
De 400.000,00 euros en endavant	0,10 %

Article 7

Exempcions i modificacions

No es concedeixen exempcions ni cap bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 8

Acreditació

S'acredita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquest efecte, s'entén iniciada aquesta activitat en la data en què es presenti la documentació relativa a les instruccions d'ús i manteniment dels edificis perquè l'Ajuntament l'arxivi com a matriu per obtenir-ne còpies a instàncies de les persones interessades.

Ajuntament d'Andratx

Article 9

Gestió

Les persones interessades a dipositar la documentació relativa a les instruccions d'ús i manteniment dels edificis ho han de sol·licitar juntament amb la sol·licitud del certificat municipal de final d'obres.

Article 10

Liquidació i ingrés

1. De conformitat amb el que disposa l'article 26 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, cal exigir el dipòsit previ de l'import total de la taxa, que s'ha d'abonar a la tresoreria municipal. Si no es compleix aquest requisit, no s'accepta dipositar la documentació.
2. Les liquidacions inicials tenen el caràcter de provisionals fins que l'Administració municipal hagi comprovat la base imposable declarada. L'Administració municipal pot modificar aquesta base imposable segons el cost real i efectiu de l'obra feta, deduït de les comprovacions municipals; en aquest cas, s'ha de practicar la liquidació definitiva i exigir al subjecte passiu, o reintegrar-li, si escau, la quantitat que correspongui.
3. Les liquidacions que es practiquin s'han de notificar als subjectes passius perquè les ingressin a la tresoreria municipal utilitzant els mitjans de pagament i els terminis que estableix el Reglament general de recaptació.
4. Les quotes liquidades i no satisfetes dins el període voluntari s'han de fer efectives per la via de constrenyiment d'acord amb el Reglament general de recaptació i la resta de disposicions que hi siguin d'aplicació.

Article 12

Infraccions i sancions

Pel que fa a tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que hi corresponguin, cal ajustar-se al que disposen els articles 77 i següents de la Llei general tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en vigor l'1 de gener de 2012, o l'endemà d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, si la publicació és posterior a aquell dia, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

Ajuntament d'Andratx

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DE LA SALA MAGNA DE L'AJUNTAMENT I ALTRES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS PER FER-HI CERIMONIES DE CASAMENT.

Article 1.- Fonament i naturalesa.

Aquest Ajuntament conforme a què autoritza l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i d'acord amb el que preveu l'article 20.4.w) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, estableix la taxa per a la utilització de la sala Magna de l'Ajuntament i altres dependències municipals amb la finalitat de realitzar les cerimònies de casaments, que es regularà per la present Ordenança, redactada d'acord amb l'article 16 del RDL 2/2004 ja esmentat.

Article 2 .- Fet imposable.

El fet imposable que origina la taxa és la prestació del servei de celebració de matrimoni civil a la Sala Magna de l'Ajuntament i altres dependències municipal, com ara la clastra de l'Ajuntament, els jardins i les terrasses, etc.).

Article 3.- Obligats al pagament.

Estan obligats a pagar la taxa regulada en aquesta Ordenança qui es beneficiï dels serveis o les activitats prestades o fetes per aquest Ajuntament, als quals fa referència l'article anterior.

Article 4.- Quantia.

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la fixada en la tarifa que figura en l'apartat següent:

	Empadronats	No empadronats 9,00 - 14,30 H	No empadronats 15,00 - 21,00 H
Dies laborables			
1. Utilització Sala Magna de l'Ajuntament	24,00 €	152,00 €	250,00 €
2. Utilització d'altres dependències municipals (Clastra, jardins, terrasses, etc)	32,00 €	200,00 €	300,00 €
Dissabtes, diumenges i festius			
1. Utilització Sala Magna de l'Ajuntament	32,00 €	190,00 €	300,00 €
2. Utilització d'altres dependències municipals (Clastra, jardins, terrasses, etc.)	40,00 €	400,00 €	450,00 €

Ajuntament d'Andratx

Article 5.- Obligacions de pagament.

1.- L'obligació de pagar la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en el moment de la sol·licitud del servei.

2.- El pagament d'aquesta taxa s'efectuarà a la tresoreria Municipal, com a pas previ a la tramitació de la documentació administrativa.

Article 6.-

Si per causa no imputable a l'obligat al pagament, l'activitat no es prestés, es procedirà a la devolució de la taxa abonada.

Disposició final

Aquesta ordenança entra en vigor l'1 de gener de 2012, o l'endemà d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, si la publicació és posterior a aquell dia, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

TAXA PER ATORGAMENT DE LLICÈNCIA PER A LA TINEÇA D'ANIMALS PERILLOSOS.

Article 1. Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 20 del RDL 2/2004 del text refós de la LRHL, i amb la Llei 50/1999, de 23 de desembre, d'animals perillosos i el seu reglament desplegador aprovat pel Reial Decret 287/2002, aquest Ajuntament estableix la Taxa per atorgament de llicència per a la tinença d'animals perillosos, que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual atenen el que preveu l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004 i l'esmentada normativa.

Article 2. Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tècnica i administrativa, encaminada a verificar si les sol·licituds presentades pels subjectes passius per a l'obtenció o renovació de la llicència per a la tinença d'animals perillosos compleixen els requisits assenyalats en la Llei 50/1999, de 23 de desembre, d'animals perillosos, i en el seu reglament de desplegament, el Reial Decret 287/2002, de 22 de març, que s'especifiquen en els paràgrafs següents d'aquest article i en els annexos I i II d'aquesta ordenança.

2.- Amb caràcter genèric, es consideren animals potencialment perillosos, i es requerirà l'obtenció de l'oportuna llicència per a la seva tinença, que dona lloc a la meritació de la taxa, tots els que, pertanyent a la fauna salvatge, essent utilitzats com a animals domèstics o de companyia, amb independència de la seva agressivitat, pertanyen a espècies o races que tinguin capacitat de causar la mort o lesions a les persones o a altres animals i danys a les coses.

També tindran la qualificació de potencialment perillosos els animals domèstics o de companyia que reglamentàriament es determinin, en particular els pertanyents a l'espècie canina, inclosos dins una tipologia racial, que pel seu caràcter agressiu, grandària o potència de mandíbula tinguin capacitat de causar la mort o lesions a les persones o a altres animals i danys a les coses.

3.- En concret, tindran la consideració de cans potencialment perillosos:

- a) Els que pertanyin a les races indicades en l'annex I de la present ordenança fiscal i als seus encreuaments.
- b) Aquells les característiques dels quals es corresponguin amb totes o la majoria de les que figuren en l'annex II.

4.- En tot cas, encara que no es trobin inclosos en l'apartat anterior, seran considerats cans potencialment perillosos aquells animals de l'espècie canina que manifestin un caràcter marcadament agressiu o que hagin protagonitzat agressions a

Ajuntament d'Andratx

persones o a altres animals.

5.- En els supòsits prevists en l'apartat anterior, la potencial perillositat haurà de ser apreciada per l'autoritat competent atenent criteris objectius, bé d'ofici o bé després d'haver estat objecte d'una notificació o una denúncia, amb l'informe previ d'un veterinari, oficial o col·legiat, designat o habilitat per l'autoritat competent autonòmica o municipal.

Article 3. Subjecte passiu

Tenen la condició de subjectes passius a efectes de la taxa aquelles persones que, essent residents en el municipi, sol·licitin, directament o a través d'intermediaris, que es procedeixi a efectuar els tràmits administratius necessaris per a la verificació de la documentació aportada amb la finalitat que els sigui concedit l'atorgament o la renovació de la corresponent llicència.

Article 4. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada per la naturalesa dels documents o expedients a tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.

2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des de la seva iniciació fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

3. Les quotes resultants per aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per 100 quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin la meritació.

Article 5. Tarifa

La tarifa del tribut s'estableix en la quantia de 35,00 euros.

Article 6. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament de la taxa.

Article 7. Gestió

Les gestions municipals necessàries per a l'atorgament de la llicència per a la tinença d'animals perillosos es duren a terme a les dependències municipals de Medi Ambient, i implicaran la supervisió del compliment per part de l'interessat dels següents requisits:

L'obtenció o renovació de la llicència administrativa per a la tinença d'animals potencialment perillosos requerirà el compliment per part de l'interessat dels següents requisits:

- a) Ser major d'edat.

Ajuntament d'Andratx

b) No haver estat condemnat per delictes d'homicidi, lesions, tortures, contra la llibertat o contra la integritat moral, la llibertat sexual i la salut pública, associació amb banda armada o de narcotràfic, així com no estar privat per resolució judicial del dret a la tinença d'animals potencialment perillosos.

c) No haver estat sancionat per infraccions greus o molt greus amb alguna de les sancions accessòries de les previstes en l'apartat 3 de l'article 13 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic d'animals potencialment perillosos. No obstant això, no serà impediment per a l'obtenció o, si s'escau, renovació de la llicència haver estat sancionat amb la suspensió temporal d'aquesta, sempre que, en el moment de la sol·licitud, la sanció de suspensió anteriorment imposada s'hagi complert íntegrament.

d) Disposar de capacitat física i aptitud psicològica per a la tinença d'animals potencialment perillosos.

e) Meritació d'haver formalitzat una assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers amb una cobertura no inferior a cent vint mil euros (120.000 €).

El compliment dels requisits establerts en els paràgrafs b) i c) d'aquest apartat s'ha d'acreditar mitjançant els certificats negatius expedits pels registres corresponents. La capacitat física i l'aptitud psicològica s'han d'acreditar mitjançant els certificats obtinguts de conformitat amb el que disposen els articles 4, 5 i 6 del RD 287/2002, i tindran la vigència assenyalada en el seu article 7.

La llicència administrativa serà atorgada o renovada, a petició de l'interessat, per l'òrgan municipal competent, conforme al que disposa l'article 3 de la Llei 50/1999, un cop verificat el compliment dels requisits establerts en l'apartat anterior.

La llicència tindrà un període de validesa de cinc anys, i es podrà renovar per períodes successius d'igual durada. No obstant això, la llicència perdrà la seva vigència en el moment que el seu titular deixi de complir qualsevol dels requisits establerts en l'apartat anterior. Qualsevol variació de les dades que figuren en la llicència l'haurà de comunicar el seu titular en el termini de quinze dies, comptadors des de la data en què es produeixi, a l'òrgan competent del municipi al qual correspon la seva expedició.

La intervenció, mesura cautelar o suspensió que afecti la llicència administrativa en vigor, acordada en via judicial o administrativa, seran causa per denegar l'expedició d'una altra de nova o la seva renovació fins que aquelles s'hagin aixecat.

Article 8. Meritació

Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients subjectes al tribut.

Article 9. Declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació. Un cop presentada la

Ajuntament d'Andratx

documentació l'Administració comprovarà l'autoliquidació i en guardarà còpia, amb justificant de recepció per part de l'administrat, i entregará a aquest dues còpies més, una per a ell i una altra per a l'entitat bancària.

El termini d'ingrés en període voluntari de les quantitats liquidades serà de DEU DIES des de la presentació de l'autoliquidació.

En tot cas tindrà caràcter obligatori l'meritació del pagament de la taxa per recollir la corresponent llicència per a la tinença d'animals perillosos.

Un cop transcorregut el període voluntari d'ingrés es meritara els recàrrecs assenyalats en l'article 27 de la Llei general tributària (si l'ingrés o la presentació de la declaració s'efectua dins els tres, sis o dotze mesos següents a la finalització del termini voluntari de presentació i ingrés, s'aplicarà un recàrrec únic del 5, 10 o 15% respectivament amb exclusió de l'interès de demora i de les sancions que, altrament, haurien pogut exigir-se. En cas de transcórrer un període superior a dotze mesos, el recàrrec aplicable serà el 20%, amb inclusió dels interessos de demora. Aquests recàrrecs compatibles amb el recàrrec de constrenyiment previst en l'article 28 de la LGT). Sense perjudici de les actuacions administratives en matèria d'inspecció tributària.

2. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 38 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, que no vinguin degudament reintegrats, seran admesos provisionalment, però no se'ls podrà donar curs sense que s'esmeni la deficiència. A aquest fi es requerirà l'interessat perquè en el termini de deu dies aboní les quotes corresponents, amb l'avertiment que, transcorregut el dit termini sense que ho hagi efectuat, els escrits es tindran per no presentats i s'arxivará la sol·licitud.

3. Les certificacions o documents que expedeixi l'Administració municipal en virtut d'ofici de jutjats o tribunals per a tota classe de plets, no s'entregaran ni remetran sense que prèviament s'hagi satisfet la corresponent quota tributària.

Article 10. Infraccions i sancions

Tot el que fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que hi corresponen en cada cas, s'aplicarà el que disposen els articles 191 i següents de la Llei 58/2003, general tributària.

Quant a infraccions i sancions per la no-sol·licitud i obtenció de la corresponent llicència, s'aplicarà el que disposa l'article 13 de la Llei 50/1999.

Disposició transitòria

Les referències a l'articulat de la present ordenança s'han d'entendre sense perjudici que hagin pogut ser modificades per una normativa posterior a la seva aprovació.

Disposició final

La present ordenança fiscal, la redacció definitiva de la qual ha estat aprovada pel ple de la Corporació en sessió celebrada el 18 de desembre de 2009, entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), i serà

Ajuntament d'Andratx

d'aplicació a partir del dia 01 de gener de 2011 , romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

ANNEX I

- a) Pit Bull Terrier.
- b) Staffordshire Bull Terrier.
- c) American Staffordshire Terrier.
- d) Rottweiler.
- e) Dogo Argentino.
- f) Fila Brasileiro.
- g) Tosa Inu.
- h) Akita Inu

S'incorporaran a aquest annex, de forma automàtica, aquelles races que a través de desplegament legal o reglamentari, estatal o autonòmic, siguin considerades com a potencialment perilloses.

ANNEX II

Els cans afectats per la present disposició tenen totes o la majoria de les característiques següents:

- a) Musculatura forta, aspecte poderós, robust, configuració atlètica, agilitat, vigor i resistència.
- b) Marcat caràcter i gran valor.
- c) Pèl curt.
- d) Perímetre toràcic comprès entre 60 i 80 centímetres, altura a la creu entre 50 i 70 centímetres i pes superior a 20 kg.
- e) Cap voluminós, cuboide, robust, amb crani ample i gros i galtes musculoses i bombades. Mandíbules grosses i fortes, boca robusta, ampla i profunda.
- f) Coll ample, musculós i curt.
- g) Pit massís, ample, gros, profund, costelles arquejades i llom musculat i curt.
- h) Extremitats anteriors paral·leles, rectes i robustes i extremitats posteriors molt musculoses, amb potes relativament llargues que formen un angle moderat.

Ajuntament d'Andratx

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRASLLATS D'ANIMALS VIUS O MORTS.

ARTICLE 1.- Concepte.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i conformement al que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004 de cinc de març, Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per prestació del servei de recollida i trasllats d'animals vius o morts, que es regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual atenen l'esmentat RDL 2/2004 de cinc de març.

ARTICLE 2.- Fet Imposable.

El fet imposable de la taxa és la prestació, pels serveis especialitzats de l'Ajuntament, dels serveis regulats en aquesta Ordenança.

ARTICLE 3.- Subjecte Passiu.

Son subjectes passius contribuents, les persones físiques i jurídiques, i les entitats a que es refereixen els articles 35 i següents de la Llei General Tributària, que sol·licitin els serveis regulats en aquesta Ordenança de caràcter voluntari i les que resultin especialment beneficiades per la prestació dels serveis o, encara que no les beneficiï, les afecti de manera particular, sempre que l'activitat municipal hagi estat motivada per aquestes persones o entitats, directament o indirectament.

ARTICLE 4.- Responsables.

1- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques o jurídiques a que es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.

2- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

ARTICLE 5.- Quota Tributària.

1.- La quota tributària es determinarà per l'aplicació de les tarifes contingudes a l'annex d'aquesta Ordenança.

Concepte	Import
Recollida d'animals a lloure	30,00 €
Trasllat animals vius	20,00 €
Trasllat animals morts (sempre amb certificat veterinari)	
.- Per desplaçament	20,00 €
.- Pel tractament	10,00 €

Ajuntament d'Andratx

Trasllat animals morts des de clínica veterinària	
.- Per desplaçament	20,00 €
.- Pel tractament de cada cadàver recollit a cada servei	10,00 €
Estància a dependències municipals, per dia	3,00 €
Per cada ca entregat pel propietari per adoptar	63,00 €

2.- En el cas que el propietari notifiqui la pèrdua, abans de que l'animal hagi estat recollit o traslladat a la canera municipal i no hi hagi reincidència, no se liquidarà la taxa.

ARTICLE 6.- Exempcions i Bonificacions.

No es concedirà cap exempció o bonificació en el pagament de la taxa,.

ARTICLE 7.- Meritació.

Conforme l'article 26 del RDL 2/2004 de cinc de març la taxa es meritara simultàniament a la prestació del servei.

ARTICLE 8.- Declaració i ingrés.

1- Les persones o entitats que sol·licitin els serveis regulats per aquesta Ordenança hauran d'ingressar l'import de la taxa en el moment de fer la sol·licitud. Aquest ingrés tindrà caràcter d'autoliquidació, conformement amb l'article 27 del RDL 2/2004 de cinc de març.

2- En els altres casos, l'Administració notificarà als subjectes passius la liquidació de la Taxa, l'import del qual s'haurà de fer efectiu en el lloc i dins els terminis que s'hi indiquin.

3- La taxa pel trasllat d'animals morts des de clínica veterinària es liquidarà mensualment.

4- En cas de denegar-se el servei , o quan per causes no imputables al subjecte passiu el servei no es presti, els interessats podran sol·licitar a aquest Ajuntament la devolució de l'import ingressat.

ARTICLE 9.- Infraccions i Sancions.

Per a tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que hi corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 178 i següents de la Llei General Tributària i la resta de disposicions que la desenvolupin i complementin.

Disposició final.

Aquesta ordenança fiscal entra en el 8 de març de 2017, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OPTAR A PROVES DE SELECCIÓ DE PERSONAL

Article 1.- Fonament i naturalesa

Aquest Ajuntament segons el que autoritza l'article 106 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local i d'acord amb el que preveuen els articles 15 a 19 RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix la Taxa per optar a proves de selecció de personal.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta Taxa la prestació dels serveis, inclús el coteig de documents, i la realització de les activitats que es duguin a terme per a l'ingrés, provisió o promoció interna, en aquest Ajuntament, independentment del sistema selectiu que d'aprovi.

Article 3.- Subjecte passiu i responsables.

Estan obligats al pagament de la Taxa en concepte de subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques que sol·licitin prendre part a les proves de selecció de personal, per a l'ingrés, provisió i promoció interna en aquest Ajuntament.

No estan subjectes a la taxa les persones amb una minusvalidesa igual o superior al 33%.

Article 4.- Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb les següents tarifes:

Epígraf 1.- DRETS D'EXAMEN		Euros
Funcionaris	Laborals	
GRUP A1	1	25,00 €
GRUP A2 i B	2	20,00 €
GRUP C1	3,4,5,6	15,00 €
GRUP C2	7,8	12,00 €
Agrupacions professionals	9,10,11	10,00 €

En el cas de ser necessari la realització de proves psicotècniques, les tarifes anteriors es veuran incrementades en les següents:

Ajuntament d'Andratx

Epígraf 2.- AVALUACIONS PSICOTÈCNIQUES	Euros
Avaluació policia local	140,00 €
Avaluació oficial policia local	190,00 €

Article 5.- Exempcions i bonificacions.

No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament de la Taxa.

Article 6.- Meritació.

1. Es merita la Taxa i neix l'obligació de contribuir, quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat a la data de presentació de l'oportuna sol·licitud per a prendre part en les proves selectives convocades.

2. L'obligació de contribuir no es veurà afectada per la renúncia, desestiment o manca de presentació del sol·licitant; excepte si l'avaluació psicotècnica no s'ha realitzat i només en aquest cas es, retornarà la tarifa abona per aquest concepte.

3.- En el cas en què els sol·licitants siguin exclosos per no reunir els requisits exigits per les bases de la convocatòria, es té el dret a les següents devolucions:

Del 50% de la tarifa corresponent al dret d'examen i al 100% de la tarifa corresponent a l'avaluació psicotècnica.

Article 7.- Declaració e ingrés.

1. La Taxa s'exigirà en règim de autoliquidació, conformitat amb l'article 27 del RDL 2/2004, en el moment de presentació de la sol·licitud per prendre part a les proves selectives.

2. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, l'activitat administrativa o el servei no es presti, procedirà la devolució de l'import corresponent..

Article 8.- Infraccions i Sancions.

En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així con a les sanciones que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de recaptació, i la resta de disposicions que la desenrotllin i complementin.

Disposició final

Aquesta ordenança entra en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CENTRE D'ESTADES DIÛRNES DE L'AJUNTAMENT D'ANDRATX

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.n) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per a la prestació del servei de Centre d'estades diürnes de l'Ajuntament d'Andratx.

Article 2. Fet imposable.

2.1.- Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis del Centre d'Estades diürnes d'Andratx, el qual presta un servei sociosanitari de suport familiar que ofereix, durant el dia, atenció individualitzada en els aspectes higiènics, terapèutics, psicològics i socioculturals a les persones majors afectades per alguna discapacitat física, psíquica o social, facilitant la permanència en el seu entorn habitual.

2.2.- Els usuaris podran beneficiar-se dels serveis tant d'acolliment, suport i assistència, com del servei de menjador que el centre oferirà, segons estableix el Reglament i normes de règim Intern del Centre d'Estades diürnes del Municipi d'Andratx.

Article 3. Subjectes passius.

Són subjectes passius contribuents de la taxa les persones beneficiaris dels serveis regulats en aquesta Ordenança; o bé, els familiars o la persona que tinguin l'obligació legal o pactada d'atendre els usuaris d'aquest servei.

Article 4. Responsables

Són responsables subsidiaris els familiars i les persones que tinguin l'obligació legal o pactada d'atendre els usuaris del Servei d'estades diürnes del Centre de Dia. En el supòsit de quedar pendent d'abonar alguna quantitat del present servei, en morir el beneficiari, aquesta tindrà el concepte de deute del causant a la liquidació d'herència.

La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes prevists a la Llei General Tributària.

Article 5. Exempcions i Bonificacions.

L'Ajuntament podrà fixar les següents bonificacions:

A) Bonificació del 50% a les unitats familiars la Renda Familiar per Càpita dels quals estigui per davall del Salari Mínim Interprofessional anual. Per acreditar aquest extrem

Ajuntament d'Andratx

l'interessat haurà de presentar a més de la documentació acreditativa de tots els membres de la unitat de convivència, certificat de l'Agència Tributària corresponent a la situació de l'any natural anterior, i justificants d'ingressos de l'any en curs.

B) Una bonificació de fins a un 100% als usuaris amb una problemàtica social greu, previ informe motivat de l'Àrea de Serveis socials, Sanitat, Gent Gran i Polítiques d'igualtat.

Aquestes bonificacions tenen caràcter pregat, s'hauran d'acreditar i justificar documentalment i la seva concessió serà aprovada per la regidoria delegada de l'Àrea corresponent.

Article 6. Quota tributària

6.1.-La quantia de la taxa es determinarà aplicant la tarifa següent:

A) PREU MENSUAL	Mensual		TOTAL
	Estada	Menjar	MENSUAL
Estada Tot el dia	502,80	97,20	600,00
El mati de 08 h a 13 h	288,83	0,00	288,83
El mati de 8 a 14 h. Inclòs dinar	288,83	97,20	386,03
El capvespre, inclòs dinar de 13 a 18 h	288,83	97,20	386,03
El capvespre de 14 a 18 hores	213,95	0,00	213,95

B) PREU PER DIA	DIA		TOTAL
	Estada	Menjar	DIA
Estada Tot el dia	25,14	4,86	30,00
El mati de 08 h a 13 h	14,45	0,00	14,45
El mati de 8 a 14 h. Inclòs dinar	14,45	4,86	19,31
El capvespre, inclòs el dinar de 13 a 18 h	14,45	4,86	19,31
El capvespre de 14 a 18 hores	10,70	0,00	10,70

C) ASSISTÈNCIA OCASIONAL PREU DIARI	Estada	Menjar	TOTAL
Tot el dia	51,51	4,86	56,37
El matí de 8 a 13 h	25,90	0,00	25,90
El matí de 8 a 14 h inclòs dinar	31,07	4,86	35,93
El capvespre, inclòs el dinar (13 h a 18 h)	20,72	4,86	25,58
El capvespre 14 h a 18 h.	20,72	0,00	20,72

Ajuntament d'Andratx

D) PLUS MENJADOR	PER DIA
Usuari del servei	4,86
Familiar o persona vinculada a l'Usuari	7,00

6.2.- La quota d'epígraf 6.1.B) és d'aplicació únicament els usuaris que es donin d'alta sense data de baixa, i serà d'aplicació en el cas que l'inici de la prestació del servei no coincideixi amb un mes sencer, en aquest cas la quota serà el resultat de multiplicar la quota adient pels dies de servei prestats.

També serà d'aplicació si per part de l'Ajuntament no es presta el servei, en un dia marcat com a laborable en el calendari del centre, en aquest cas es deduirà de la quota mensual.

6.3.- La quota d'epígraf 6.1.C) s'aplicarà exclusivament als usuaris que utilitzin aquest servei de forma esporàdica i ocasionalment per uns dies.

6.4.- La quota de l'epígraf 6.1.D) serà d'aplicació quant un usuari és quedí a dinar sense tenir inclosa aquesta tarifa en el seu rebut mensual. O en el cas que un familiar o persona vinculada a l'usuari dini al centre, prèvia autorització de la direcció.

Article 7. Normes de Gestió

7.1.- Una vegada es tramiti l'admissió al centre es practicarà la corresponent autoliquidació per part de l'interessat, que haurà de ser abonada amb anterioritat a l'inici de la prestació.

7.2.- Les quotes successives s'hauran de pagar durant els primers cinc dies de cada mes, mitjançant domiciliació bancària. En aquests casos la liquidació correspondrà a l'Ajuntament.

7.3.- Les quotes liquidades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.

7.4.- Les baixes definitives en la prestació del servei o les modificacions en el règim d'estada han de ser comunicades amb anterioritat al dia 20 del mes anterior en què hagin de produir efecte, i han de ser presentades amb l'imprès elaborat a aquest efecte en el registre general d'entrada.

7.5.- Una vegada començat el mes, en el cas que un usuari en règim d'estada de matí o d'horabaixa, vulgui canviar per estada de tot el dia, es practicarà, una liquidació complementaria, que resultarà de multiplicar la diferència entre les tarifes que l'afectin de l'article 6.1.B pel nombre de dies.

Si l'augment explicat al paràgraf anterior es produeix amb posterioritat al dia 20 del mes anterior al que hagi de produir efecte, l'usuari abonarà la tarifa pertinent del mes i la complementaria per augment de jornada.

7.6.-La falta d'assistència durant un període d'un mes sense avis previ implica la baixa definitiva, sense que això afecti el rebut del mes no assistit.

Igualment implica la baixa definitiva l'impagament d'un rebut en el termini establert.

7.7.- En cas d'ingrés hospitalari o per defunció de l'usuari, s'haurà de sol·licitar expressament la devolució que correspongui, mitjançant instància a la qual s'adjuntarà un informe de l'hospital on especifiqui els dies d'ingrés, o certificat de defunció

Ajuntament d'Andratx

respectivament. Per fer el càlcul de la quantitat a tornar s'aplicarà l'establert a l'article 6.2.

Article 8. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la normativa aplicable vigent.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016, i continuarà vigent mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER ENTRAR VEHICLES PER LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENTS I CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUAalsevol CLASSE

Article 1.- Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveu l'article 57 en relació amb l'article 20.3 lletra h) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text refós, aquest ajuntament estableix la taxa per entrar vehicles per les voreres i les reserves de via pública per a aparcaments i càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe, especificada en les tarifes 1 que figuren en l'article 6, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles per les voreres i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius i càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe, especificada en les tarifes que figuren en l'article 6 d'aquesta ordenança.

Article 3.- Subjecte passiu

1. Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, a favor de les quals s'atorguen les llicències per gaudir de l'aprofitament especial, o les qui se'n beneficiïn si n'han gaudit sense l'autorització oportuna.
2. Pel que fa a les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges per les voreres, tenen la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals que donen accés a aquestes entrades de vehicles, els quals poden repercutir, si és el cas, les quotes sobre els beneficiaris.

Article 4.- Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o col·laborin a cometre-la.
2. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, han de respondre solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.
3. Els administradors de persones jurídiques que no hagin dut a terme les actuacions que són incumbència seva a fi de complir les obligacions tributàries d'aquelles han de respondre subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.

Ajuntament d'Andratx

c) En casos de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

4. La responsabilitat s'ha d'exigir en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst en la Llei general tributària.

Article 5.- Beneficis fiscals

1. L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals no estan obligats a pagar la taxa quan sol·licitin llicència per gaudir dels aprofitaments especials esmentats en l'article 1 d'aquesta ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin la seguretat ciutadana o la defensa nacional.

2. No s'apliquen bonificacions ni reduccions per determinar el deute.

Article 6.- Quota tributària

La quantia de la taxa, la base de la qual és la longitud en metres lineals del pas o entrada de vehicles i la reserva d'espais de la via pública, s'ha de determinar d'acord amb el quadre de tarifes següent:

TARIFA	EUROS
1. Per cada pas a l'interior d'una finca o solar que serveixi d'entrada de qualsevol classe de vehicle que, sense ser cotxera o garatge públic, pugui contenir fins a quatre cotxes, carros o fins a deu motocicletes o bicicletes, a l'any:	8,10 €
2. Els mateixos quan puguin contenir o condicionar fins a vint cotxes, carros o fins a cinquanta motocicletes o bicicletes, a l'any:	18,30 €
3. Els mateixos quan puguin contenir més de vint cotxes carros o fins a cinquanta motocicletes o bicicletes:	42,30 €
4. Si l'entrada és un pas a garatge públic, cotxeres de camions, tallers de reparació, lloguer de vehicles, sigui quina sigui la seva capacitat, a l'any:	55,30 €
5. Reserva permanent /laboral de via pública (GUAL) per a vehicles particulars amb llicència prèvia, a l'any mínim (fins a 4 metres): Per metre lineal o fracció que excedeixi de 4 metres lineals:	40,90 € 18,00 €
6. Per autorització de reserva permanent de via pública per a càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe per metre lineal, a l'any:	49,35 €
7. Per autorització de prohibició d'aparcament a requeriment de particular per metre lineal o fracció, a l'any:	19,00 €
8. Per entrega de la placa d'autorització de gual.	28,86 €
9. Per reserva temporal de via pública per a estacionament per metre lineal o fracció i dia:	1,00 €
10. Per reserva temporal de via pública que impedeixi l'estacionament	1,00 €

Ajuntament d'Andratx

per metre lineal o fracció i dia:	
-----------------------------------	--

Article 7.- Acreditació

1. S'acredita la taxa:

a) Tractant-se de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Tractant-se de concessions d'aprofitaments ja autoritzats i prorrogats, el dia primer de cada any natural.

2. Sens perjudici del que preveu el punt anterior, és necessari dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per gaudir de l'aprofitament regulat en aquesta ordenança.

3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditació de la taxa té lloc en el moment d'iniciar aquest aprofitament.

Article 8.- Període impositiu

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincideix amb el que està determinat en la llicència municipal.

2. Quan l'aprofitament especial ha estat autoritzat o prorrogat per a diversos exercicis, el període impositiu comprèn l'any natural, excepte en els casos d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en què cal aplicar el que preveuen els apartats següents.

3. Quan s'iniciï el gaudi de l'aprofitament especial en el primer semestre, s'ha d'abonar en concepte de taxa corresponent a aquest exercici la quota íntegra. Si l'inici del gaudi de l'aprofitament especial té lloc en el segon semestre de l'exercici, s'ha de liquidar la meitat de la quota anual.

4. Si se cessa en el gaudi de l'aprofitament especial durant el primer semestre de l'exercici, s'ha de tornar parcialment, amb la sol·licitud prèvia de la persona interessada, la quota (la meitat). Si el cessament té lloc en el segon semestre, no s'ha de tornar cap quantitat.

5. Quan no s'autoritzi l'aprofitament especial sol·licitat, o per causes no imputables a la persona interessada no pugui tenir-ne lloc el gaudi, s'ha de tornar l'import satisfet.

Article 9.- Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'ha d'exigir en règim de liquidació:

a) Tractant-se de concessions de nous aprofitaments, per ingrés directe en la tresoreria municipal, o on estableixi l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència corresponent.

b) Tractant-se de concessions d'aprofitaments ja autoritzats i prorrogats una vegada inclosos en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, per anys naturals, al lloc i la data que determini l'Ajuntament.

2. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes s'han de liquidar per cada aprofitament sol·licitat o fet, i són irreductibles pels períodes naturals de temps assenyalats en els epígrafs respectius, excepte el que preveu l'article anterior.

Ajuntament d'Andratx

3. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitament regulats en aquesta ordenança han de sol·licitar prèviament la llicència corresponent i han de presentar-la amb un plànol detallat de l'aprofitament i de la situació dins el municipi.
4. Els serveis tècnics d'aquest ajuntament, una vegada expedida l'autorització, han de girar la liquidació corresponent. Si hi ha diferències, les han de notificar a les persones interessades i han de girar, si és el cas, les liquidacions complementàries que siguin procedents. Es concediran les autoritzacions una vegada que les persones interessades hagin esmenat les diferències i, si és el cas, hagin efectuat els ingressos complementaris que calguin.
5. Quan no s'autoritzi l'aprofitament especial sol·licitat, o per causes no imputables a la persona interessada no pugui tenir-ne lloc el gaudi, cal tornar l'import satisfet.
6. Una vegada autoritzada l'ocupació, s'entén prorrogada mentre la persona interessada no presenti la declaració de baixa.
7. La presentació de la baixa produeix efectes a partir del primer dia de l'any natural següent al d'haver-la presentada. Si no es presenta la baixa, hi ha l'obligació de continuar abonant la taxa. Amb la comunicació de la baixa, cal presentar la placa d'autorització de qual.
8. La taxa s'ha d'aplicar tant a les voreres construïdes per l'Ajuntament com a les voreres construïdes per particulars, ja que el pagament d'aquest aprofitament està motivat per la molèstia que ocasionen al transeünt les entrades i pel benefici que n'obté l'usuari. Per tant, també cal aplicar la taxa encara que el carrer no tingui vorera.
9. Els subjectes passius han de declarar els elements tributaris que utilitzi, tant en sol·licitar l'ús o l'aprofitament com quan li requereixi l'Ajuntament; n'han d'especificar les característiques, i han de comunicar qualsevol variació que repercuteixi en la quantia de la tarifa.
10. Els subjectes passius afectats per mercat setmanal podran sol·licitar la devolució de la part proporcional de les quotes regulades a l'article 6. Les sol·licituds de devolució s'hauran de presentar per registre general d'entrada dins el primer trimestre de l'any següent, acompanyades de la còpia del rebut abonat.

Article 10.- Notificacions de les taxes

En casos d'aprofitaments especials continuats, taxa que té caràcter periòdic, cal notificar personalment al sol·licitant l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius s'ha de notificar col·lectivament mitjançant l'exposició pública del padró al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant el període que es publiqui en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Article 11.- Infraccions i sancions

Pel que fa a tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que hi corresponguin, cal aplicar-hi el règim regulat en la Llei general tributària i en les altres disposicions que la complementin i la desenvolupin.

Ajuntament d'Andratx

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança aprovada pel Ple comença a regir l'1 de gener de 2013, i continuarà vigent mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPAR BÉNS DE DOMINI PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

Article 1

Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveu l'article 57 en relació amb l'article 20.3 lletra l) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text refós, aquest ajuntament estableix la taxa per ocupar terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, especificada en les tarifes que figuren en l'article 6, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Article 2

Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial que té lloc per l'ocupació de béns de domini públic amb taules i cadires, i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa.

Article 3

Subjecte passiu

1. Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències per gaudir de l'aprofitament especial, o els qui se'n beneficiïn si en varen gaudir sense l'autorització oportuna.

Article 4

Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003, general tributària.
2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors i liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els casos i amb l'abast que estableix l'article 43 de la Llei 58/2003, general tributària.

Article 5

Beneficis fiscals

1. L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals no estan obligats a pagar la taxa quan sol·licitin llicència per gaudir dels aprofitaments especials esmentats en l'article 1 d'aquesta ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament

Ajuntament d'Andratx

interessin la seguretat ciutadana o la defensa nacional.

2. No s'apliquen bonificacions ni reduccions per determinar el deute.

Article 6

Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la fixada en les tarifes que figuren en l'apartat següent que atenen la superfície ocupada pels aprofitaments expressada en metres quadrats.

2. Les tarifes són les següents:

A) Per cada metre quadrat o fracció de superfície ocupada	Anual	Temporada (01/04 – 31/10)	Diària
Zona primera:	46,00 €	31,00 €	0,13 €
Zona segona:	41,00 €	27,00 €	0,11 €
Zona tercera:	22,00 €	15,00 €	0,06 €
Zona especial Mercat:	6,00 €	4,00 €	0,03 €

B) Per utilitzar tendals, marquesines i para-sols fixats a la via pública: s'ha de multiplicar pel coeficient 0,10 la quantia que resulti d'aplicar la tarifa de l'apartat 2 A) anterior atenent la superfície ocupada pel tendal, la marquesina o el para-sol.

3. Als efectes prevists per l'aplicació de l'apartat 2 anterior, s'ha de tenir en compte el següent:

a) Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no és sencer, s'ha d'arrodonir per excés per obtenir la superfície ocupada.

b) Si com a conseqüència de la col·locació de tendals, marquesines, para-sols i altres elements auxiliars es delimita una superfície major a l'ocupada per taules i cadires, s'ha de prendre aquella com a base de càlcul.

c) Tots els aprofitaments fets sense autorització administrativa es consideren anuals.

d) La zona primera comprèn les zones costeres més transitables del municipi com són el Camp de Mar, Sant Elm i Port d'Andratx.

La zona segona comprèn les zones centríques del centre urbà d'Andratx, com són plaça d'Espanya, carrer de la Constitució, Baltasar Porcel, Son Esteva, Son Moner i Francisca Mandilego i la urbanització Son Mas.

La zona tercera comprèn la resta de les zones del municipi no indicades anteriorment, com és la resta del nucli urbà d'Andratx o S'Arracó, entre d'altres.

La zona especial preveu l'ocupació els dies de mercat a les zones de Son Mas i S'Arracó.

Ajuntament d'Andratx

Article 7

Acreditació

1. S'acredita la taxa:
 - a) Si es tracta de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.
 - b) Si es tracta de concessions d'aprofitaments ja autoritzats i prorrogats, el dia primer de cada un dels períodes naturals de temps assenyalats en les tarifes.
2. Sense perjudici del que preveu el punt anterior, cal dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per gaudir de l'aprofitament regulat en aquesta ordenança.
3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditació de la taxa té lloc en el moment d'iniciar l'aprofitament.

Article 8

Període impositiu

1. El període impositiu ha de coincidir amb el que determini la llicència municipal.
2. El període impositiu dels aprofitaments fets sense autorització administrativa es considerarà anual.

Article 9

Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigeix en règim d'autoliquidació, si es tracta de concessions de nous aprofitaments.
2. Si es tracta de concessions d'aprofitament ja autoritzades i prorrogades, la taxa s'inclourà en el padró o matrícula corresponent, per anys naturals al lloc i pel període impositiu que es determini.
3. Les autoritzacions de nous aprofitaments es podran prorratejar pels mesos d'ocupació. Si l'autorització es produeix la segona quinzena del mes, la primera quota es reportarà al primer dia del mes posterior.
4. Les baixes d'ocupació només tendran efectes amb la presentació al registre general de l'Ajuntament. Si la presentació es produeix la primera quinzena del mes, la darrera quota es reportarà al primer dia del mes. Si es presenta en la segona quinzena del mes, s'haurà d'abonar el mes sencer.
5. En cas de modificacions en la superfície d'ocupació, s'aplicaran els mateixos criteris que els establerts als punts 3 i 4 d'aquest article, reintegrant o fent la liquidació complementària que correspongui.
6. Quan no s'autoritzi l'aprofitament sol·licitat, o per causes no imputables a la persona interessada no es pugui gaudir d'ocupar el lloc, s'ha de tornar l'import adient.
7. Tot allò no regulat per aquesta ordenança fiscal, quedarà establert per l'ordenança municipal d'ocupació de la via pública amb taules, cadires i altres béns mobles.

Ajuntament d'Andratx

Article 10

Infraccions i sancions

Pel que fa a tot el que es refereix la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que hi corresponguin, cal aplicar-hi el règim regulat en la Llei general tributària i en les altres disposicions que la complementin i la desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en vigor l'1 de gener de 2024, o l'endemà d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, si la publicació és posterior a aquell dia, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPAR SUBSÒL, SÒL I VOLADA DE LA VIA PÚBLICA

Article 1

Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveu l'article 57 en relació amb l'article 20.3 lletres e), g), j) i k) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text refós, aquest Ajuntament estableix la taxa per ocupar subsòl, sòl i volada de la via pública, especificada en les tarifes que figuren en l'apartat 3 de l'article 6, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Article 2

Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial del subsòl, el sòl i la volada de la via pública, en els termes establerts en l'article 6 d'aquesta ordenança, en què es regulen les tarifes que cal aplicar-hi.

Article 3

Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per gaudir de l'aprofitament especial, o les qui se'n beneficiïn si n'han gaudit sense l'autorització oportuna.

Article 4

Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o col·laborin a cometre-la.
2. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, han de respondre solidàriament en proporció a les respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.
3. Els administradors de persones jurídiques que no facin les actuacions d'incumbència seva per complir les obligacions tributàries d'aquelles han de respondre subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En casos de cessament en les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

Ajuntament d'Andratx

4. La responsabilitat s'ha d'exigir en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst en la Llei general tributària.

Article 5

Beneficis fiscals

1. L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals no estan obligats a pagar la taxa quan sol·licitin llicència per gaudir dels aprofitaments especials esmentats en l'article 1 d'aquesta ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin la seguretat ciutadana o la defensa nacional.

2. No s'apliquen bonificacions ni reduccions per determinar el deute.

Article 6

Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la fixada en les tarifes que figuren en l'apartat 3 següent.

2. No obstant l'anterior, per a les empreses explotadores de serveis de subministraments que afectin la generalitat o a una part important del veïnat, la quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança ha de consistir, en tot cas i sense cap excepció, en l'1,5% dels ingressos bruts procedents de la facturació que aquestes empreses obtinguin anualment en aquest terme municipal. A aquests efectes, s'entén per ingressos bruts el que, respecte d'això, s'estableixi mitjançant un reial decret.

La quantia d'aquesta taxa que pugui correspondre a Telefónica d'Espanya, SA, està englobada en la compensació en metàl·lic de periodicitat anual a què es refereix l'apartat 1 de l'article 4 de la Llei 15/1987, de 30 de juliol (disposició addicional vuitena de la Llei 39/1988, de 28 de desembre), i ha de presentar les seves declaracions ajustades al que preveu la vigent Llei 15/1987. La declaració d'ingressos bruts ha de comprendre la facturació de Telefónica d'Espanya, SA, i de les seves empreses filials.

Les taxes regulades en aquesta ordenança exigibles a les empreses explotadores de serveis de subministraments esmentades en aquest punt 2 són compatibles amb l'impost sobre construccions obres i instal·lacions i amb altres taxes que tingui establertes o pugui establir aquest ajuntament per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència local, de les quals aquestes empreses han de ser subjectes passius.

Article 6

Quota tributària

Les tarifes de la taxa són les següents:

EPÍGRAF	EUROS
Tarifa primera: rails, canonades i altres d'anàlegs	

Ajuntament d'Andratx

1.1. Ocupació del subsòl amb conduccions de qualsevol classe quan l'amplada no excedeixi de 50 centímetres, per metre lineal o fracció a l'any:	0,21 €
1.2. Quan excedeixi d'aquesta amplada s'ha de pagar per cada 50 centímetres d'excés i per cada metre lineal o fracció, a l'any:	0,25 €
Tarifa segona: pals	
1. Pals amb diàmetre superior a 50 centímetres, per cada pal a l'any:	4,45 €
2. Pals amb diàmetre inferior a 50 centímetres, per cada pal a l'any:	2,39 €
Tarifa tercera: grues	
1. Per cada grua utilitzada en la construcció la base de la qual estigui a la via pública, per metre quadrats i dia:	2,21 €
2. Per cada grua utilitzada en la construcció el braç o ploma de la qual ocupi en el seu recorregut la volada de la via pública, al dia:	4,45 €
Tarifa quarta: reserva especial de la via pública	
1. Reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic per a les pràctiques de les denominades autoescoles o semblants:	
• Pels primers 50 metres quadrats o fracció al mes:	13,71 €
• Per cada metre quadrat d'excés al mes:	0,15 €

NOTES:

1a. Si el pal serveix per sostenir cables d'energia elèctrica, s'ha de pagar d'acord amb la tarifa si el corrent és de baixa tensió, el doble de la tarifa si és de mitja tensió i el triple si és d'alta tensió.

La batlia pot concedir una bonificació de fins a un 50% respecte de les quotes d'aquest epígraf quan els pals instal·lats per particulars amb altres fins siguin utilitzats al mateix temps per algun servei municipal.

2a. Les quanties que correspon abonar a la grua per l'ocupació de la volada són compatibles amb les que, si és el cas, cal pagar per tenir la base o el suport a la via pública.

3a. L'abonament d'aquesta taxa no eximeix de l'obligació d'obtenir l'autorització municipal d'instal·lació.

Article 7

Normes de gestió

1. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes s'han de liquidar per cada aprofitament sol·licitat o fet i són irreductibles pels períodes de temps indicats en cada

Ajuntament d'Andratx

epígraf.

2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança prèviament han de sol·licitar la llicència i efectuar el dipòsit a què es refereix l'article següent.

3. Una vegada autoritzada l'ocupació, si no s'ha determinat amb exactitud la durada de l'aprofitament, s'entén prorrogada fins que les persones interessades presentin la declaració de baixa.

4. La presentació de la baixa produeix efectes a partir del dia primer del període natural de temps següent indicat en els epígrafs de les tarifes. El fet de no presentar la baixa determina l'obligació de continuar abonant la taxa.

5. La taxa prevista en el punt 2 de l'article anterior ha de ser satisfeta per les empreses prestadores de serveis de subministraments que afectin la generalitat del veïnat tant quan siguin propietàries de la xarxa que materialment ocupa el subsòl, sòl o volada de les vies públiques municipals, com en el cas que utilitzin xarxes que pertanyen a un tercer.

Article 8

Acreditació

1. S'acredita la taxa:

a) Si es tracta de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Si es tracta de concessions d'aprofitament ja autoritzades i prorrogades, el dia primer de cada un dels períodes naturals de temps indicats en la tarifa.

2. Sens perjudici del que preveu el punt anterior, és necessari dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per gaudir de l'aprofitament regulat en aquesta ordenança.

3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditació de la taxa té lloc en el moment d'iniciar l'aprofitament.

Article 9

Període impositiu

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincideix amb el que hi hagi determinat en la llicència municipal.

2. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial ha estat autoritzat o prorrogat per a diversos exercicis, el període impositiu comprèn l'any natural, excepte en els casos d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en què cal aplicar el que preveuen els apartats següents.

3. Quan s'inicia el gaudi de l'aprofitament especial en el primer semestre, s'abona en concepte de taxa corresponent a aquest exercici la quota íntegra. Si l'inici del gaudi de l'aprofitament especial té lloc en el segon semestre de l'exercici, es liquida la meitat de la quota anual.

4. Si se cessa en el gaudi de l'aprofitament especial durant el primer semestre de l'exercici, s'ha de tornar parcialment la quota (la meitat). Si el cessament té lloc en el

Ajuntament d'Andratx

segon semestre, no s'ha de tornar cap quantitat.

5. Quan no s'autoritzi la utilització privativa o l'aprofitament especial sol·licitat, o per causes no imputables a la persona interessada no pugui tenir lloc l'ocupació, cal tornar l'import satisfet.

Article 10

Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigeix en règim d'autoliquidació:

a) Si es tracta de concessions de nous aprofitaments, per ingrés directe a la tresoreria municipal o on estableixi l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència corresponent.

b) Si es tracta de concessions d'aprofitament ja autoritzades i prorrogades, una vegada incloses en els padrons o matrícules d'aquest preu públic, per anys naturals al lloc i període que es determinin.

2. En casos de concessions de nous aprofitaments, l'obligació de pagar neix en el moment de sol·licitar la llicència. A aquests efectes, juntament amb la sol·licitud d'autorització per gaudir de l'aprofitament especial cal presentar l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Article 11

Notificacions de les taxes

1. S'ha de notificar a la persona interessada el deute tributari en supòsits d'aprofitaments singulars en el moment en què presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.

No obstant el que es preveu en l'apartat anterior, si una vegada comprovada l'autoliquidació resulta incorrecta, cal practicar una liquidació complementària.

2. En els casos de taxes per aprofitaments especials continuats que tenen caràcter periòdic, s'ha de notificar personalment al sol·licitant l'alta en el registre de contribuents.

La taxa d'exercicis successius s'ha de notificar col·lectivament mitjançant l'exposició pública del padró al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant el període que es publicarà en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

3. De conformitat amb el que preveu la disposició transitòria segona de la Llei 25/1998, les taxes de caràcter periòdic regulades en aquesta ordenança que són conseqüència de la transformació dels anteriors preus públics no estan subjectes al requisit de notificació individual, sempre que el subjecte passiu de la taxa coincideixi amb l'obligat a pagar el preu públic que substitueix.

Article 12

Infraccions i sancions

Pel que fa a tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que hi corresponguin, cal aplicar el règim regulat en la Llei general tributària i en les altres disposicions que la complementin i la desenvolupin.

Ajuntament d'Andratx

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en vigor l'1 de gener de 2011, o l'endemà d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, si la publicació és posterior a aquell dia, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPAR TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, ENDERROCS, TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS D'ESTAQUES, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

Article 1

Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveu l'article 57 en relació amb l'article 20.3 lletra g) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), i de conformitat amb el que disposen els articles del 15 al 19 d'aquest text refós, aquest ajuntament estableix la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, enderroc, tanques, puntals, cavallets d'estaques, bastides i altres instal·lacions anàlogues, especificada en les tarifes que figuren en l'article 6, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Article 2

Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que té lloc per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, enderroc, tanques, puntals, cavallets d'estaques, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

Article 3

Subjecte passiu

Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per gaudir de l'aprofitament especial, o les qui se'n beneficiïn si n'han gaudit sense l'autorització oportuna.

Article 4

Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003, general tributària.
2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors i liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els casos i amb l'abast que estableix l'article 43 de la Llei 58/2003, general tributària.

Article 5

Beneficis fiscals

Ajuntament d'Andratx

1. L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals no estan obligats a pagar la taxa quan sol·licitin llicència per gaudir dels aprofitaments especials referits en l'article 1 d'aquesta ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin per la seguretat ciutadana o la defensa nacional.

2. No s'apliquen bonificacions ni reduccions per determinar el deute.

Sense perjudici de l'anterior, tindran una bonificació del 100% de la quota tributària les entitats incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 49/2002, de 23 de desembre de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge i les associacions inscrites en el registre municipal, sempre i quan l'activitat no tenguin finalitat lucrativa.

Article 6

Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en la tarifa que figura en l'apartat següent.

2. Les tarifes de la taxa són les següents:

EPÍGRAF	EUROS
Tarifa primera: ocupació de la via pública amb mercaderies	
1. Ocupació o reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic que facin els industrials amb materials o productes de la indústria o comerç a què dediquin la seva activitat, compresos els vagons o vagonetes metàl·liques denominats <i>contenidors</i> , per dia i metre quadrat o fracció:	0,75 €
2. Ocupació o reserva especial de la via pública de manera transitòria, per dia i metre quadrat:	0,75 €
Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció	
1. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb enderroc, materials de construcció, vagons per recollir-los o dipositar-los i altres aprofitaments anàlegs, per dia i metre quadrat o fracció:	0,58 €
Tarifa tercera: tanques, puntals, cavallets d'estaques, bastides, etc.	
1. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques, caixes de tancaments, siguin o no per a obres, i altres instal·lacions anàlogues, per dia i metre quadrat o fracció:	0,25 €
2. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb bastides i altres elements anàlegs, per cada metre lineal i dia:	0,58 €
3. Ocupació de la via pública amb puntals i altres elements anàlegs, per cada element i dia:	0,16 €
Tarifa quarta: mercaderies, objectes i anàlegs	

Ajuntament d'Andratx

A) Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb mercaderies, objectes o elements anàlegs de comerços.			
Per cada metre quadrat o fracció de superfície ocupada:	Anual	Temporada (01/03-30/10)	Diaria
Zona extra:	33,60 €	22,40€	0,10€
Zona primera:	18,98 €	12,66€	0,06€
La resta del municipi:	14,95 €	9,97€	0,04€
B) Per utilitzar tendals, marquesines i para-sols fixats a la via pública: s'ha de multiplicar pel coeficient 0,10 la quantia que resulti d'aplicar la tarifa quarta anterior atenent la superfície ocupada pel tendal, la marquesina o el para-sol.			

3. Als efectes prevists per l'aplicació de la tarifa quarta, s'ha de tenir en compte el següent:

- Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no és sencer, s'ha d'arrodonir per excés per obtenir la superfície ocupada.
- Si com a conseqüència de la col·locació de tendals, marquesines, para-sols i altres elements auxiliars es delimita una superfície major a l'ocupada per les mercaderies, objectes o elements anàlegs de comerços, s'ha de prendre aquella com a base de càlcul.
- Tots els aprofitaments fets sense autorització administrativa es consideren anuals.
- La zona extra comprèn el Port d'Andratx, Camp de Mar i Sant Elm.

La zona primera comprèn la plaça d'Espanya, el carrer de la Constitució, la via Roma i la urbanització Son Mas.

4. A més de les tarifes indicades en els apartats anteriors, quan l'ocupació de terrenys d'ús públic impliqui necessàriament tallar un carrer, i sempre que s'hagi obtingut l'autorització corresponent per fer-ho, la tarifa establerta s'ha d'incrementar en 32,77 euros per cada dia en què el carrer estigui tallat. En tot cas, pagar aquesta quantitat no implica cap autorització per tallar el carrer.

Article 7

Acreditació

1. S'acredita la taxa:

- Si es tracta de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de concedir la llicència corresponent.
- Si es tracta de concessions d'aprofitaments ja autoritzades i prorrogades, el dia primer de cada any natural.

2. Sens perjudici del que preveu el punt anterior, cal dipositar l'import de la taxa quan

Ajuntament d'Andratx

es presenti la sol·licitud d'autorització per gaudir de l'aprofitament regulat en aquesta ordenança.

3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar-ne la llicència, l'acreditació de la taxa té lloc en el moment d'iniciar aquest aprofitament.

Article 8

Període impositiu

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu ha de coincidir amb el que hi hagi determinat en la llicència municipal.

2. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial ha estat autoritzat o prorrogat per a diversos exercicis, el període impositiu ha de comprendre l'any natural.

3. Quan no s'autoritzi la utilització privativa o l'aprofitament especial sol·licitat, o per causes no imputables a la persona interessada no pugui tenir-ne lloc el gaudi, cal tornar l'import satisfet.

Article 9

Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'ha d'exigir en règim d'autoliquidació, llevat dels casos que estigui inclòs en el corresponent padró municipal:

a) Si es tracta d'autoritzacions de nous aprofitaments o d'aprofitaments amb durada limitada, per autoliquidació, havent d'acreditar el pagament per part de l'interessat sempre abans de retirar la llicència o la denominació que correspongui.

b) Si es tracta d'autoritzacions ja concedides i sense durada limitada, una vegada incloses en els corresponents padrons o matrícules d'aquesta taxa, al lloc i període que estableixi l'Ajuntament.

2. Les llicències de venda per al mercat que s'atorguin per a un període anual s'han d'abonar en dos terminis, un de referit al primer semestre i un altre al segon semestre d'ocupació. Les dates de cobrament són les establertes amb l'aprovació del padró anual i s'han de notificar individualment juntament amb l'import del deute.

3. Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa s'han de liquidar per cada aprofitament sol·licitat o gaudit i són reductibles pels períodes naturals de temps indicats en els epígrafs respectius.

4. Les persones interessades en la concessió dels aprofitaments regulats en aquesta ordenança han de sol·licitar-ne prèviament la llicència corresponent.

5. Si no s'ha determinat amb exactitud la durada de l'aprofitament, una vegada autoritzada l'ocupació, s'entén prorrogada mentre no es presenti la declaració de baixa, o bé la batlia derogui l'autorització.

6. La presentació de la baixa produeix efectes a partir del dia primer del període natural de temps següent assenyalat en l'epígraf de la tarifa que correspongui. Sigui quina sigui la causa que s'al·legui en contra, el fet de no presentar la baixa determina l'obligació de continuar abonant la taxa.

7. En cas de desistiment formulat pel sol·licitant amb una antelació mínima d'un dia

Ajuntament d'Andratx

hàbil abans de dur-se a terme el fet imposable, es retornarà el 75% de la taxa previ informe de policia, o del tècnic corresponent.

Article 10

Notificacions de les taxes

1. Cal notificar a la persona interessada el deute tributari en casos d'aprofitaments especials en el moment en què presenti l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.
2. No obstant el previst en el paràgraf anterior, si una vegada comprovada l'autoliquidació resulta incorrecta, cal practicar la liquidació complementària.

Article 11

Infraccions i sancions

Pel que fa a tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que hi corresponguin, cal aplicar el règim regulat en la Llei general tributària i en les altres disposicions que la complementin i la desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament

Ajuntament d'Andratx

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER INSTAL·LAR PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS, INDÚSTRIES DE CARRER I AMBULANTS I RODATGES CINEMATogrÀFICS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC

Article 1.- Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveu l'article 57 en relació amb l'article 20.3 lletra n) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), i de conformitat amb el que disposen els articles del 15 al 19 d'aquest text refós, aquest Ajuntament estableix la taxa per llocs, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions, indústries de carrer i ambulants i rodats cinematogràfics situats en terrenys d'ús públic, especificada en les tarifes que figuren en l'article 6, que es regirà aquesta ordenança fiscal.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial que té lloc per l'ocupació de terrenys d'ús públic per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions i indústries dels carrers i ambulants, reportatge fotogràfic i rodatge cinematogràfic situats en terrenys d'ús públic, especificada en les tarifes que figuren en l'article 6 d'aquesta ordenança.

Article 3.- Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa regulada en aquesta ordenança, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per gaudir de l'aprofitament especial, o les qui se'n beneficiïn si n'han gaudit sense l'autorització oportuna.

Article 4.- Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que hi col·laborin.
2. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, responen solidàriament en proporció a les participacions respectives de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.
3. Els administradors de persones jurídiques que no duguin a terme les actuacions que siguin d'incumbència seva per complir les obligacions tributàries d'aquelles han de respondre subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En casos de cessament en les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
4. La responsabilitat s'ha d'exigir en tot cas en els termes i segons el procediment

Ajuntament d'Andratx

prevists en la Llei general tributària.

Article 5.- Beneficis fiscals

1. L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals no estan obligats a pagar la taxa quan sol·licitin una llicència per gaudir dels aprofitaments especials esmentats en l'article 1 d'aquesta ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin la seguretat ciutadana o la defensa nacional.

2. No s'apliquen bonificacions ni reduccions per determinar el deute.

Sense perjudici de l'anterior, tindran una bonificació del 100% de la quota tributària les entitats incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 49/2002, de 23 de desembre de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge i les associacions inscrites en el registre municipal, sempre i quan l'activitat no tenguin finalitat lucrativa.

Article 6.- Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que s'estableix en les tarifes que figuren en l'apartat següent.

2. Les tarifes de la taxa són les següents:

Tarifa primera: parades barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions i anàlegs	
1. Mercats setmanals i/o mensuals d'Andratx, per metre quadrat i dia:	0,84 €
2. Mercats setmanals i/o mensuals de S'Arraco, per metre quadrat i dia:	0,42 €
NOTA: La superfície computable serà la que realment ocupi la parada, més una franja de terreny d'un metre d'amplària paral·lela davant la línia exterior de la parada o instal·lació que s'utilitzi per a l'ús o servei del públic.	
2. La resta d'utilitzacions privatives o aprofitaments especials, per metre quadrat i dia:	0,43 €
3. Encants:	
Quota fixa fins a 5 metres quadrats, per dia:	2,10 €
Més de 5 metres quadrats, per metre quadrat addicional, per dia:	0,52 €
Tarifa segona: indústries de carrer i ambulants	
1. Venda ambulant al braç, per dia:	1,87 €
2. La resta de venda ambulant i les indústries de carrer, per dia:	4,82 €

Ajuntament d'Andratx

Tarifa tercera: rodatge cinematogràfic o reportatge fotogràfic	
1. Per l'ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic per rodar pel·lícules o per fer un reportatge fotogràfic, al dia i per metre quadrat o fracció:	0,80 €
Quota mínima d'aquest epígraf per cada dia:	178,78 €

Article 7.- Acreditació

1. S'acredita la taxa:

a) Si es tracta de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de concedir la llicència corresponent.

b) Si es tracta de concessions ja autoritzades i prorratejades, el dia primer de cada un dels períodes naturals de temps.

2. Sens perjudici del que preveu el punt anterior, cal dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per gaudir de l'aprofitament regulat en aquesta ordenança.

3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditació de la taxa té lloc en el moment d'iniciar l'aprofitament.

Article 8- Període impositiu

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu ha de coincidir amb el que hi ha determinat en la llicència municipal.

2. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial ha estat autoritzat o prorrogat per a diversos exercicis, el període impositiu comprèn l'any natural.

3. Quan no s'autoritzi la utilització privativa o l'aprofitament especial sol·licitat, o per causes no imputables a la persona interessada no en pugui gaudir, cal tornar l'import satisfet.

Article 9- Règim de declaració i ingress

1. La taxa s'ha d'exigir en règim d'autoliquidació, llevat dels casos que estigui inclòs en el corresponent padró municipal:

a) Si es tracta d'autoritzacions de nous aprofitaments o d'aprofitaments amb durada limitada, per autoliquidació, havent d'acreditar el pagament per part de l'interessat sempre abans de retirar la llicència o la denominació que correspongui.

b) Si es tracta de concessions d'aprofitaments ja autoritzades i prorrogades, una vegada incloses en els padrons o matrícula d'aquesta taxa, per anys naturals, mitjançant domiciliació bancària que es durà a terme els mesos d'abril i agost.

2. Les llicències de venda per al mercat que s'atorguin per a un període anual s'han d'abonar en dos terminis, un de referit al primer semestre i un altre al segon semestre d'ocupació. Les dates de cobrament són les establertes amb l'aprovació del padró

Ajuntament d'Andratx

anual i s'han de notificar individualment juntament amb l'import del deute.

3. Tota persona o entitat que pretengui beneficiar-se directament de qualsevol dels aprofitaments subjectes a gravamen d'acord amb la tarifa anterior d'aquesta ordenança ha de sol·licitar a l'Ajuntament la llicència oportuna o el permís, en què han de constar la superfície de l'aprofitament, el període i els elements que s'hi han d'instal·lar.

4. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes s'han de liquidar per cada aprofitament sol·licitat o dut a terme i són irreductibles per al període anual o de temporada autoritzat.

5. Les llicències s'entenen caducades sense excusa ni cap pretext en la data assenyalada perquè acabin.

6. No es consent cap ocupació de via pública fins que les persones interessades hagin abonat i obtingut la llicència corresponent.

7. Les autoritzacions tenen caràcter personal i no poden ser cedides o sotsarrendades a tercers. L'incompliment d'aquest mandat dona lloc a l'anul·lació de la llicència, sens perjudici de les quanties que correspongui abonar a les persones interessades.

8. Si l'aprofitament s'ha iniciat sense la preceptiva llicència, s'ha de practicar i notificar a la persona interessada la liquidació corresponent al període de l'aprofitament, sens perjudici de les sancions que siguin procedents.

9. La presentació de la baixa produeix efectes a partir de l'endemà a l'assenyalat com a final de l'autorització o llicència. El fet de no presentar la baixa determina l'obligació de continuar abonant el preu públic.

Article 10.- Infraccions i sancions

Pel que fa a tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que hi corresponguin, cal aplicar el règim regulat en la Llei general tributària i en les altres disposicions que la complementin i la desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i serà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament.

Ajuntament d'Andratx

ACORD DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'ESCOLES MUNICIPALS INFANTILS.

ARTICLE 1r OBJECTE I FONAMENT

De conformitat amb el que disposa l'article 41 de l'RDL 2/2004 pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest ajuntament acorda establir en aquest terme municipal el preu públic relatiu per a les prestacions de serveis de l'escola infantil pública i altres serveis educatius de 0 a 3 anys. Serà d'aplicació a aquest preu públic la regulació que disposen els articles que van del 41 al 48 de la Llei 39/1988, reguladora de les hisendes locals.

ARTICLE 2n OBLIGATS AL PAGAMENT

Estan obligats al pagament dels preus públics continguts en aquesta normativa:

- a) Les persones físiques o jurídiques (pares, mares o qui ostenti la tutoria dels infants) que es beneficien dels serveis educatius prestats per les escoles infantils públiques.
- b) O, si escau, qui pugui estar obligat al pagament dels aliments d'aquests conformement al que preveu el Codi Civil.

ARTICLE 3r QUANTIA

La quantia a exigir per la prestació dels serveis es determinarà en funció de les tarifes següents, segons els trams horaris i els serveis que s'ofereixen en cadascun d'aquests trams:

1) Tram 1: Servei d'Escolarització bàsica (de 9 h a 13 hores)-

A)REGIM GENERAL

CONCEPTES	SETEMBRE	MESOS DE OCTUBRE A JUNY/ PER MES	MESOS DE JULIOL I AGOST/ PER MES
Alumnes de 1r d'educació infantil	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Alumnes de 2n d'educació infantil	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Alumnes de 3n d'educació infantil	0,00 €	0,00 €	0,00 €

B) FAMÍLIES QUE TINGUIN DOS O MÉS FILLS MATRICULATS A LES ESCOLES INFANTILS / FAMÍLIES NOMBROSES SEGON LA LEGISLACIÓ VIGENT / FAMÍLIES EN LES QUALS ELS TUTORS DELS NINS SIGUIN ELS PADRINS O ALTRES PARENTS/ FAMÍLIES MONOPARENTALS

Ajuntament d'Andratx

CONCEPTES	SETEMBRE	MESOS DE OCTUBRE A JUNY/ PER MES	MESOS DE JULIOL I AGOST/ PER MES
Alumnes de 1r d'educació infantil	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Alumnes de 2n d'educació infantil	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Alumnes de 3n d'educació infantil	0,00 €	0,00 €	0,00 €

C) USUARIS AMB NECESSITATS EDUCATIVES ESPECIALS / USUARIS AMB DISCAPACITAT IGUAL O SUPERIOR AL 33%

CONCEPTES	SETEMBRE	MESOS DE OCTUBRE A JUNY/ PER MES	MESOS DE JULIOL I AGOST/ PER MES
Alumnes de 1r d'educació infantil	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Alumnes de 2n d'educació infantil	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Alumnes de 3n d'educació infantil	0,00 €	0,00 €	0,00 €

2.- Serveis d'ampliació de l'escolarització bàsica (Ampliació horària)

A)REGIM GENERAL

CONCEPTES	IMPORT MENSUAL	IMPORT DIARI
Tram 2: escolarització matinerà (a partir de 7,30 h)	20,00 €	4,00 €
Tram 3: escolarització tarda (fins màxim a les 17 h)	20,00 €	4,00 €

B)FAMÍLIES QUE TINGUIN DOS O MÉS FILLS MATRICULATS A LES ESCOLES INFANTILS / FAMÍLIES NOMBROSES SEGON LA LEGISLACIÓ VIGENT / FAMÍLIES EN LES QUALS ELS TUTORS DELS NINS SIGUIN ELS PADRINS O ALTRES PARENTS/ FAMÍLIES MONOPARENTALS

CONCEPTES	IMPORT MENSUAL	IMPORT DIARI
Tram 2: escolarització matinerà (a partir de 7,30 h)	16,00€	4,00 €
Tram 3: escolarització tarda (fins màxim a les 17 h)	16,00 €	4,00 €

Ajuntament d'Andratx

C) USUARIS AMB NECESSITATS EDUCATIVES ESPECIALS / USUARIS AMB DISCAPACITAT IGUAL O SUPERIOR AL 33%

CONCEPTES	IMPORT MENSUAL	IMPORT DIARI
Tram 2: escolarització matinerà (a partir de 7,30 h)	10,00 €	4,00 €
Tram 3: escolarització tarda (fins màxim a les 17 h)	10,00 €	4,00 €

3.- Servei d'alimentació

A) RÈGIM GENERAL

CONCEPTES	IMPORT MENSUAL	IMPORT DIARI
Menjar	71,00 €	7,00 €

B) FAMÍLIES QUE TINGUIN DOS O MÉS FILLS MATRICULATS A LES ESCOLES INFANTILS / FAMÍLIES NOMBROSES SEGON LA LEGISLACIÓ VIGENT / FAMÍLIES EN LES QUALS ELS TUTORS DELS NINS SIGUIN ELS PADRINS O ALTRES PARENTS/ FAMÍLIES MONOPARENTALS

CONCEPTES	IMPORT MENSUAL	IMPORT DIARI
Menjar	56,80€	7,00 €

C) USUARIS AMB NECESSITATS EDUCATIVES ESPECIALS / USUARIS AMB DISCAPACITAT IGUAL O SUPERIOR AL 33%

CONCEPTES	IMPORT MENSUAL	IMPORT DIARI
Menjar	35,50 €	7,00 €

Ajuntament d'Andratx

ARTICLE 4t NORMES DE GESTIÓ

Les tarifes mensuals s'han d'abonar dins els deu primers dies per domiciliació bancària, excepte el primer mes d'admissió, que s'abonarà abans de l'inici del servei.

Les altes que es produeixin dins els quinze primers dies de cada mes abonaran la quota mensual.

Les famílies amb una problemàtica social greu, previ informe motivat del Departament de Serveis Socials, estaran exempts. Aquesta exempció serà de caràcter pregat i resolta la petició d'exempció per Decret de la Regidoria de Serveis Socials.

En el cas que algun usuari pugui ser inclòs en distints grups de tarifes, el preu públic a aplicar serà el de menor quantia.

Les baixes definitives en la prestació del servei o les modificacions en el règim d'estada han de ser comunicades pels pares o tutors amb anterioritat al dia 20 del mes anterior en què hagin de produir efecte, i han de ser presentades amb l'imprès elaborat a aquest efecte en el registre general d'entrada.

La falta d'assistència d'un infant durant un període d'un mes sense avís previ implica la baixa definitiva de l'escola, sense que això afecti el rebut del mes no assistit.

Igualment implica la baixa definitiva de l'escola l'impagament d'un rebut en el termini establert.

Si com a conseqüència d'una malaltia un infant no assisteix a l'escola en un període igual o superior a un mes, els pares, mares o tutors poden sol·licitar la devolució de la meitat de la quota corresponent. Cal acompanyar la sol·licitud de devolució de quota per malaltia amb un certificat mèdic en el qual consti el motiu i la durada de la baixa. Posteriorment, l'Ajuntament ha de sol·licitar un informe a l'escola infantil que corrobori la no-assistència.

Per l'aplicació de les quotes contemplades per les famílies nombroses i famílies monoparentals hauran d'aportar el carnet de família nombrosa o família monoparental en vigor.

Per l'aplicació de les quotes contemplades per les famílies que tinguin un fill amb necessitats educatives especials hauran d'aportar l'informe de l'especialista corresponent.

Per l'aplicació de les quotes contemplades per les famílies que tinguin un fill amb discapacitat igual o superior al 33% hauran d'aportar la declaració administrativa de discapacitat expedida per l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma o certificat de l'IMSERSO.

L'import diari es pagarà el mateix dia directament al centre centre.

De forma general, tot el que no es preveu en aquest acord s'ha d'atenir a allò que disposa el Reglament de règim intern del Servei.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Tot el que no estigui previst en el present acord es regirà pel text refós de la Llei

Ajuntament d'Andratx

reguladora de les hisendes locals, així com la Llei general tributària i el Reglament general de recaptació.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta normativa específica s'aplicarà per als centres d'Educació Infantil i Espais Familiars de l'Ajuntament d'Andratx a partir del dia de la seva publicació al BOIB per tots els nous matriculats i pels ja escolaritzats, i estarà en vigor mentre l'Ajuntament no n'acordi la modificació o derogació.

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

Article 1.- Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveuen els articles 127 i 41 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004), l'Ajuntament d'Andratx estableix el preu públic per la prestació dels serveis de piscina i instal·lacions esportives i anàlogues, que es regirà per aquesta ordenança.

Article 2.- Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix per la prestació i la utilització de serveis públics de piscines i instal·lacions esportives i anàlogues que hi ha als recintes esportius de la propietat municipal i que s'enumeren a les tarifes que figuren en aquesta ordenança.

Article 3.- Subjecte passiu

Són subjectes passius obligats a pagar els preus públics que estableix l'ordenança, les persones usuàries dels distints serveis i instal·lacions dels recintes poliesportius municipals.

Article 4.- Base de gravamen

Es pren com a base del preu públic el nombre de persones que utilitzin els serveis i, si és el cas, el nombre d'equips que practiquin un determinat esport.

Article 5.- Carnet d'abonat

1. La batllia queda facultada per expedir carnets d'abonat per usar les instal·lacions, els quals poden tenir caràcter de familiar, individual o reduït.

Els usos de les instal·lacions esportives a què tenen accés els abonats són els establerts a les zones esportives municipals.

2. A l'efecte d'expedir el carnet d'abonat, aquestes són les situacions que cal considerar per assignar el carnet:

Reduït: Les persones que tenen una edat igual o inferior a 18 anys en el moment de formular la sol·licitud d'inscripció o renovació, les que tenen el Carnet Jove.

Individuals: Les persones que tenen més de 18 anys en el moment de formular la sol·licitud d'inscripció o renovació, i aquelles en què no concorrin les

Ajuntament d'Andratx

circumstàncies detallades en l'abonament reduït.

Familiars: El grup familiar, que només en l'àmbit d'aquesta ordenança, s'entén com l'integrat pels cònjuges no separats legalment i les parelles de fet i:

- a) Els fills menors, amb excepció dels que, amb el consentiment dels pares, visquin independents d'aquests.
- b) Els fills majors d'edat incapacitats judicialment, subjectes a pàtria potestat prorrogada o rehabilitada.

En els casos de separació legal, o quan no hi hagi vincle matrimonial, serà Grup familiar als efectes d'aquesta Ordenança, el format pels pare i/o la mare i tots els fills que convisquin amb un o altre i que reuneixin els requisits a què es refereix la regla primera. En el supòsit de parelles amb fills de relacions anteriors, i que reuneixin els requisits a què es refereix la regla primera, seran considerades Grup familiar sempre que existeixi relació matrimonial o siguin parella de fet.

La determinació dels membres del Grup familiar es realitzarà atenent a la situació existent en el moment de sol·licitar l'abonament. I s'haurà d'acreditar mitjançant un certificat de convivència i/o còpia del llibre de família.

Carnet d'esportista federat. Els esportistes amb fitxa federativa en vigor, que pertanyin a clubs o entitats esportives del Municipi d'Andratx, podran gaudir del Carnet d'esportista federat, d'acord amb els preus públics relacionats, beneficiant-se de l'entrada a les piscines i a la sala de gimnàs, conforme a la normativa aprovada.

Article 6.- Quota

Els preus públics a què es refereix aquesta ordenança són els determinats d'acord amb el quadre de tarifes que s'exposa a continuació:

1. Abonaments individuals i col·lectius

A) ABONAMENTS GENERALS

	ANUAL	SEMESTRAL	TRIMESTRAL	MENSUAL
A1) Abonament familiar	120,00 €	75,00 €	60,00 €	25,00 €
A2) Abonament individual	80,00 €	45,00 €	35,00 €	15,00 €
A3) Abonament reduït	50,00 €	30,00 €	25,00 €	12,00 €

B) ABONAMENTS FAMÍLIES NOMBRESES/ FAMÍLIES MONOPARENTALS

	ANUAL	SEMESTRAL	TRIMESTRAL	MENSUAL
B1) Abonament familiar	96,00 €	60,00 €	48,00 €	20,00 €
B2) Abonament individual	64,00 €	36,00 €	28,00 €	12,00 €

Ajuntament d'Andratx

B3) Abonament reduït	40,00 €	24,00 €	20,00 €	9,00 €
----------------------	---------	---------	---------	--------

C) ABONAMENTS JUBILATS, PENSIONISTES I PERSONES AMB DISCAPACITAT IGUAL O SUPERIOR AL 33 PER CENT

	ANUAL	SEMESTRAL	TRIMESTRAL	MENSUAL
C1) Abonament familiar	60,00 €	37,50 €	30,00 €	12,00 €
C2) Abonament individual	40,00 €	22,50 €	17,50 €	8,00 €
C3) Abonament reduït	25,00 €	15,00 €	12,50 €	6,00 €

D) ABONAMENTS D'ESPORTISTA FEDERAT ANUAL

D1) Abonament individual	60,00 €
D2) Abonament reduït	37,00 €

E) ABONAMENT PISCINA DESCOBERTA (només el titular amb l'abonament en vigor podrà sol·licitar dit abonament i aquest no caducarà.)

Abonament 10 entrades	30,00 €
-----------------------	---------

2.- Tarifes d'activitats.

	Abonats	No abonats
2.1.- Ús per activitat lliure a les instal·lacions esportives i a les piscines municipals	0,00 €	4,00 €/dia
2.2.- Ús Rocòdrom	0,00 €	1,50 €/dia
2.3.- Inscripció Diada	2,00 euros per persona i dia	
2.4.- Campus Multiesportiu	Per Persona i dia	
	Abonats	No abonats
Mitja Jornada	6,00 €	7,50 €
Jornada completa amb dinar	12,00 €	15,00 €
Altres modalitats	S'aprovaran per Junta de Govern Local	

3.- Cursos.

Tarifa d'infants: Usuaris d'edat igual o inferior a 16 anys en el moment d'inici del curs. Tarifa d'adults: Usuaris d'edat superior a 16 anys		
3.1. Cursos de Natació i activitats aquàtiques	Al mes/ Per sessió setmanal	
	Abonats	No abonats
Cursos per a bebès i per infants fins a 5 anys	12,00 €	21,00 €
Cursos per infants de 6 a 16 anys	13,00 €	22,00€

Ajuntament d'Andratx

Cursos per a adults	15,00 €	23,00 €
Cursos per a 3a edat, jubilats i pensionistes	8,00 €	12,00 €
Altres cursos	S'Aprovaran per Junta de Govern	
3.2 Cursos d'activitats poliesportives dirigides. Spinning, aeròbic, gimnàstica, GAP i altres activitats dirigides que es puguin oferir	Al mes/ Per sessió setmanal	
	Abonats	No abonats
3.2.1. Cursos d'activitats poliesportives dirigides per a infants	25,00 €	30,00 €
3.2.2. Cursos d'activitats poliesportives dirigides per a adults	40,00 €	50,00 €
3.2.3. Cursos d'activitats poliesportives dirigides per a 3a edat	20,00 €	30,00 €
3.2.4. Una sola activitat (2 sessions setmanals) només serà d'aplicació en el cas de que es realitzi una única activitat, la mateixa durant tot el mes i com a màxim dues vegades per setmana	16,00 €	20,00 €
3.2.5. Una sola activitat (3 sessions setmanals) només serà d'aplicació en el cas de que es realitzi una única activitat, la mateixa durant tot el mes i com a màxim tres vegades per setmana	24,00 €	30,00 €
3.2.6.- Altres cursos	S'Aprovaran per Junta de Govern	

4.- Escoles esportives municipals.

	Abonats Al mes	No Abonat Al mes
Activitats esportives de: Futbol Sala, tennins, bàsquet, atletisme, futbol, escacs, psicomotricitat i altres activitats esportives que s'ofereixin	23,00 €	34,00 €

5. Tarifes de serveis.

5.1. Expedició de carnets (clubs, pèrdua, per extraviar el carnet)	1,50 €
5.2. Venda de material imprescindible per a la piscina:	
5.2.1. Ulleres de natació	8,00 €
5.2.2. Gorres de natació de polièster	1,50 €

Ajuntament d'Andratx

5.2.3. Gorres de natació de silicona	3,00 €
5.2.4. Calcetí de làtex	3,00 €
5.2.5. Xancletes	8,00 €

NOTA: Els menors de 3 anys tindran entrada gratuïta a les piscines municipals excepte per la realització de cursets.

6. Lloguer d'instal·lacions.

6.1. Lloguer de la pista poliesportiva del Palau Municipal d'Esports per hora	
▪ Pista transversal	
Sense llum	19,00 €
Amb llum	25,00 €
▪ Pista sencera	
Sense llum	43,00 €
Amb una fase de llum	55,00 €
Amb dues fases de llum	60,00 €
6.2. Lloguer de la pista poliesportiva del Palau Municipal d'Esports mig dia. (5 hores)	
▪ Pista transversal	
Sense llum	78,00 €
Amb llum	90,00 €
▪ Pista sencera	
Sense llum	175,00 €
Amb una fase de llum	200,00 €
Amb dues fases de llum	215,00 €
6.3. Pistes de tennis	
A) Pista per a abonats, per hora de pista	4,00 €
B) Plus d'il·luminació per hora	1,00 €
C) Pista per a no abonats	7,00 €
6.4. Pista poliesportiva de gespa	
A) Pista poliesportiva, per hora	23,00 €
B) Plus d'il·luminació, per hora	8,00 €
6.5. Resta d'espais poliesportius (pista exteriors, sala polivalent es Vinyet i altres).	

Ajuntament d'Andratx

A) Utilització diürna, per hora	24,00 €
B) Plus d'il·luminació, per hora	8,00 €
6.6. Camps de futbol municipals	
A) Utilització diürna futbol 7, per hora	26,00 €
B) Utilització diürna camp complet, per hora	50,00 €
B) Plus d'il·luminació, per hora	15,00 €
6.7. Utilització d'armariets	
A) Lloguer d'armariet per a un mes	2,00 €
B) Lloguer d'armariet per a tres mesos	5,00 €
C) Lloguer d'armariet per a sis mesos	8,00 €
D) Lloguer d'armariet per a un any	12,00 €
6.8. Pistes de Pàdel	
A) Lloguer hora individual ordinari: sense il·luminació	15,00 €
B) Lloguer hora individual ordinari: amb il·luminació	20,00 €

Article 7.- Meritació i període impositiu

1.-Tot tipus d'abonament podrà ser formalitzat en qualsevol data, però la validesa de tots els abonaments conclou dia 31 de desembre de l'any en curs.

2. En la resta dels casos prevists en l'article anterior, relatius a actuacions singulars dels serveis municipals, el preu públic s'ha d'acreditar quan s'iniciï o es faci la prestació del servei.

3. El cobrament del preu públic dels serveis municipals de les instal·lacions esportives del Palau Municipal d'Esports i dels abonaments s'ha d'efectuar per mitjà dels serveis de l'Ajuntament. El cobrament dels preus públics de la resta d'instal·lacions esportives l'han d'efectuar els concessionaris dels serveis si n'hi ha o, si no, els serveis de l'Ajuntament.

4. Devolucions d'abonaments: No haurà devolucions d'abonaments excepte en casos de força major (defuncions, malalties greus amb certificat metge on s'especifiqui la conveniència de no realitzar l'activitat)

En el cas de devolució d'un abonament individual es prorratarà la quota en els mesos corresponents.

En el cas de devolució d'un abonament familiar es prorratarà la quota en els mesos corresponents així com amb el nombre de membres de la família.

5. Per l'aplicació de les quotes contemplades a l'article 6.1.B, en el cas de famílies nombroses i famílies monoparentals hauran d'aportar el carnet de família nombrosa o de família monoparental en vigor.

Per l'aplicació de les quotes contemplades a l'article 6.1.C, en el cas de jubilats i pensionistes hauran d'aportar la documentació acreditativa d'aquesta condició que en ambdós casos per aplicar la tarifa de l'abonament familiar serà necessari que la

Ajuntament d'Andratx

condició de jubilat i/o de pensionista la tinguin tots els membre de la unitat familiar.

Per l'aplicació de les quotes contemplades a l'article 6.1.C , en el cas de persones amb discapacitat igual o superior al 33% hauran d'aportar la declaració administrativa de discapacitat expedida per l'organisme o autoritat competent.

Totes les condicions especificades per l'aplicació de les tarifes reduïdes han de presentar-se juntament amb la sol·licitud.

Article 8.- Exempcions

1. En ares a l'interès general els col·legis públics i concertats, centres de formació professional i instituts d'ensenyament mitjà del terme municipal estaràn exempts de les tarifes objecte d'aquesta ordenança corresponents a les activitats que els hi son pròpies.

Els equips federats, les associacions de voluntariat, les associacions culturals i el Centre de Joventut que s'estableixin per Decret de Batlia anualment quedaran exempts del pagament de les tarifes que determini el propi Decret.

En ambdós casos l'ús de les instal·lacions esportives quedarà condicionat a la seva disponibilitat aplicant-se les normes d'ús i reserva de les instal·lacions vigents.

2. Queden també exempts les famílies amb una problemàtica social greu, previ informe motivat del Departament de Serveis Socials. Aquesta exempció serà de caràcter pregat i resolta per Decret de la Regidoria de Serveis Socials, indicant quines tarifes són objecte d'exempció.

Article 9.- Infraccions i sancions

Les infraccions i les sancions en matèria tributària s'han d'atenir a allò que disposa la Llei general tributària i la normativa que la desplega.

Article 10.- Delegació en la Junta de Govern Local

De conformitat amb el que preveu l'article 47.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en relació amb l'article 23.2 b) de la Llei reguladora de les bases de règim local, es delega en la Junta de Govern Local la fixació o la modificació de la quantia dels preus públics per usuari.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en vigor l'endemà de la seva publicació definitiva en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i hi continuarà fins que es modifiqui o es derogui expressament.

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA I DANSA D'ANDRATX

Article 1.- Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveuen els articles 127 i 41 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004), l'Ajuntament d'Andratx estableix el preu públic per la prestació dels serveis de l'Escola Municipal de Música i Dansa d'Andratx.

Article 2.- Obligació de pagament

L'obligació de pagar el preu públic neix des que s'inicia la prestació dels serveis a l'Escola Municipal de Música i Dansa d'Andratx.

Article 3.- Obligats al pagament

Estan obligats a pagar el preu públic els qui es beneficiïn dels serveis prestats o, si és el cas, els pares o tutors legals si el beneficiari és menor.

Article 4.- Quantia

4.1. La quantia del preu públic regulat en aquesta ordenança és anual o temporal, segons el punt 4 d'aquest article, i consisteix en les tarifes que s'hi estableixen.

4.2. La quantia del preu públic, en el cas de cursos anuals, s'ha d'acreditar a l'inici del curs escolar.

En el cas de cursos temporals, aquesta quantia s'ha d'acreditar en el moment d'iniciar el curs.

4.3. La tarifa d'aquest preu públic és la següent:

EPÍGRAF PRIMER. CURSOS ANUALS A.-TARIFA GENERAL

Matrícula	30,00€
Grau elemental Llenguatge musical (preliminar 1r, 2n, 3r i 4t) Piano i violí (de 1r a 4t)	180,00 €

Ajuntament d'Andratx

Altres cursos i cant (de 1r a 4t)	
Grau mitjà Llenguatge musical (5è en endavant) Piano i violí (5è en endavant) Altres cursos i cant (5è en endavant)	330,00 €

B.- TARIFA PER FAMÍLIES NOMBROSES/ FAMÍLIES MONOPARENTALS SEGONS LA LEGISLACIÓ VIGENT

Matrícula	30,00€
Grau elemental Llenguatge musical (preliminar 1r, 2n, 3r i 4t) Piano i violí (de 1r a 4t) Altres cursos i cant (de 1r a 4t)	144,00 €
Grau mitjà Llenguatge musical (5è en endavant) Piano i violí (5è en endavant) Altres cursos i cant (5è en endavant)	264,00 €

Aquesta tarifa serà d'aplicació presentant el carnet de família nombrosa o de família monoparental en vigor.

C.- TARIFA PER ALUMNES AMB EDAT IGUAL O SUPERIOR A 65 ANYS / JUBILATS I PENSIONISTES

Matrícula	30,00€
Grau elemental Llenguatge musical (preliminar 1r, 2n, 3r i 4t) Piano i violí (de 1r a 4t) Altres cursos i cant (de 1r a 4t)	90,00 €
Grau mitjà Llenguatge musical (5è en endavant) Piano i violí (5è en endavant) Altres cursos i cant (5è en endavant)	165,00 €

Aquesta tarifa serà d'aplicació únicament si es compleixen un d'aquests requisits:

- Que l'usuari en el moment de la inscripció en el curs corresponent tingui una edat igual o superior a 65 anys, edat que cal justificar amb la presentació del DNI o un document semblant.
- Pels jubilats i pensionistes que acreditin la seva condició, amb acord previ motivat de la Batlia.

D.- TARIFA PER ALUMNES DE L'ESCOLA QUE FORMIN PART DEL COR INFANTIL D'ANDRATX / COR MUNICIPAL / BANDA DE MÚSICA / GRUP DE XEREMIES

Ajuntament d'Andratx

Matrícula i una de les assignatures	30,00€
-------------------------------------	--------

Aquesta tarifa serà d'aplicació únicament pels alumnes que durant l'any anterior hagin col·laborat en el cors, banda o grup de xeremies i que no hagin faltat injustificadament als concerts d'hivern i estiu del curs escolar anterior i previ informe favorable de la Direcció de la Escola de Música i aprovat per Batlia.

Pels alumnes que estiguin matriculats a distintes assignatures, l'aplicació d'aquesta tarifa es durà a terme amb el següent orde: Llenguatge musical, cant i qualsevol altra assignatura.

EPÍGRAF SEGON. CURSOS TEMPORALS

Curs d'estiu	S'aprovaran per acord de la Junta de Govern
Batucada	70,00€
Altres cursos temporals	S'aprovaran per acord de la Junta de Govern

Article 5.- Normes de gestió

1. Matrícula. En el cas dels antics alumnes, el pagament de la matrícula s'ha d'efectuar en el període establert per a la inscripció, i en el cas dels nous alumnes, en haver estat admesos. La matrícula, que grava l'activitat administrativa d'inscripció, s'ha de pagar per alumne.

2. Tarifa:

2.1. Curs anual: La tarifa pot ser abonada totalment abans de començar el curs, o bé de forma fraccionada en tres quotes trimestrals que s'han de liquidar a principi de cada trimestre i que s'han de presentar al cobrament mitjançant domiciliació bancària.

2.2. Curs temporal: En el cas dels cursos temporals, la tarifa s'ha d'abonar abans de començar el curs.

2.3. Curs mensual: En el cas de cursos mensuals, la tarifa s'ha d'abonar a principi de cada mes mitjançant domiciliació bancària, llevat del mes en què es produeixi l'alta, que s'ha d'abonar a la finestra

3. Si l'admissió de l'alumne es produeix amb posterioritat a l'inici del curs, cal abonar les quotes trimestrals que corresponguin.

4. Baixes en el servei:

4.1. Les baixes de cursos anuals les han de formalitzar els usuaris o responsables abans d'acabar el trimestre anterior en què hagin de produir efecte. Una vegada comprovades per la direcció de l'escola, i tramitada la documentació corresponent, es produirà la baixa de la quota de la resta de trimestres del curs escolar, i en cas d'haver abonat la quota completa, cal tornar els trimestres no vençuts.

Ajuntament d'Andratx

4.2. Les baixes dels cursos temporals han de ser formalitzades per escrit amb anterioritat a l'inici del curs.

4.3. Les baixes dels cursos mensuals les han de formalitzar per escrit els usuaris o responsables abans del dia 20 del mes anterior en què hagin de produir efecte.

En cap cas es tornarà la matrícula.

No es pot formalitzar la baixa ni tornar cap quota si s'incompleixen els períodes anteriorment esmentats, de tal manera que les baixes només tenen efectes si són comunicades en el temps establert i en la forma adient i són presentades en el registre general d'entrada o en qualsevol altre dels llocs establerts a aquest efecte en la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú.

5. Assistència a classe: és obligatori estar al corrent de pagament de matrícula i quotes.

A) A principis de curs serà obligatòria la presentació del rebut de matrícula i de la 1^a quota.

B) En el 2n i 3r trimestre del curs, el no compliment de l'obligació de pagament suposarà la baixa automàtica i la prohibició d'assistència.

6. En cas d'absència del professorat només es retornarà la part proporcional de la quota quan siguin més de 3 classes durant el trimestre.

Article 6.-Exempcions

Els minusvàlids i discapacitats psíquics i físics que tinguin un grau de minusvalidesa igual o superior al 33%. La sol·licitud s'ha de presentar junt amb la inscripció i, per concedir-la, cal l'acord previ motivat de la Batlia.

Article 7.- Delegació en la Junta de Govern Local

De conformitat amb el que preveu l'article 47.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en relació amb l'article 23.2 b) de la Llei reguladora de les bases de règim local, es delega en la Junta de Govern Local la fixació o la modificació de la quantia dels preus públics per usuari.

Article 8.- Infraccions i sancions

Les infraccions i les sancions en matèria tributària s'han de regir pel que disposa la Llei general tributària i la normativa que la desplega.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança aprovada pel Ple comença a regir l'1 de gener de 2023, i continuarà vigent mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'ACTIVITATS FORMATIVES, CULTURALS, LÚDIQUES I DE TALLERS

Article 1.- Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveuen els articles 127 i 41 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004), l'Ajuntament d'Andratx estableix el preu públic per la prestació de serveis d'activitats formatives, culturals, lúdiques i de tallers.

Article 2.- Obligació de pagament

L'obligació de pagar el preu públic neix des que s'inicia la prestació dels serveis objecte d'aquesta ordenança.

Article 3.- Obligats al pagament

Estan obligats a pagar el preu públic les persones que participin o assisteixin a les activitats regulades en aquesta ordenança o, si és el cas, els pares o tutors legals si el beneficiari és menor.

Article 4.- Quantia

4.1. La quantia del preu públic pot ser anual, temporal o mensual, segons l'epígraf corresponent, i consisteix en les tarifes que s'estableixen en el punt 4 d'aquest article.

4.2. La quantia del preu públic, en el cas de cursos anuals, s'ha d'acreditar en començar el curs escolar.

En el cas de cursos temporals, aquesta quantia s'ha d'acreditar en el moment de començar el curs.

4.3. La tarifa d'aquest preu públic és la següent:

EPÍGRAF PRIMER. ACTIVITATS ESCOLA D'ADULTS

1.-CURSOS ANUALS

A.-TARIFA GENERAL

Ajuntament d'Andratx

Matrícula	30,00 €
Cursos de: Anglès Pintura i dibuix Altres cursos anuals	180,00 €
Cursos de castellà i català	50,00 €

B.- TARIFA PER FAMÍLIES NOMBROSES/ FAMÍLIES MONOPARENTALS SEGONS LA LEGISLACIÓ VIGENT

Matrícula	30,00 €
Cursos de: Anglès Pintura i dibuix Altres cursos anuals	144,00 €
Cursos de castellà i català	40,00 €

Aquesta tarifa serà d'aplicació presentant el carnet de família nombrosa o de família monoparental en vigor.

C.- TARIFA PER ALUMNES AMB EDAT IGUAL O SUPERIOR A 65 ANYS / JUBILATS I PENSIONISTES

Matrícula	30,00 €
Cursos de: Anglès Pintura i dibuix Altres cursos anuals	90,00 €
Cursos de castellà i català	25,00 €

Aquesta tarifa serà d'aplicació únicament si es compleixen un d'aquests requisits:

a) Que l'usuari en el moment de la inscripció en el curs corresponent tingui una edat igual o superior a 65 anys, edat que cal justificar amb la presentació del DNI o un document semblant.

Ajuntament d'Andratx

b) Pels jubilats i pensionistes que acreditin la seva condició, amb acord previ motivat de la Batlia.

2.- CURSOS TEMPORALS

A.-TARIFA GENERAL

Les ha d'aprovar la Junta de Govern

B.- TARIFA PER FAMÍLIES NOMBROSES/ FAMÍLIES MONOPARENTALS SEGONS LA LEGISLACIÓ VIGENT

Les ha d'aprovar la Junta de Govern

Aquesta tarifa serà d'aplicació presentant el carnet de família nombrosa o família monoparental en vigor

C.- TARIFA PER ALUMNES AMB EDAT IGUAL O SUPERIOR A 65 ANYS / JUBILATS I PENSIONISTES

Les ha d'aprovar la Junta de Govern

Aquesta tarifa serà d'aplicació únicament si es compleixen un d'aquests requisits:

1. Que l'usuari en el moment de la inscripció en el curs corresponent tingui una edat igual o superior a 65 anys, edat que cal justificar amb la presentació del DNI o un document semblant.
2. Pels jubilats i pensionistes que acreditin la seva condició, amb acord previ motivat de la Batlia.

EPÍGRAF SEGON.-ACTIVITATS OFICINA DE JOVENTUT

A.-TARIFA GENERAL

Les ha d'aprovar la Junta de Govern

B.- TARIFA PER FAMÍLIES NOMBROSES/ FAMÍLIES MONOPARENTALS SEGONS LA LEGISLACIÓ VIGENT

Les ha d'aprovar la Junta de Govern

Aquesta tarifa serà d'aplicació presentant el carnet de família nombrosa o família monoparental en vigor

EPÍGRAF TERCER . -ALTRES ACTIVITATS

Ajuntament d'Andratx

Programa d'Ajuda a l'Estudi (PAE)	Les ha d'aprovar la Junta de Govern
Aula mentor	Les ha d'aprovar la Junta de Govern
Altres cursos	Les ha d'aprovar la Junta de Govern

EPIGRAF QUART.- CURSOS D'ENSEYAMENT INICIAL I CURSOS DE PROVA D'ACCÉS A CICLES FORMATIUS

A.-TARIFA GENERAL

Matrícula	30,00 €
Curs anual	Gratuït

B.- TARIFA PER FAMÍLIES NOMBROSES/ FAMÍLIES MONOPARENTALS SEGONS LA LEGISLACIÓ VIGENT

Matrícula	24,00 €
Curs anual	Gratuït

Aquesta tarifa serà d'aplicació presentant el carnet de família nombrosa o família monoparental en vigor

C.- TARIFA PER ALUMNES AMB EDAT IGUAL O SUPERIOR A 65 ANYS / JUBILATS I PENSIONISTES

Matrícula	15,00 €
Curs anual	Gratuït

Aquesta tarifa serà d'aplicació únicament si es compleixen un d'aquests requisits:

1. Que l'usuari en el moment de la inscripció en el curs corresponent tingui una edat igual o superior a 65 anys, edat que cal justificar amb la presentació del DNI o un document semblant.
2. Pels jubilats i pensionistes que acreditin la seva condició, amb acord previ motivat de la Batlia.

Article 5.- Normes de gestió

Ajuntament d'Andratx

1. Matrícula: En el cas dels antics alumnes, el pagament de la matrícula s'ha d'efectuar en el període establert per a la inscripció, i en el cas dels nous alumnes, en haver estat admesos. La matrícula, que grava l'activitat administrativa d'inscripció, s'ha de pagar per alumne.

2. Tarifa.

2.1 Curs anual: La tarifa anual pot ser abonada totalment abans de començar el curs, o bé de forma fraccionada en tres quotes trimestrals que s'han de liquidar a principi de cada trimestre i que s'han de presentar al cobrament mitjançant domiciliació bancària.

2.2 Curs temporal: En el cas de cursos temporals, la tarifa s'ha d'abonar abans de començar el curs.

2.3 Curs mensual: En el cas de cursos mensuals, la tarifa s'ha d'abonar a principi de cada mes mitjançant domiciliació bancària, llevat del mes en què es produeixi l'alta, en què s'ha d'abonar a la finestreta.

3. Si l'admissió de l'alumne en un curs anual es produeix amb posterioritat a la data d'inici del curs, cal abonar les quotes trimestrals que corresponguin.

4. Baixes en la prestació del servei.

4.1. Les baixes de cursos anuals les han de formalitzar els usuaris o responsables abans d'acabar el trimestre anterior en què hagin de tenir efecte. Una vegada comprovades per la direcció de l'escola, i tramitada la documentació corresponent, es produirà la baixa de la quota de la resta de trimestres del curs escolar, i en cas d'haver abonat la quota completa, es tornaran les quotes dels trimestres no vençuts.

4.2. Les baixes dels cursos temporals han de ser formalitzades per escrit abans de començar el curs.

4.3. Les baixes dels cursos mensuals les han de formalitzar per escrit els usuaris o responsables abans del dia 20 del mes anterior en què hagin de tenir efecte.

En cap cas es tornarà l'import de la matrícula.

No es pot donar de baixa cap usuari ni tornar cap quota si no es compleixen els períodes anteriorment esmentats, de tal manera que les baixes només tenen efectes si són comunicades en el temps establert i en la forma adient, per escrit, davant el registre general d'entrada o en qualsevol altre lloc dels prevists en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

5. Assistència a classe: és obligatori estar al corrent de pagament de matrícula i quotes.

A) A principis de curs serà obligatòria la presentació del rebut de matrícula i de la 1^a quota.

B) En el 2n i 3r trimestre del curs, el no compliment de l'obligació de pagament suposarà la baixa automàtica i la prohibició d'assistència.

6. En cas d'absència del professorat només es retornarà la part proporcional de la quota quan siguin més de 3 classes durant el trimestre.

Article 6.- Exempcions

1.-Els minusvàlids i discapacitats psíquics i físics que tinguin un grau de minusvalidesa

Ajuntament d'Andratx

igual o superior al 33%. La sol·licitud s'ha de presentar junt amb la inscripció i, per concedir-la, cal l'acord previ motivat de la Batlia.

2.- Els alumnes de l'ESO i batxillerat matriculats en centres públics o concertats del municipi d'Andratx en el cursos de català i castellà.

3.- Les persones amb una problemàtica social greu, previ informe motivat del Departament de Serveis Socials. Aquesta exempció serà de caràcter pregat i resolta la petició d'exempció per Decret de la Regidoria de Serveis Socials.

Article 7.- Delegació en la Junta de Govern Local

De conformitat amb el que preveu l'article 47.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en relació amb l'article 23.2 b) de la Llei reguladora de les bases de règim local, es delega en la Junta de Govern Local la fixació o la modificació de la quantia dels preus públics per usuari.

Article 8.- Infraccions i sancions

Les infraccions i les sancions en matèria tributària s'han de regir pel que disposa la Llei general tributària i la normativa que la desplega.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança aprovada pel Ple comença a regir l'1 de gener de 2023, i continuarà vigent mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA VENDA DE PLAQUES

Article 1 **Concepte**

D'acord amb el que preveuen els articles 127 i 41 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004), l'Ajuntament d'Andratx estableix el preu públic per la venda de plaques i escuts de l'Ajuntament d'Andratx, que s'ha de regir per aquesta ordenança.

Article 2 **Obligats al pagament**

Estan obligats a pagar el preu públic regulat a aquesta ordenança:
Els qui adquireixen les plaques urbanístiques a què es refereix l'article 157 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears.
Els qui sol·licitin un duplicat de placa de numeració d'immoble.

Article 3 **Quantia**

Placa de llicència d'obres.....	30,00 €
Placa de número de porta.....	5,00 €
Placa de local o lletra.....	5,00 €

Article 4 **Obligació de pagament**

L'obligació del pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança neix en el moment d'adquirir les plaques i s'ha d'efectuar en el mateix instant en què es retirin.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en vigor l'1 de gener de 2012, en haver-se'n publicat completament el text en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en haver transcorregut el termini previst en l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i estarà en vigor fins que es modifiqui o es derogui expressament.

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE PUBLICACIONS MUNICIPALS

Article 1

Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveuen els articles 127 i 41 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004), l'Ajuntament d'Andratx estableix el preu públic per la prestació del Servei de Publicacions Municipals, que es regirà per aquesta ordenança.

Article 2

Obligats al pagament

Els beneficiaris o els seus representants legals estan obligats a pagar el servei regulat en aquesta ordenança.

Article 3

Delegació en la Junta de Govern Local

De conformitat amb el que preveu l'article 47.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en relació amb l'article 23.2 b) de la Llei reguladora de les bases de règim local, es delega en la Junta de Govern Local la fixació o la modificació de la quantia dels preus públics per usuari.

Article 4

Normes de pagament

El pagament del preu públic s'ha d'efectuar a la tresoreria municipal en el moment en què se subministri la publicació a la persona interessada.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança aprovada pel Ple comença a regir l'1 de gener de 2023, i continuarà vigent mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ajuntament d'Andratx

ANNEX A L'ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE PUBLICACIONS MUNICIPALS

QUADRE DE TARIFES DE LES PUBLICACIONS

Els quadres d'ex-vots de la parròquia de Santa Maria d'Andratx (Mallorca). Antoni Vicenç Batle. Premi d'Andratx 95, Joan Bta. Enseñat. Secció Història. 7,00 euros per unitat. (Exhaurit.)

Raig de sol i pleniluni. Rafel Oliver Gramático. Premi d'Andratx 95, Baltasar Porcel - Prosa Narrativa. 4,00 euros per unitat. (Exhaurit.)

Història d'Andraig. Joan Bautista Enseñat i Pujol. 9,00 euros per unitat.

Starpower. Albert Herranz. Premi d'Andratx 97, Baltasar Porcel - Prosa Narrativa. 3,00 euros per unitat.

La Dragonera. Ramón Rosselló, Jaume Bover. 6,00 euros per unitat.

Son Mas. Ramón Rosselló, Jaume Bover. 2,00 euros per unitat.

La cambra dels poetes. Bernat Oliver i Font. Premi d'Andratx 97, Baltasar Porcel - Prosa- Narrativa. 4,00 euros per unitat.

Andratx i la premsa popular del vuit cents. Gabriel Juan i Galmés, Premi d'Andratx 97, Joan Bta. Ensenyat - Secció Història. 3,00 euros per unitat.

Història d'Andratx segle XVI. Ramón Rosselló Vaquer i Jaume Bover Pujol. 12,00 euros per unitat.

Corfú. D. Miguel López Crespí. Premi d'Andratx 98). 5,00 euros per unitat.

Andratx, imatges d'ahir. Rafael Oliver. 15,00 euros per unitat.

X anys de la Coral d'Andratx. Margalida Sastre Parral, Catalina M. Vicens Cerdá. 11,00 €/ unitat

Aigües tèrboles. Josep Fontdecaba i Fuster. Premi d'Andratx 99, Baltasar Porcel - Prosa Narrativa. 3,00 euros per unitat.

Pa que nos vamos a engañá. Ana Isabel Espinosa García. Premi d'Andratx 99, Baltasar Porcel - Prosa Narrativa. 3,00 euros per unitat.

Mapes antics d'Andratx. 15,00 euros per unitat.

La ciutat transparent. Joan Guasp, Premi d'Andratx 2000, Prosa. 4,00 euros per unitat.

Ajuntament d'Andratx

El sarracosano. Gabriel Juan i Galmés, Premi d'Andratx 2000, Història. 3,00 euros per unitat.

Les descomunals aventures del cavaller de l'armadura abonyegada. Pere Morey i Servera. Premi Andratx 2001, Prosa Narrativa. 3,00 euros per unitat.

La marina d'Andratx (segles XVI-XVII). Àngel Aparicio i Pascual, Premi d'Andratx 2001, Història. 4,00 euros per unitat.

Història d'Andratx en còmic. Mateu Alzina. 3,00 euros per unitat.

Les rondalles de la racó. CP Es Molins de s'Arracó. 1,50 euros per unitat.

La premsa costumista a Mallorca (1868-1892). Gabriel Juan Galmés, Premi 2006, 10,00 euros per unitat.

Retrato de Veronia K. Joan Margés, Premi Baltasar Porcel 2006, 6,00 euros per unitat. Junta de Govern Local 22/02/2008.

Llibre de fotografies de Rafel Ferrer. 20,00 euros per unitat. Junta de Govern Local 25/04/2008.

Vivències. Escola d'Adults. 6 euros per unitat.

Son Orlandis (siglo XVI-XVII). Francisco Quetglas, Premi 2005, 6,00 euros per unitat.

Una novel·la Andrixola-El secret d'un Porxo. Macià Ensenyat, Premi Baltasar Porcel 2005, 6,00 euros per unitat.

La ventura de la mujer rombo. Maria M. Cuellar Pons, Premi Baltasar Porcel 2008, 10 euros per unitat.

El Guaita de la Palomera. Gabriel Carbonell Sastre, Premi Baltasar Porcel 2008, 8,00 euros per unitat.

Fénix. Pascual Mas, Premi Baltasar Porcel 2008, 15,00 euros per unitat.

300 Anys de la Racó. Mateu Alzina, Premi Investigació 2008, 15,00 euros per unitat.

I Jornades d'Estudis Locals d'Andratx. 6,00 euros per unitat.

Estampes Marineres del Port d'Andratx. 20,00 euros per unitat.

Ocume. 12,00 euros per unitat.

Temps de Revolució. 13,00 euros per unitat.

Ajuntament d'Andratx

Último muerto de Basilio el Bendito. 12,00 euros per unitat.

De Puig Almostem a la Possessió de la La Racó. 12,00 euros per unitat.

Els ulls de la nit. 16,00 euros per unitat.

Una súplica en las olas. Manuel Montoya Vicente. Premi d'Andratx 2020, Baltasar Porcel-Novel·la. 13,00 euros per unitat.

Aproximació a la flora del terme Municipal d'Andratx. Llorenç Gil Vives. Premi d'Andratx 2020, Investigació. 16,00 euros per unitat.

Vida i Obra de Jaume Roca “Un Pagès d'Andratx”1838-1912. Maria Serrano Pujol. 14,70 euros per unitat.

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PEL SERVEI D'ESPECTACLES LUDICORECREATIUS

Article 1.- Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveuen els articles 127 i 41 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004), l'Ajuntament d'Andratx estableix el preu públic per la prestació dels serveis d'espectacles ludicorecreatius, que es regiran per aquesta ordenança.

Article 2.- Obligats al pagament

Estan obligats a pagar el servei regulat en aquesta ordenança els beneficiaris o els seus representants legals.

Article 3.- Delegació en la Junta de Govern Local

De conformitat amb el que preveu l'article 47.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en relació amb l'article 23.2 b) de la Llei reguladora de les bases de règim local, es delega en la Junta de Govern Local la fixació o la modificació de la quantia dels preus públics per usuari.

Article 4.- Normes de pagament

El pagament del preu públic s'ha d'efectuar a la tresoreria municipal o en un altre lloc autoritzat en el moment de subministrar el tiquet d'entrada a la persones interessada.

Article 5.- Infraccions i sancions

Les infraccions i les sancions en matèria tributària s'han de regir pel que disposa la Llei general tributària i la normativa que la desplega.

TARIFES

EPÍGRAF PRIMER. Activitats juvenils i esports

Excursions de senderisme	Empadronats	No Empadronats
Excursió només amb transport terrestre	6,00 €	12,00 €
Altres excursions	S'aprovaran per Junta de Govern	

Ajuntament d'Andratx

EPÍGRAF SEGON. Altres activitats

	Empadronats	No Empadronats
Altres Activitats	S'aprovaran per Junta de Govern	

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en vigor a partir de l'1 de gener de 2012, en haver-ne estat publicat completament el text en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i en haver transcorregut el termini previst en l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i estarà en vigor fins que es modifiqui o es derogui expressament.

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS AL LITORAL DEL TERME MUNICIPAL

Article 1

Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que preveuen els articles 127 i 41 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004), l'Ajuntament d'Andratx estableix el preu públic per la prestació de serveis al litoral del terme municipal, especificats en les tarifes de l'article 4, que s'han de regir per aquesta ordenança.

Article 2

Obligació de contribuir

El fet imposable està determinat per la utilització per part dels usuaris dels elements i dels serveis de temporada prestats al litoral del terme municipal.

Article 3

Estan obligats a pagar les persones o entitats que sol·licitin els serveis objecte d'aquest preu públic.

Article 4

Tarifes

1. Les tarifes d'aquest preu públic, a les quals s'ha d'afegir l'impost sobre el valor afegit (IVA) que correspongui, són les següents:

CONCEPTE DEL SERVEI A UTILITZAR	UNITAT/TEMPS DE LA PRESTACIÓ	IMPORT
A) Gandules	Per dia	4,13 €
	A partir de les 17:00 hores	2,06 €
B) Para-sols	Per dia	4,13 €
	A partir de les 17:00 hores	2,06 €
C) Gandules balineses	Per dia	8,26 €
D) Para-sols balinesos	Per dia	8,26 €

Ajuntament d'Andratx

E) Padel Surf	Per mitja hora	8,26 €
F) Velomar	Per hora	8,26 €
G) Caixa de seguretat	Per dia	0,83 €

2. No obstant l'anterior, les persones amb discapacitat documentada restaran exemptes del pagament.

Article 5

Normes de gestió

1. El preu públic s'ha d'acreditar en utilitzar els béns i serveis objecte d'aquesta ordenança, i les quotes s'han de recaptar en el moment d'utilitzar els serveis o de sol·licitar-ne la utilització, amb entrega prèvia del tiquet-rebut, segellat per l'Ajuntament, en el qual ha de figurar el preu i la unitat/temps de la prestació, així com la denominació del servei que s'utilitzi.

2. En l'aplicació d'aquest preu públic, no s'admet cap exempció ni cap benefici tributari.

3. La gestió dels serveis a què aquesta ordenança es refereix pot ser objecte de concessió per part de l'Ajuntament a favor d'una persona natural o jurídica mitjançant qualsevol de les formes de contractació legalment establertes.

Article 6

Infraccions i sancions tributàries

Les infraccions d'aquesta ordenança s'han de castigar amb multes de la batlia en la forma i en la quantia previstes en les disposicions legals i reglamentàries vigents.

Article 7

Delegació en la Junta de Govern Local

De conformitat amb el que preveu l'article 47.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en relació amb l'article 23.2 b) de la Llei reguladora de les bases de règim local, es delega en la Junta de Govern Local la fixació o la modificació de la quantia dels preus públics per usuari.

Article 8

Vigència

Aquesta ordenança entra en vigor l'1 de gener de 2011, i continuarà vigent en exercicis successius mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la.

Ajuntament d'Andratx

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL DE L'ESCOLA D'ESTIU

Article 1.- Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que preveuen els articles 127 i 41 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004), l'Ajuntament d'Andratx estableix el preu públic per la prestació del servei de l'Escola d'Estiu, especificat en les tarifes de l'article 4, que s'han de regir per aquesta ordenança.

Article 2.- Fet imposable

Els preus públics s'han d'acreditar des del començament de la prestació del servei.

Article 3.- Obligats al pagament.

Estan obligats a pagar el preu públic els qui es beneficiïn dels serveis prestats o, si és el cas, els pares o tutors legals si el beneficiari es menor.

Article 4.- Quantia

1. De conformitat amb el que preveu l'article 47.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en relació amb l'article 23.2 b) de la Llei reguladora de les bases de règim local, es delega en la Junta de Govern Local la fixació o la modificació de la quantia dels preus públics per usuari en base a les següents tarifes:

A.- TARIFA GENERAL

Concepte	Periodicitat	
Escola d'Estiu 9.00 – 17.00 Jornada completa	Bimensual Mensual Diària	Segons la Junta de Govern Local
Escola d'Estiu 9.00 – 14,00 Jornada reduïda	Bimensual Mensual Diària	Segons la Junta de Govern Local
Guarderia: De 7.30 a 9.00 hores o	Mensual Diària	Segons la Junta de Govern Local

Ajuntament d'Andratx

de 17.00 a 18.00 hores		
Guarderia: De 7.30 a 9.00 hores i de 17.00 a 18.00 hores	Mensual	Segons la Junta de Govern Local
Plus Escola D'Estiu horabaixa Per dia: de 14,00 a 18.00 hores	Diària	Segons la Junta de Govern Local

B.- TARIFA PER UNITATS FAMILIARS AMB UNA RENDA FAMILIAR PER CÀPITA PER SOTA DEL SALARI MÍNIM INTERPROFESSIONAL ANUAL

Concepte	Periodicitat	
Escola d'Estiu 9.00 – 17.00 Jornada completa	Bimestral Mensual Diària	Segons la Junta de Govern Local
Escola d'Estiu 9.00 – 14,00 Jornada reduïda	Bimestral Mensual Diària	Segons la Junta de Govern Local
Guarderia: De 7.30 a 9.00 hores o de 17.00 a 18.00 hores	Mensual Diària	Segons la Junta de Govern Local
Guarderia: De 7.30 a 9.00 hores i de 17.00 a 18.00 hores	Mensual	Segons la Junta de Govern Local
Plus Escola D'Estiu horabaixa Per dia: de 14.00 a 18.00 hores	Diària	Segons la Junta de Govern Local

Per acreditar aquest extrem l'interessat haurà de presentar a més de la documentació acreditativa de tots els membres de la unitat de convivència, certificat de l'Agència Tributària corresponent a la situació del darrer any , justificants d'ingressos de l'any en curs i previ informe del Departament de Serveis Socials de la necessitat de l'aplicació d'aquesta tarifa. El càlcul es farà pel Departament de Serveis Socials que és qui emet l'informe, per raons de privacitat i competència per raó de la matèria.

C.- USUARIS AMB DISCAPACITAT IGUAL O SUPERIOR AL 33 PER CENT.

Concepte	Periodicitat	
Escola d'Estiu 9.00 – 17.00 Jornada completa	Bimestral Mensual Diària	Segons la Junta de Govern Local

Ajuntament d'Andratx

Escola d'Estiu 9.00 – 14.00 Jornada reduïda	Bimestral Mensual Diària	Segons la Junta de Govern Local
Guarderia: De 7.30 a 9.00 hores o de 17.00 a 18.00 hores	Mensual Diària	Segons la Junta de Govern Local
Guarderia: De 7.30 a 9.00 hores i de 17.00 a 18.00 hores	Mensual	Segons la Junta de Govern Local
Plus Escola D'Estiu horabaixa Per dia: de 14.00 a 18.00 hores	Diària	Segons la Junta de Govern Local

La condició de minusvàlids i discapacitat psíquic i físics s'ha d'acreditar i justificar documentalment.

D.- TARIFA PER FAMÍLIES NOMBROSES/ FAMÍLIES MONOPARENTALS

Concepte	Periodicitat	
Escola d'Estiu 9.00 – 17.00 Jornada completa	Bimestral Mensual Diària	Segons la Junta de Govern Local
Escola d'Estiu 9.00 – 14.00 Jornada reduïda	Bimestral Mensual Diària	Segons la Junta de Govern Local
Guarderia: De 7.30 a 9.00 hores o de 17.00 a 18.00 hores	Mensual Diària	Segons la Junta de Govern Local
Guarderia: De 7.30 a 9.00 hores i de 17.00 a 18.00 hores	Mensual	Segons la Junta de Govern Local
Plus Escola D'Estiu horabaixa Per dia: de 14.00 a 18.00 hores	Diària	Segons la Junta de Govern Local

Cal que presentin el carnet de família nombrosa o de família monoparental en vigor.

2. La tarifa diària només s'aplicarà previ informe del Departament de Serveis Socials,

Ajuntament d'Andratx

motivats per raons d'emergència social i/o conciliació familiar. La sol·licitud d'aquesta tarifa diària s'haurà de presentar la primera setmana del període d'inscripció.

Article 5.- Exempcions

Les famílies amb una problemàtica social greu, previ informe motivat del Departament de Serveis Socials. Aquesta exempció serà de caràcter pregat i resolta la petició d'exempció per Decret de la Regidoria de Serveis Socials.

Article 6.- Normes de gestió i cobrament

1. L'obligació de pagar el preu públic neix des del moment en què s'inicia la prestació del servei.
 2. La formalització de la matrícula i el pagament del preu públic s'ha de fer segons les normes que determini l'Ajuntament.
 3. L'Ajuntament, mitjançant el plec de clàusules administratives particulars, pot estipular que el prestador del servei cobri i obtingui la recaptació que faci de totes o alguna de les tarifes dels serveis establerts en l'article 4 d'aquesta ordenança.
 4. Una vegada fet efectiu el preu públic, no es pot tornar l'import corresponent excepte en els casos següents:
 - a. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament el servei no es presti. En aquest cas, cal tornar el 100% de l'import abonat.
 - b. Quan amb anterioritat o durant els primers 5 dies de prestació del servei l'obligat al pagament presenti i sol·liciti a l'Ajuntament la baixa del servei. En aquest cas, cal tornar el 75% de l'import abonat.
 - c. En els casos en què el beneficiari del servei hagi de donar-se'n de baixa per malaltia greu, amb justificació prèvia d'aquesta. En aquesta cas, cal tornar l'import de la part proporcional que li correspongui.
- La devolució s'ha de tramitar amb una sol·licitud prèvia de la persona interessada adreçada a l'Ajuntament d'Andratx a la qual ha d'adjuntar, si escau, la documentació justificativa que correspongui.
5. Els usuaris en règim de jornada reduïda que adquireixin un tiquet de menjador de forma eventual han d'abonar la quota establerta en l'article 4 referent al plus d'horabaixa.

Article 7.- Infraccions i sancions

Les infraccions i les sancions en matèria tributària s'han de regir per allò que disposa la Llei general tributària i la normativa que la desplega.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en vigor l'endemà de la seva publicació definitiva en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i hi continuarà fins que es modifiqui o es derogui expressament.»

Ajuntament d'Andratx

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA VENDA D'ELEMENTS DE PUBLICITAT D'ANDRATX («MERCHANDISING»)

Article 1.- Concepte

D'acord amb el que preveuen els articles 127 i 41 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004), l'Ajuntament d'Andratx estableix el preu públic per la venda d'elements de publicitat d'Andratx («merchandising»), que s'ha de regir per aquesta ordenança.

Article 2.- Obligats al pagament

Estan obligats a pagar el preu públic regulat en aquesta ordenança: Els qui adquireixin els elements de publicitat d'Andratx («merchandising»).

Article 3.- Quantia

Producte.....es determinarà per la Junta de Govern

Import.....es determinarà per la Junta de Govern

Article 4.- Obligació de pagament

L'obligació del pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança neix en el moment d'adquirir els elements de de publicitat d'Andratx («merchandising»).

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en haver-se publicat completament el text en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en haver transcorregut el termini previst en l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i estarà en vigor fins que es modifiqui o es derogui expressament.

